

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

12 января 2018 года

г. Стрежевой

Место рассмотрения заявок – Томская область, г. Стрежевой,
ул. Ермакова, 46а, кабинет №38 Администрации.

Начало рассмотрения заявок: 15 ч. 00 мин.

Окончание: 15 ч.10 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «09» декабря 2017 года № 183 (12293), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 06.12.2017 № 908.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2016 № 1064 (в редакции от 13.03.2017 № 184).

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Дементьева Г.А. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Харахорин А.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

Повестка:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 16 января 2018 года, в 15-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

Лот №1: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Вахская, строение 1/5 с кадастровым номером 70:20:0000002:10665, общей площадью 48 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1082,16 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 32,46 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 216,43 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Вахская, строение 1/6 с кадастровым номером 70:20:0000002:10666, общей площадью 48 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1082,16 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 32,46 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 216,43 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Кедровая, участок 16/9 с кадастровым номером 70:20:0000002:9923, общей площадью 45 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1014,53 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 30,44 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 202,91 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 4: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Новосибирская, 11 с кадастровым номером 70:20:0000001:3449, общей площадью 10129 кв. м, вид разрешенного использования: под складирование снега. Срок аренды 3 года.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 135837,49 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 4075,12 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 27167,50 руб.

Лот № 5: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 7, участок 2/76 с кадастровым номером 70:20:0000003:26308, общей площадью 38 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 906,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 27,20 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 183,32 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 6: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Колтогорская, 3б с кадастровым номером 70:20:0000001:3483, общей площадью 1401 кв. м, вид разрешенного использования: объекты капитального строительства, разрешенные к размещению в части территорий санитарно-защитных зон в соответствии с действующими нормативами (размещение теплицы). Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается на основании Отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка от 27.11.2017) – 40163,00 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 1204,89 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 8032,60 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения,

а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

- по лоту № 1 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Максимов Максим Юрьевич , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Вахская, д. 44, паспорт серия 6903 795144, выдан 14.07.2003 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области	09.01.2018 14:25

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до **17:30 10.01.2018** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 2 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Максимов Максим Юрьевич , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Вахская, д. 44, паспорт серия 6903 795144, выдан 14.07.2003 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области	09.01.2018 14:23

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до **17:30 10.01.2018** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 3 заявки не поступили;

- по лоту № 4 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Рыбаков Юрий Алексеевич , регистрация по месту жительства: Самарская область, г. Самара, ул. Ново-Садовая, д. 34, кв. 7, паспорт серия 6902 439607, выдан 01.05.2002 Кировским районным отделом внутренних дел гор. Томска	18.12.2017 12:02
2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул.Клюквенная, д. 3, паспорт серия 6907 228048, выдан 22.10.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом	29.12.2017 11:07

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: до **17:30 10.01.2018** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 5 заявки не поступили;

- по лоту № 6 заявки не поступили;

3. Комиссия решила:

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 1** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№	Наименование заявителя
---	------------------------

заявки	
1	Гражданин Российской Федерации Максимов Максим Юрьевич

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 2** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Максимов Максим Юрьевич

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 4** с присвоением соответствующих номеров следующих заявителей:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Рыбаков Юрий Алексеевич
2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович

Признать аукцион по лотам № 1, 2 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

Признать аукцион по лотам № 3,5,6 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе не подано ни одной заявки».

Подписи:

Члены комиссии	«за» _____	В.В. Дениченко
	«за» _____	Г.А. Дементьева
	«за» _____	Е.А. Масляк
	«за» _____	А.В. Харахорин
Секретарь комиссии	«за» _____	А.А. Аббасова