

Утверждаю
Мэр городского округа

_____В.М. Харахорин

29 января 2014 года

ПРОТОКОЛ

о результатах проведения открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой.

1. Настоящий протокол составлен по результатам состоявшихся 29 января 2014 года в здании Администрации городского округа Стрежевой, по адресу: Томская область, г.Стрежевой, ул.Ермакова,46а, торгов, в форме открытого аукциона, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Место проведения аукциона -малый зал Администрации.

Начало торгов: 15ч. 00 мин.

Окончание торгов: 15ч.50 мин.

2. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от 07.12.2013 №№ 201-203 (11381-11383), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Состав комиссии, утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 06.12.2013г. № 879.

Присутствовали:

Харахорин В.М. – Мэр городского округа Стрежевой - Председатель комиссии;

Силизнева И.Н. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой - аукционист;

Черникова Р.Г. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой - секретарь комиссии;

Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Шабанов Ф.А. – заместитель председателя Думы городского округа Стрежевой - член комиссии (по согласованию);

Акижанова И.В. – заместитель начальника Стрежевского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области - член комиссии (по согласованию).

Отсутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой - заместитель Председателя комиссии, отпуск.

3. На аукцион выставлено право на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

Лот №1: земельный участок, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, Северо-восточный проезд, блок 12, гараж № 27, с условным (учётным) номером 70:20:0000003:03001982, общей площадью 41 кв.м., предназначенный под строительство индивидуального гаража.

Начальная цена (рыночная стоимость права аренды согласно отчету № 679-13 от 15.11.2013) – 14000,00 рублей (1400,00 рублей - в год). Срок аренды – 10 лет. Шаг аукциона (5% от начальной цены лота) – 700,00 рублей; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 2800,00 (Две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

Лот №2: земельный участок, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, Северо-восточный проезд, блок 12, гараж № 28, с условным (учётным) номером 70:20:0000003:03001983, общей площадью 41 кв.м., предназначенный под строительство индивидуального гаража.

Начальная цена (рыночная стоимость права аренды согласно отчету № 680-13 от 15.11.2013) – 14000,00 рублей (1400,00 рублей - в год). Срок аренды – 10 лет. Шаг аукциона (5% от начальной цены лота) – 700,00 рублей; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 2800,00 (Две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

4. Критерий выявления победителя: победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену приобретенного права на заключение договора аренды земельного участка.

В торгах по лоту № 1 приняли участие:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	1	гражданка РФ Лютенко Татьяна Юрьевна, зарегистрирована по месту жительства: Томская область, г.Стрежевой, ул. Новая, д.152, кв.1, паспорт 69 07 225634, выдан 13.08.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом
2	1	гражданин РФ Щербаков Владимир Павлович, зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г.Стрежевой, ул. Клюквенная, д.3, паспорт 69 07 228048, выдан 22.10.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом, в лице Акулиничева Алексея Сергеевича, действующего на основании доверенности от 30.12.2013, 70АА, 0512414
3	1	гражданка РФ Войцеховская Ирина Сергеевна, зарегистрирована по месту жительства: Томская область, г.Стрежевой, 1 мкр., д.182, кв.6, паспорт 69 03 794818, выдан 04.07.2003 ОВД г. Стрежевого Томской области
4	1	гражданин РФ Афонин Александр Валерьевич, зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г.Стрежевой, 1 мкр., д.146, кв.13, паспорт 69 07 224522, выдан 03.07.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом

Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 1,2 заявили начальную цену аукциона (14000,00 руб.) путем поднятия карточек. При шаге аукциона (5% от начальной цены – 700,00 руб.), участники аукциона под № 1 и 2 предлагали по шагу аукциона от суммы 14000 руб. по сумму 60200 руб. Участники аукциона под № 2,4 предлагали по шагу аукциона от суммы 60900 руб. по сумму 504700 руб. Участник аукциона под № 2 предложил шаг аукциона от суммы 504700 руб. по сумму 505400руб.

По результатам торгов по лоту № 1 стоимость приобретенного права аренды земельного участка сроком на 10 лет составляет 505400 (Пятьсот пять тысяч четыреста) рублей 00 коп.

Выигравшим торги по лоту № 1 признается гражданин РФ Щербаков Владимир Павлович, зарегистрированный под № 2 в пункте 4 настоящего протокола.

5. В торгах по лоту № 2 приняли участие:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	2	гражданин РФ Лютенко Виталий Анатольевич, зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г.Стрежевой, 3 мкр., д.305, кв.28, паспорт 69 02 378313, выдан 29.04.2002 ОВД г. Стрежевого Томской области
2	2	гражданин РФ Щербаков Владимир Павлович, зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г.Стрежевой, ул. Клюквенная, д.3, паспорт 69 07 228048, выдан 22.10.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом, в лице Акулиничева Алексея Сергеевича, действующего на основании доверенности от 30.12.2013, 70АА, 0512414
3	2	гражданка РФ Войцеховская Ирина Сергеевна, зарегистрирована по месту жительства: Томская область, г.Стрежевой, 1 мкр., д.182, кв.6, паспорт 69 03 794818, выдан 04.07.2003 ОВД г. Стрежевого Томской области
4	2	гражданин РФ Афонин Александр Валерьевич, зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г.Стрежевой, 1 мкр., д.146, кв.13, паспорт 69 07 224522, выдан 03.07.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом

Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 1,2 заявили начальную цену аукциона (14000,00 руб.) путем поднятия карточек. При шаге аукциона (5% от начальной цены – 700,00 руб.) участники аукциона под № 1 и 2 предлагали по шагу аукциона от суммы 14000 руб. по сумму 59500 руб. Участник аукциона под № 2 предложил 1 шаг аукциона от суммы 59500 руб. по сумму 60200 руб.

По результатам торгов по лоту № 2 стоимость приобретенного права аренды земельного участка сроком на 10 лет составляет 60200 (Шестьдесят тысяч двести) рублей 00 коп.

Выигравшим торги по лоту № 2 признается гражданин РФ Щербаков Владимир Павлович, зарегистрированный под № 2 в пункте 5 настоящего протокола.

6. Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

7. Победители обязаны в 5- дневный срок со дня подписания протокола заключить договор аренды земельного участка. В случае отказа от подписания протокола или заключения договора аренды земельного участка, результат аукциона аннулируется, а задаток не возвращается.

Подписи:

Председатель комиссии:	«за»	В.М.Харахорин
Члены комиссии:	«за»	И.Н.Силизнева
	«за»	Г.А. Дементьева
	«за»	И.В. Акижанова
	«за»	Ф.А. Шабанов
	Секретарь комиссии	«за»
Победители:		В.П. Щербаков