

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

01 июня 2018 года

г. Стрежевой

Место рассмотрения заявок – Томская область, г. Стрежевой,
ул. Ермакова, 46а, кабинет №38 Администрации.

Начало рассмотрения заявок: 11 ч. 00 мин.

Окончание: 11 ч.10 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «26» апреля 2018 года № 45 (12348), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 19.04.2018 № 234.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2016 № 1064 (в редакции от 13.03.2017 № 184).

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Харахорин А.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

Отсутствовали:

Дементьева Г.А. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии.

Повестка:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 05 июня 2018 года, в 10-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

Лот №1: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Новосибирская, 4а, с кадастровым номером 70:20:0000001:3044, общей площадью 555 кв. м, вид разрешенного использования: под эксплуатацию и обслуживания открытой автостоянки. Срок аренды 3 года.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 13840,23 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 415,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 2768,05 руб.

Лот №2: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Новая, участок 8/13, с кадастровым номером 70:20:0000001:3508, общей площадью 41 кв. м, вид разрешенного использования: под индивидуальные гаражи боксового типа. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 308,51 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 9,26 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 61,70 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки

подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №3: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 7-й мкр., участок 4а/1, с кадастровым номером 70:20:0000003:26458, общей площадью 37 кв. м, вид разрешенного использования: под индивидуальные гаражи боксового типа. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 882,73 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 26,48 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 176,55 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №4: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Кедровая, участок 26/1 с кадастровым номером 70:20:0000002:10872, общей площадью 257 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство гаража для грузового автотранспорта. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 4473,42 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 134,20 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 894,68руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №5: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Кедровая, участок 26/2 с кадастровым номером 70:20:0000002:10873, общей площадью 260 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство гаража для грузового автотранспорта. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 4525,64 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 135,77 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 905,13руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №6: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, участок 37/45, с кадастровым номером 70:20:0000002:10715, общей площадью 46 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1037,07 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 31,11 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 207,71 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №7: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, участок 37/46, с кадастровым номером 70:20:0000002:10716, общей площадью 47 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1059,62руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 31,79 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 211,92руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №8: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Колтогорский причал, 40, участок 3, с кадастровым номером 70:20:0000005:70, общей площадью 6354 кв. м, вид разрешенного использования: для складирования материалов (песок, гравий, строительные изделия). Срок аренды 3 года.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 66 207,09 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 1986,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 13241,42 руб.

2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

- по лоту №1 заявки не поступили;

- по лоту № 2 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Литошенко Дмитрий Сергеевич , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул.Новая, д. 23, кв. 10, паспорт серия 6908 322259, выдан 01.07.2009 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор.Стрежевом	14.05.2018 11:21
2	Гражданин Российской Федерации Осинин Валерий Николаевич , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул.Новая, д. 31, кв. 5, паспорт серия 6903 968941, выдан 29.09.2004 Стрежевским ГОВД Томской области	28.05.2018 09:05

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: до **17:30 30.05.2018** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту №3 заявки не поступили;

- по лоту № 4 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Фролов Виталий Александрович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 3 ГГ, д. 22, кв. 19, паспорт серия 6906 189212, выдан 12.07.2007 Отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом	29.05.2018 10:08
2	Гражданин Российской Федерации Бадалов Мехман Айдын оглы , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 1-й мкр., д. 185, кв. 59, паспорт серия 6913 590882, выдан 22.01.2014	29.05.2018 14:48

	Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом	
--	--	--

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: до **17:30 30.05.2018** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 5 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Бадалов Мехман Айдын оглы , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 1-й мкр., д. 185, кв. 59, паспорт серия 6913 590882, выдан 22.01.2014 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом	29.05.2018 14:54

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до **17:30 30.05.2018** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту №6 заявки не поступили;

- по лоту №7 заявки не поступили;

- по лоту № 8 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Рыбаков Юрий Алексеевич , регистрация по месту жительства: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул.Ново-Садовая, д. 34, кв. 7, паспорт серия 5004 519498, выдан 30.04.2004 УВД Искитимского района Новосибирской области	10.05.2018 11:44

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до **17:30 30.05.2018** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

3. Комиссия решила:

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 2** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Литошенко Дмитрий Сергеевич
2	Гражданин Российской Федерации Осинин Валерий Николаевич

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 4** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Фролов Виталий Александрович
2	Гражданин Российской Федерации Бадалов Мехман Айдын оглы

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 5** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Бадалов Мехман Айдын оглы

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 8 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Рыбаков Юрий Алексеевич

Признать аукцион по лотам № 5,8 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

Признать аукцион по лотам № 1,3,6,7 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе не подано ни одной заявки».

Подписи:

Члены комиссии	«за» _____	В.В. Дениченко
	«за» _____	Е.А. Масляк
	«за» _____	А.В. Харахорин
Секретарь комиссии	«за» _____	А.А. Аббасова