

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

02 октября 2018 года

г. Стрежевой

Место рассмотрения заявок – Томская область, г. Стрежевой,  
ул. Ермакова, 46а, кабинет №38 Администрации.

Начало рассмотрения заявок: 11 ч. 00 мин.

Окончание: 11 ч.10 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «18» сентября 2018 года № 90 (12393), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 11.07.2018 № 485.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 24.08.2018 № 627.

**Присутствовали:**

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Малевич Р.М. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Иноземцева Н.В. – ведущий инженер по земельно-имущественным отношениям Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

**Отсутствовали:**

Харахорин А.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

**Повестка:**

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 05 октября 2018 года, в 10-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

**Лот №1:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 18 с кадастровым номером 70:20:0000001:3448, общей площадью 3956 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство станции технического обслуживания. Срок аренды 32 месяца.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 65431,84 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 1962,96 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 13086,37 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот №2:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Колтогорский причал, 40, участок 3 с кадастровым номером 70:20:0000005:70, общей площадью 6354 кв. м, вид разрешенного

использования: для складирования материалов (песок, гравий, строительные изделия). Срок аренды 10 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 66207,09 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 1986,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 13241,42 руб.

**Лот №3:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Колтогорская, 13 с кадастровым номером 70:20:0000001:3366, общей площадью 1277 кв. м, вид разрешенного использования: под предприятие пищевой отрасли по производству продукции птицеводства. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 17125,53 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 513,77 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 3425,11 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот №4:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, блок 9, гараж 2 с кадастровым номером 70:20:0000003:25480, общей площадью 37 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 882,73 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 26,48 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 176,55 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот №5:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Северо-Восточный проезд, блок 37, гараж 13а с кадастровым номером 70:20:0000003:25520, общей площадью 47 кв. м, вид разрешенного использования: под эксплуатацию и обслуживание индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1121,30 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 33,64 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 224,26 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот №6:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Северо-Восточный проезд, блок 37, гараж 13б с кадастровым номером 70:20:0000003:25523, общей площадью 47 кв. м, вид разрешенного использования: под эксплуатацию и обслуживание индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1121,30 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 33,64 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 224,26 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения,

а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

## 2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

### - по лоту № 1 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Гаджиев Гаджи-Мурад Джунаидович</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 2 мкр., д. 218, кв. 19, паспорт 9603 401480 выдан ОВД Шалинского района Чеченской республики от 22.03.2003, в лице представителя гражданина Российской Федерации Янковчука Валерия Павловича, регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д. 53, кв. 68, паспорт 6906 119759 выдан Стрежевским ГОВД Томской области от 15.07.2006, действующего на основании Доверенности от 30.08.2018 70АА 1247100	20.09.2018 15:55
2	<b>Гражданин Российской Федерации Непомнящий Алексей Михайлович</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, д. 23, кв. 12, паспорт 6904 073802 выдан Стрежевским ГОВД Томской области от 20.04.2005	01.10.2018 15:01
3	<b>Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, д. 3, паспорт 6907 228048 выдан Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом от 22.10.2008	01.10.2018 15:15

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 01.10.2018** местного времени (включительно). Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

### - по лоту № 2 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Агафонов Павел Сергеевич</b> , регистрация по месту жительства: ХМАО, г. Нижневартовск, ул. Омская, д. 28а, кв. 8, паспорт 0407 473299 выдан Отделением УФМС России по Красноярскому краю в гор. Шарыпово и Шарыповском р-не от 01.02.2008	03.09.2018 11:33

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 01.10.2018** местного времени (включительно). Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

### - по лоту № 3 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Лесковская Татьяна Борисовна</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, д. 65, кв. 102, паспорт 6910 443202 выдан Территориальным отделением УФМС России по Томской области от 14.09.2011	18.09.2018 11:50

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 01.10.2018** местного времени (включительно). Все предоставленные заявителем документы,

приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

**- по лоту № 4 поступили следующие заявки:**

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Сурков Андрей Степанович</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, д. 3, кв. 31, паспорт 6907 205587 выдан Отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом от 16.10.2007	27.09.2018 11:20
2	<b>Гражданин Российской Федерации Бугайчук Светлана Николаевна</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, д. 3, кв. 35, паспорт 6907 227187 выдан Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом от 07.10.2008	01.10.2018 11:25

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 01.10.2018** местного времени (включительно). Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

**- по лоту № 5 поступили следующие заявки:**

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Косимова Махбуба Имомалиевна</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 437, кв. 47, паспорт 6910 403791 выдан Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом от 26.01.2011	26.09.2018 11:25

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 01.10.2018** местного времени (включительно). Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

**- по лоту № 6 поступили следующие заявки:**

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Косимова Махбуба Имомалиевна</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 437, кв. 47, паспорт 6910 403791 выдан Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом от 26.01.2011	26.09.2018 11:26

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 01.10.2018** местного времени (включительно). Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

**3. Комиссия решила:**

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 1** с присвоением соответствующего номера следующих заявителей:

№ заявки	Наименование заявителя
1	<b>Гражданин Российской Федерации Гаджиев Гаджи-Мурад Джунаидович</b>

2	<b>Гражданин Российской Федерации Непомнящий Алексей Михайлович</b>
3	<b>Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович</b>

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 2** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	<b>Гражданин Российской Федерации Агафонов Павел Сергеевич</b>

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 3** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	<b>Гражданин Российской Федерации Лесковская Татьяна Борисовна</b>

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 4** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	<b>Гражданин Российской Федерации Сурков Андрей Степанович</b>
2	<b>Гражданин Российской Федерации Бугайчук Светлана Николаевна</b>

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 5** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	<b>Гражданин Российской Федерации Косимова Махбуба Имомалиевна</b>

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 6** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	<b>Гражданин Российской Федерации Косимова Махбуба Имомалиевна</b>

Признать аукцион по лотам № 2,3,5,6 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

#### Подписи:

Члены комиссии	«за» _____	В.В. Дениченко
	«за» _____	Р.М. Малевич
	«за» _____	Е.А. Масляк
Секретарь комиссии	«за» _____	Н.В. Иноземцева