

Утверждаю
И.о. Мэра городского округа,
первый заместитель Мэра

И.В. Садыкова

22 мая 2014 года

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии о признании претендентов участниками торгов, в форме открытого аукциона, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой.

22 мая 2014 г.

г. Стрежевой

16 ч. 00 мин. местного времени

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от 22.04.2014 №№ 64 (11464), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Состав комиссии, утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 22.04.2014г. № 312, в редакции постановления от 08.05.2014 № 379.

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой - заместитель Председателя комиссии;

Силизнева И.Н. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой - аукционист;

Черникова Р.Г. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой - секретарь комиссии;

Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, отсутствует больничный, присутствует заместитель начальника Правового Управления Марченко И.А. - член комиссии;

Шабанов Ф.А. – заместитель председателя Думы городского округа Стрежевой - член комиссии (по согласованию);

Акижанова И.В. – заместитель начальника Стрежевского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области - член комиссии (по согласованию).

Отсутствовали:

Харохорин В.М. – Мэр городского округа Стрежевой - Председатель комиссии, отпуск.

Повестка дня:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 23 мая 2014 года, в 15-00, в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующему лоту:

Лот № 1: земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4 микрорайон, д. 446, с кадастровым номером 70:20:0000003:20997, общей площадью 4595 кв.м, под строительство малоэтажного многоквартирного дома.

Начальная цена (рыночная стоимость права долгосрочной аренды согласно отчету № 181-14 от 18.04.2014) – 960000,00 (Девятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек (320 000,00

(Триста двадцать тысяч) рублей 00 копеек - в год). Срок аренды – 3 года. Шаг аукциона (1% от начальной цены) – 9600,00 (Девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 192000 (Сто девяносто две тысячи) рублей 00 копеек. Срок аренды – 3 года.

Особые условия: Условиями аукциона, проектом договора аренды земельного участка предусматривается единовременное внесение арендной платы на счет местного бюджета в размере – 960000,00 (Девятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек рублей 00 копеек.

2. Принятие решения о допуске к участию в аукционе.

Для участия в аукционе по лоту № 1 поступила следующая заявка:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	1	Общество с ограниченной ответственностью «Томскоблстрой», Юридический адрес: 634040, г. Томск, ул. Высоцкого, д. 28, стр.6 ИНН/КПП 7017273633/701701001, р/сч.40702810000000003579 в ООО «Промрегионбанк» г. Томск, к/сч.30101810200000000727, БИК 046902727

Заявка подана Претендентом в установленный в информационном сообщении срок: до 22.05.2014 12-30. Все предоставленные претендентом документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от Претендента задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально, (ООО «Томскоблстрой», оплатило 192000,00 руб.).

Комиссия решила:

Допустить к участию в торгах по лоту № 1 с присвоением соответствующих номеров участникам, следующих лиц:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	1	Общество с ограниченной ответственностью «Томскоблстрой», Юридический адрес: 634040, г. Томск, ул. Высоцкого, д. 28, стр.6 ИНН/КПП 7017273633/701701001, р/сч.40702810000000003579 в ООО «Промрегионбанк» г. Томск, к/сч.30101810200000000727, БИК 046902727

Подписи:

Председатель комиссии «за» _____ отпущ _____ В. М. Харахорин

Заместитель Председателя комиссии: «за» _____ В.В. Дениченко

Члены комиссии:

«за» _____ И.Н. Силизнева

«за» _____ И.А. Марченко

«за» _____ И.В. Акижанова

«за» _____ Ф.А. Шабанов

Секретарь комиссии «за» _____ Р.Г. Черникова