

Утверждаю
И.о. Мэра городского округа,
первый заместитель Мэра

_____И.В. Садыкова

22 мая 2014 года

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии о признании претендентов участниками торгов, в форме открытого аукциона, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой.

22 мая 2014 г.

г. Стрежевой

16 ч. 00 мин. местного времени

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от 19.04.2014 №№ 62-63 (11462-11463), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Состав комиссии, утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 22.04.2014г. № 311, в редакции постановления от 08.05.2014 № 378.

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой - заместитель Председателя комиссии;

Силизнева И.Н. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой - аукционист;

Черникова Р.Г. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой - секретарь комиссии;

Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, отсутствует больничный, присутствует заместитель начальника Правового Управления Марченко И.А. - член комиссии;

Шабанов Ф.А. – заместитель председателя Думы городского округа Стрежевой - член комиссии (по согласованию);

Акижанова И.В. – заместитель начальника Стрежевского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области - член комиссии (по согласованию).

Отсутствовали:

Харахорин В.М. – Мэр городского округа Стрежевой - Председатель комиссии, отпуск.

Повестка дня:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 23 мая 2014 года, в 14-30, в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующему лоту:

Лот № 1: земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, д. 75, с кадастровым номером 70:20:0000002:735, общей площадью 7153 кв.м, под строительство малоэтажного многоквартирного дома.

Начальная цена (рыночная стоимость права долгосрочной аренды согласно отчету № 164-14 от 08.04.2014) – 1470000,00 (Один миллион четыреста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (490 000,00 (Четыреста девяносто тысяч) рублей 00 копеек в год). Срок аренды – 3 года. Шаг аукциона (1% от начальной цены) – 14700,00 (Четырнадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 294000,00 (Двести девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек. Срок аренды – 3 года.
Особые условия: Условиями аукциона, проектом договора аренды земельного участка предусматривается единовременное внесение арендной платы на счет местного бюджета в размере - 1470000,00 (Один миллион четыреста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

2. Принятие решения о допуске к участию в аукционе.

Для участия в аукционе по лоту № 1 поступила следующая заявка:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	1	Общество с ограниченной ответственностью «Регионстроймонтаж – С», местонахождение: Томская область, г. Томск, ул. Карла Маркса, 48/1, офис 120. ИНН/КПП 7017329332/701701001, р/сч.40702810664000099581 в Отделении № 8616 ОАО Сбербанк России г. Томск, к/сч.30101810800000000606, БИК 046902606

Заявка подана Претендентом в установленный в информационном сообщении срок: до 22.05.2014 12-30. Все предоставленные претендентом документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от Претендента задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально, (ООО «Регионстроймонтаж – С» оплатило 294000,00 руб.).

Комиссия решила:

Допустить к участию в торгах по лоту № 1 с присвоением соответствующих номеров участникам, следующих лиц:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	1	Общество с ограниченной ответственностью «Регионстроймонтаж – С», местонахождение: Томская область, г. Томск, ул. Карла Маркса, 48/1, офис 120. ИНН/КПП 7017329332/701701001, р/сч.40702810664000099581 в Отделении № 8616 ОАО Сбербанк России г. Томск, к/сч.30101810800000000606, БИК 046902606

Подписи:

Председатель комиссии «за» _____ отпущен _____ В. М. Харахорин

Заместитель Председателя комиссии: «за» _____ В.В. Дениченко

Члены комиссии:

«за» _____ И.Н. Силизнева

«за» _____ И.А. Марченко

«за» _____ И.В. Акижанова

«за» _____ Ф.А. Шабанов

Секретарь комиссии «за» _____ Р.Г. Черникова