

ПРОТОКОЛ о результатах аукциона

Настоящий протокол составлен по результатам состоявшегося 13.09.2018 аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

13 сентября 2018 года

г. Стрежевой

Место составления протокола – Томская область, г. Стрежевой, кабинет №38 Администрации.

Начало проведения аукциона: 10 ч. 00 мин.

Окончание: 10 ч. 20 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «28» июля 2018 года № 81 (12384), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 11.07.2018 № 485.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 24.08.2018 № 627.

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Малевич Р.М. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Харахорин А.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

Повестка:

На аукцион выставлено право на заключение договора аренды земельного участка по следующим лотам:

Лот №2: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, 89в, с кадастровым номером 70:20:0000002:10894, общей площадью 2837 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей, станции технического обслуживания, автомойки. Срок аренды 32 месяца.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 82712,88 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 2481,39 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 16542,58 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №3: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, 89г, с кадастровым номером 70:20:0000002:10893, общей площадью 2720 кв. м, вид разрешенного использования:

гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей, станции технического обслуживания, автомойки. Срок аренды 32 месяца.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 79301,74 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 2379,05 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 15860,35 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Признаны участниками аукциона и допущены к участию в аукционе по лоту № 2 с присвоением соответствующих номеров следующие заявители:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации – индивидуальный предприниматель Хадыев Жамил Агмалович (Свидетельство о внесении в ЕГРИП за основным государственным регистрационным номером 304702229400087 от 12.05.2011, регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 3 микрорайон, д. 312, кв. 65)
2	Гражданин Российской Федерации Наливко Александр Михайлович регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 5 микрорайон, д. 518, кв. 112, паспорт 6909 382806 выдан 18.08.2010 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом
3	Гражданин Российской Федерации Антошук Михаил Николаевич регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Сибирская, 14, паспорт 6913 573877 выдан 27.11.2013 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом

Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 2,3 заявили начальную цену предмета аукциона 82712,88 руб. в год, путем поднятия карточек. При шаге аукциона (3% от начальной цены – 2481,39 руб.), участник аукциона под № 3 предложил шаг аукциона от суммы 82712,88 руб. (предпоследнее предложение) по сумму 85194,27 руб (последнее предложение).

По результатам торгов по лоту № 2 размер ежегодной арендной платы составил 85194,27 руб.

Выигравшим торги по лоту № 2 признается **гражданин РФ Антошук Михаил Николаевич**.

Признаны участниками аукциона и допущены к участию в аукционе по лоту № 3 с присвоением соответствующих номеров следующие заявители:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации – индивидуальный предприниматель Хадыев Жамил Агмалович (Свидетельство о внесении в ЕГРИП за основным государственным регистрационным номером 304702229400087 от 12.05.2011, регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 3 микрорайон, д. 312, кв. 65)
2	Гражданин Российской Федерации Наливко Александр Михайлович регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 5 микрорайон, д. 518, кв. 112, паспорт 6909 382806 выдан 18.08.2010 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом
3	Гражданин Российской Федерации Антошук Михаил Николаевич регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Сибирская, 14, паспорт 6913 573877 выдан 27.11.2013 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом

Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 2,3 заявили начальную цену предмета аукциона 79301,74 руб. в год, путем поднятия карточек. При шаге аукциона (3% от начальной цены – 2379,05 руб.),

участник аукциона под № 2 предложил шаг аукциона от суммы 79301,74 руб (предпоследнее предложение) по сумму 81680,79 руб (последнее предложение).

По результатам торгов по лоту № 2 размер ежегодной арендной платы составил 81680,79 руб.

Выигравшим торги по лоту № 2 признается **гражданин РФ Наливко Александр Михайлович.**

Комиссия решила:

Выигравшим торги по лоту №2 признается **гражданин РФ Антошук Михаил Николаевич.**
Выигравшим торги по лоту №3 признается **гражданин РФ Наливко Александр Михайлович.**

Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

В течение десяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона победителю и единственному участнику аукциона направить 3 экземпляра проекта договора аренды земельного участка. При уклонении или отказе победителя аукциона или единственного его участника от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Подписи:

Члены комиссии	«за» _____	В.В. Дениченко
	«за» _____	Р.М. Малевич
	«за» _____	Е.А. Масляк
	«за» _____	А.В. Харахорин
Секретарь комиссии	«за» _____	А.А. Аббасова

Победитель: **Гражданин РФ Антошук Михаил Николаевич.**

Гражданин РФ Наливко Александр Михайлович.