

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

05 декабря 2018 года

г. Стрежевой

Место рассмотрения заявок – Томская область, г. Стрежевой,
ул. Ермакова, 46а, кабинет №38 Администрации.

Начало рассмотрения заявок: 11 ч. 00 мин.

Окончание: 11 ч.10 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «03» ноября 2018 года № 123 (12426), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 30.10.2018 № 829.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 24.08.2018 № 627.

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Малевич Р.М. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии.

Отсутствовали:

Харахорин А.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

Повестка:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 06 декабря 2018 года, в 10-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

Лот №1: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Новосибирская, 1, участок 1 с кадастровым номером 70:20:0000001:3300, общей площадью 4346 кв. м, вид разрешенного использования: для обслуживания молочно-товарной фермы. Срок аренды 5 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 5,87 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 0,18 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 1,17 руб.

Лот №2: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Новосибирская, 1, участок 2 с кадастровым номером 70:20:0000001:3304, общей площадью 997 кв. м, вид разрешенного использования: для обслуживания молочно-товарной фермы. Срок аренды 5 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1,3 руб. в год Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 0,04 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 0,26 руб.

Лот №3: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Новосибирская, 1, участок 3 с кадастровым номером 70:20:0000001:3302, общей площадью 9146 кв. м, вид разрешенного использования: для обслуживания молочно-товарной фермы. Срок аренды 5 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 12,35 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 0,37 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 2,47 руб.

Лот №4: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промысловая, 20, участок 3 с кадастровым номером 70:20:0000002:6357, общей площадью 3733 кв. м, вид разрешенного использования: под размещение сооружения для хранения транспортных средств. Срок аренды 32 месяца.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 97088,05 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 2912,64 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 19417,61 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №5: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Городской округ город Стрежевой, город Стрежевой, ул. Ермакова, 53 с кадастровым номером 70:20:0000003:26836, общей площадью 510 кв. м, вид разрешенного использования: амбулаторное ветеринарное обслуживание. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 14888,81 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 446,66 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 2977,76 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №6: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Транспортная, 29 с кадастровым номером 70:20:0000002:10504, общей площадью 404 кв. м, вид разрешенного использования: под объект дорожного сервиса. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 11631,87 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 348,96 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 2326,37 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №7: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Транспортная, 25, участок №4а с кадастровым номером 70:20:0000002:6297, общей площадью 6101 кв. м, вид разрешенного использования: под размещение открытой автомобильной стоянки. Срок аренды 3 года.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 157339,91 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 4720,20 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 31467,98 руб.

2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

- по лоту № 1 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
----------	------------------------	----------------------------

1	Гражданин Российской Федерации – индивидуальный предприниматель Бойченко Алексей Алексеевич , Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей за основным государственным регистрационным номером 304702234100041 от 06.12.2004, зарегистрирована по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Сибирская, д. 18	30.11.2018 11:58
---	--	---------------------

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 10.30 05.12.2018** местного времени (включительно). Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 2 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации – индивидуальный предприниматель Бойченко Алексей Алексеевич , Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей за основным государственным регистрационным номером 304702234100041 от 06.12.2004, зарегистрирована по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Сибирская, д. 18	30.11.2018 11:59

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 10.30 05.12.2018** местного времени (включительно). Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 3 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации – индивидуальный предприниматель Бойченко Алексей Алексеевич , Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей за основным государственным регистрационным номером 304702234100041 от 06.12.2004, зарегистрирована по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Сибирская, д. 18	30.11.2018 11:59

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 10.30 05.12.2018** местного времени (включительно). Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 4 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Рипачаев Шарани Саидович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Снежная, д. 45, паспорт 6903 817243 выдан Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области от 11.09.2003	30.11.2018 09:56

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 10.30 05.12.2018** местного времени (включительно). Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 5 поступили следующие заявки:

№	Наименование заявителя	Дата и время
---	------------------------	--------------

заявки		подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Тимошенко Татьяна Александровна , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, 11, паспорт 6906 181019 выдан Отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом от 10.05.2007	30.11.2018 10:31

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до **10.30 05.12.2018** местного времени (включительно). Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 6 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Общество с ограниченной ответственностью «СпецТранс-Сервис» , в лице Генерального директора Яшнева Анатолия Викторовича, действующего на основании Устава	29.11.2018 14:08

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до **10.30 05.12.2018** местного времени (включительно). Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 7 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Общество с ограниченной ответственностью «СпецТранс-Сервис» , в лице Генерального директора Яшнева Анатолия Викторовича, действующего на основании Устава	29.11.2018 14:09

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до **10.30 05.12.2018** местного времени (включительно). Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

3. Комиссия решила:

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 1** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации – индивидуальный предприниматель Бойченко Алексей Алексеевич

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 2** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации – индивидуальный предприниматель Бойченко Алексей Алексеевич

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 3** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации – индивидуальный предприниматель Бойченко Алексей Алексеевич

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 4 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Рипачаев Шарани Саидович

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 5 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Тимошенко Татьяна Александровна

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 6 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Общество с ограниченной ответственностью «СпецТранс-Сервис»

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 7 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Общество с ограниченной ответственностью «СпецТранс-Сервис»

Признать аукцион по лотам № 1,2,3,4,5,6,7 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

Подписи:

Члены комиссии	«за» _____	В.В. Дениченко
	«за» _____	Р.М. Малевич
	«за» _____	Е.А. Масляк
Секретарь комиссии	«за» _____	А.А. Аббасова