

Администрация городского округа Стрежевой проводит **09.07.2018 в 10.00** открытый по составу участников и по форме подачи предложений аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков.

Аукцион состоится по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова, 46а, кабинет – малый зал.

Лот №1: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Транспортная, участок 23/3, с кадастровым номером 70:20:0000002:10859, общей площадью 32 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 721,44 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 21,64 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 144,29 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №2: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Транспортная, участок 23/2, с кадастровым номером 70:20:0000002:10858, общей площадью 32 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 721,44 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 21,64 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 144,29 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №3: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Транспортная, участок 23/1, с кадастровым номером 70:20:0000002:10857, общей площадью 36 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 811,62 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 24,35 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 162,32 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №4: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Северо-Восточный проезд, строение 24а/15, с кадастровым номером 70:20:0000003:25971, общей площадью 45 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1073,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 32,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 214,72 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №5: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Северо-Восточный проезд, строение 24а/8, с кадастровым номером 70:20:0000003:25970, общей площадью 57 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1359,88 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 40,80 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 271,98 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №6: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Северо-Восточный проезд, участок 42б/1, с кадастровым номером 70:20:0000003:26398, общей площадью 45 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1073,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 32,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 214,72 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №7: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Кедровая, блок 26, гараж 4, с кадастровым номером 70:20:0000002:10228, общей площадью 260 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство гаража для грузового автотранспорта. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 5861,70 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 175,85 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 1172,34 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №8: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Кедровая, блок 26, гараж 3, с кадастровым номером 70:20:0000002:10243, общей площадью 260 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство гаража для грузового автотранспорта. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 4525,64 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 135,77 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 905,13 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №9: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Кедровая, блок 24, гараж 2, с кадастровым номером 70:20:0000002:9871, общей площадью 302 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство гаража для грузового автотранспорта. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 6808,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 204,26 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 1361,72 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №10: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Кедровая, блок 24, гараж 1, с кадастровым номером 70:20:0000002:9868, общей площадью 335 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство гаража для грузового автотранспорта. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 7552,58 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 226,58 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 1510,52 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Телефоны для справок: 5-27-47, 5-16-65.

Наш адрес: г. Стрежевой, улица Ермакова, 46а, кабинет 38 (1-й этаж), с 08.30 до 12.30 и с 14.00 до 17.30.

Условия аукциона [\[pdf\]](#)

Заявка на участие в аукционе [\[rtf\]](#)

Проект договора аренды земельного участка [\[pdf\]](#)

Проект Постановления Администрации городского округа Стрежевой «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» [\[pdf\]](#)

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, лоты №1, № 2, № 3 [\[pdf\]](#)

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства [\[pdf\]](#)

Заключение ООО "СТЭС" [\[pdf\]](#)

Заключение о возможности электроснабжения [\[pdf\]](#)