

ПРОТОКОЛ рассмотрения заявок на участие в аукционе

01 ноября 2018 года

г. Стрежевой

Место рассмотрения заявок – Томская область, г. Стрежевой,
ул. Ермакова, 46а, кабинет №38 Администрации.

Начало рассмотрения заявок: 11 ч. 00 мин.

Окончание: 11 ч.10 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «06» октября 2018 года № 11 (12414), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 01.10.2018 № 719.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 24.08.2018 № 627.

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Малевич Р.М. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Иноземцева Н.В. – ведущий инженер по земельно-имущественным отношениям Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Отсутствовали:

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой;

Харахорин А.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

Повестка:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 06 ноября 2018 года, в 10-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

Лот №1: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Новосибирская, 11а с кадастровым номером 70:20:0000001:3691, общей площадью 5089 кв. м, вид разрешенного использования: под складирование снега. Срок аренды 3 года.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 68247,31 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 2047,42 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 13649,46 руб.

Лот №2: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Новосибирская, 11б с кадастровым номером 70:20:0000001:3692, общей площадью 5040 кв. м, вид разрешенного использования: под складирование снега. Срок аренды 3 года. Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 67590,18 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 2027,71 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 13518,04 руб.

Лот №3: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Городской округ город Стрежевой, город Стрежевой, ул. Транспортная, 42 с кадастровым номером 70:20:0000001:3693, общей площадью 1360 кв. м, вид

разрешенного использования: постоянные или временные гаражи с несколькими стояночными местами, стоянки (парковки), гаражи, в том числе многоярусные. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 10233,66 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 307,01 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 2046,73 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №4: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер.Торговый, блок 9, гараж 18 с кадастровым номером 70:20:0000003:25487, общей площадью 38 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 906,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 27,20 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 181,32 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №5: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер.Торговый, блок 9, гараж 19 с кадастровым номером 70:20:0000003:25488, общей площадью 38 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 906,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 27,20 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 181,32 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №6: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Новая, блок 8, гараж 15 с кадастровым номером 70:20:0000001:3415, общей площадью 39 кв. м, вид разрешенного использования: под эксплуатацию и обслуживание индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 293,47 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 8,80 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 58,69 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №7: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Коммунальная, участок 37/5 с кадастровым номером 70:20:0000002:11119, общей площадью 52 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1172,34 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 35,17 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 234,47 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №8: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, блок 37, гараж 10 с кадастровым номером 70:20:0000002:10525, общей площадью 49 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1104,71 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 33,14 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 220,94 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №9: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Северо-Восточный проезд, участок 426/1 с кадастровым номером 70:20:0000003:26398, общей площадью 45 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1073,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 32,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 214,72 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

- по лоту № 1 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Фрис Евгений Владимирович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, д. 111, кв. 8, паспорт 6901 243247, выдан 29.10.2001 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области	29.10.2018 16:55

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 30.10.2018** местного времени (включительно). Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 2 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Рыбаков Юрий Алексеевич ,	

	регистрация по месту жительства: Самарская область, г. Самара, ул. Ново-Садовая, д. 34, кв. 7, паспорт 6902 439607 выдан Кировским районным отделом внутренних дел гор. Томска от 01.05.2002	17.10.2018 09:40
--	--	---------------------

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 30.10.2018** местного времени (включительно). Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 3 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Койло Александр Сергеевич , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Молодежная, д. 19, кв. 2, паспорт 6914 641661 выдан Территориальным отделением УФМС России по Томской области от 11.03.2015	08.10.2018 14:15

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 30.10.2018** местного времени (включительно). Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 4 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Токарева Лина Михайловна , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, д. 8, кв. 12, паспорт 6911 494602 выдан Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом от 25.07.2012	18.10.2018 16:51

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 30.10.2018** местного времени (включительно). Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 5 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Токарева Лина Михайловна , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, д. 8, кв. 12, паспорт 6911 494602 выдан Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом от 25.07.2012	18.10.2018 16:52

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 30.10.2018** местного времени (включительно). Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 6 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Назаров Михаил Валерьевич , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, д. 157, кв. 10, паспорт 6908 322447, выдан 21.07.2009	30.10.2018 08:50

	Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом	
--	--	--

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 30.10.2018** местного времени (включительно). Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 9 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Рылов Евгений Павлович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, мкр., 1-й, д. 189, кв. 1, паспорт 6916 729508 выдан Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом от 18.01.2017	24.10.2018 15:50

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 30.10.2018** местного времени (включительно). Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

3. Комиссия решила:

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 1** с присвоением соответствующего номера следующих заявителей:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Фрис Евгений Владимирович

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 2** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Рыбаков Юрий Алексеевич

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 3** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Койло Александр Сергеевич

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 4** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Токарева Лина Михайловна

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 5** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Токарева Лина Михайловна

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 6** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№	Наименование заявителя

заявки	
1	Гражданин Российской Федерации Назаров Михаил Валерьевич

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 9** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Рылов Евгений Павлович

Признать аукцион по лотам № 1,2,3,4,5,6,9 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

Признать аукцион АО лотам № 7, 8 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе не подано ни одной заявки».

Подписи:

Члены комиссии	«за» _____	В.В. Дениченко
	«за» _____	Р.М. Малевич
Секретарь комиссии	«за» _____	Н.В. Иноземцева