

**Общество с ограниченной ответственностью
«Стрежевой теплоэнергоснабжение»**

636780, г.Стрежевой Томской обл., пр. Нефтяников, 23, тел./факс: (38-259) 3-60-47
ИНН 7022011087, КПП 702201001, Р/сч. 407 028 109 001 000 02 257
в филиале Ханты-Мансийского банка ОАО в г. Нижневартовск
К/сч. 301 018 109 000 000 00 745 БИК 047 169 745

Адрес электронной почты: ooostes@bk.ru или office@ooostes.tomsknet.ru

«27» 11 2012г .№ 14-2003/1

На исх. № 26 от 19.11.2012г.

Начальнику Управления
имущественных, земельных
отношений и градостроительства
И.Н. Силизневой

копия: Службе реализации
ООО «СТЭС»

«Тех.условия на производственную базу
по адресу: ул.Транспортная, 16а»

ООО «СТЭС» сообщает следующие технические условия на инженерное обеспечение проектируемой производственной базы по адресу: г.Стрежевой, ул.Транспортная, 16а:

1. Тепловодоснабжение

1. Предусмотреть подключение проектируемой базы с отапливаемой площадью 330 кв. м. от существующих трубопроводов тепловодоснабжения по ул. Транспортная. Планируемый срок ввода в эксплуатацию - 2013 год
1. Точку врезки определить на месте, *согласовать с собственником инженерных сетей ООО «Автосоюз»*. В точке врезки установить стальную отключающую фланцевую арматуру.
2. Прокладку трубопроводов до проектируемой производственной базы предусмотреть расчетного диаметра с учетом проектируемой нагрузки и с перспективним расширения производственной базы надземно на низко стоящих опорах.
3. Теплоизоляция расчетная, но не менее 100 мм. Теплоизолировать матами «URSA» М-15. Покровный слой - рубероид. Окожушить металлом.
4. На точке врезки - предусмотреть установку приборов учета по теплу и воде.
5. Врезку в действующие тепловодосети производить в обязательном присутствии представителя собственника ООО «Автосоюз» и представителя ресурсоснабжающей организации ООО «СТЭС», акты на врезку сдать в отдел реализации ООО «СТЭС».
6. Параметры теплоносителя:
Теплоноситель-вода.
Температурный график котельных 110-70 оС

2. Канализация.

- 2.1. Отвод бытовых стоков предусмотреть в септик после согласования с сан.-эпидемиологическими органами г.Стрежевого с периодическим вывозом стоков ас.машиной в сбросной колодец на территории КОС (канализационных очистных сооружений) по адресу: г.Стрежевой, ул.Транспортная, 35.

3. Общие требования и условия:

- 3.1. ООО «СТЭС», как тепловодоснабжающая организация, участвует в технической приемке объектов потребителей – при испытаниях на прочность и плотность трубопроводов теплоснабжения.
- 3.2. Согласно «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» подключение тепловых сетей и систем теплоснабжения после монтажа и реконструкции производится на основании разрешения, выдаваемого Ростехнадзором (п.6.2.19).
- 3.3. После выполнения строительно-монтажных работ трубопроводы предъявить в отдел реализации ООО «СТЭС» для заключения договора (с указанием балансовой принадлежности сетей) на подачу тепла и холодной воды, прием и очистку стоков.
- 3.4. После прокладки тепловодосетей и устройства септика предоставить копии исполнительной документации в тех.отдел (ТО) ООО «СТЭС» - независимо от балансовой принадлежности сетей.
- 3.5. Разработать проект на наружные сети ТВС производственной базы, согласовать проект с ООО «СТЭС».
- 3.6. На период производства земляных работ по прокладке инженерных коммуникаций, устройство сооружений ответственность за сохранность существующих сетей возлагается на Заказчика и исполнителя работ (подрядную строительную организацию).
- 3.7. Граница балансовой принадлежности тепловодосетей - между абонентами и ресурсоснабжающей организацией будет являться совместная врезка секущей арматуры в районе ООО МНУ по ул.Транспортная.
- 3.8. Срок действия технических условий – два года.

Главный инженер

А.Я. Машьянов