

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

19 июня 2018 года

г. Стрежевой

Место рассмотрения заявок – Томская область, г. Стрежевой,  
ул. Ермакова, 46а, кабинет №38 Администрации.

Начало рассмотрения заявок: 11 ч. 00 мин.

Окончание: 11 ч.10 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «19» мая 2018 года № 52 (12355), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 08.05.2018 № 306.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2016 № 1064 (в редакции от 13.03.2017 № 184).

**Присутствовали:**

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Харахорин А.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

**Отсутствовали:**

Дементьева Г.А. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии.

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии.

**Повестка:**

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 21 июня 2018 года, в 10-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

**Лот №1:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, блок 9, гараж 2, с кадастровым номером 70:20:0000003:25480, общей площадью 37 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 882,73 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 26,48 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 176,55 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот №2:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, блок 9, гараж 6, с кадастровым номером 70:20:0000003:25482, общей площадью 38 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 906,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 27,20 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 181,32 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот №3:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер.Торговый, блок 9, гараж 7, с кадастровым номером 70:20:0000003:23918, общей площадью 37 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 882,40 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 26,47 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 176,48 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот №4:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер.Торговый, блок 8, гараж 12, с кадастровым номером 70:20:0000003:23900, общей площадью 37 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 882,40 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 26,47 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 176,48 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот №5:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер.Торговый, блок 9, гараж 10, с кадастровым номером 70:20:0000003:25483, общей площадью 37 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 882,73 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 26,48 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 176,55 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот №6:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер.Торговый, блок 9, гараж 11, с кадастровым номером 70:20:0000003:25484, общей площадью 38 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 906,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 27,20 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 181,32 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих

предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот №7:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер.Торговый, блок 9, гараж 18, с кадастровым номером 70:20:0000003:25487, общей площадью 38 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 906,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 27,20 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 181,32 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот №8:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер.Торговый, блок 9, гараж 19, с кадастровым номером 70:20:0000003:25488, общей площадью 38 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 906,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 27,20 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 181,32 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот №9:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер.Торговый, блок 9, гараж 20, с кадастровым номером 70:20:0000003:25489, общей площадью 37 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 882,73 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 20,48 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 176,55 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

## **2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:**

**- по лоту №1 заявки не поступили;**

**- по лоту № 2 поступили следующие заявки:**

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Коновалов Алексей Ревазович</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, мкр. 3-й, д. 312, кв. 43, паспорт серия 3214 484274, выдан 09.12.2014 Отделом УФМС России по Кемеровской области в гор. Югре	21.05.2018 14:12

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: до **17:30 18.06.2018** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке,

соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

**- по лоту №3 поступили следующие заявки:**

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Коновалов Алексей Ревазович</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, мкр. 3-й, д. 312, кв. 43, паспорт серия 3214 484274, выдан 09.12.2014 Отделом УФМС России по Кемеровской области в гор. Югре	21.05.2018 14:14

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: до **17:30 18.06.2018** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

**- по лоту № 4 заявки не поступили;**

**- по лоту № 5 поступили следующие заявки:**

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Коновалов Алексей Ревазович</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, мкр. 3-й, д. 312, кв. 43, паспорт серия 3214 484274, выдан 09.12.2014 Отделом УФМС России по Кемеровской области в гор. Югре	21.05.2018 14:15
2	<b>Гражданин Российской Федерации Каширин Иван Витальевич</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, пер.Торговый, д. 10, кв. 32, паспорт серия 6906 120391, выдан 20.08.2006 Стрежевским ГОВД Томской области	15.06.2018 10:26

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: до **17:30 18.06.2018** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально

**- по лоту № 6 поступили следующие заявки:**

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Коновалов Алексей Ревазович</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, мкр. 3-й, д. 312, кв. 43, паспорт серия 3214 484274, выдан 09.12.2014 Отделом УФМС России по Кемеровской области в гор. Югре	21.05.2018 14:16
2	<b>Гражданин Российской Федерации Каширин Иван Витальевич</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, пер.Торговый, д. 10, кв. 32, паспорт серия 6906 120391, выдан 20.08.2006 Стрежевским ГОВД Томской области	15.06.2018 10:25

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: до **17:30 18.06.2018** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

**- по лоту №7 заявки не поступили;**

**- по лоту №8 заявки не поступили;**

**- по лоту №9 заявки не поступили.**

### 3. Комиссия решила:

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 5 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	<b>Гражданин Российской Федерации Коновалов Алексей Ревазович</b>
2	<b>Гражданин Российской Федерации Каширин Иван Витальевич</b>

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 6 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	<b>Гражданин Российской Федерации Коновалов Алексей Ревазович</b>
2	<b>Гражданин Российской Федерации Каширин Иван Витальевич</b>

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 2 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	<b>Гражданин Российской Федерации Коновалов Алексей Ревазович</b>

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 3 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	<b>Гражданин Российской Федерации Коновалов Алексей Ревазович</b>

Признать аукцион по лотам № 2,3 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

Признать аукцион по лотам № 1,4,7,8,9 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе не подано ни одной заявки».

#### Подписи:

Члены комиссии	«за» _____	В.В. Дениченко
	«за» _____	Е.А. Масляк
	«за» _____	А.В. Харахорин
Секретарь комиссии	«за» _____	А.А. Аббасова