

ПРОТОКОЛ о результатах аукциона

Настоящий протокол составлен по результатам состоявшегося 05.10.2018 аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

05 октября 2018 года

г. Стрежевой

Место составления протокола – Томская область, г. Стрежевой, кабинет №38 Администрации.

Начало проведения аукциона: 10 ч. 00 мин.

Окончание: 10 ч. 30 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «18» сентября 2018 года № 90 (12393), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 29.08.2018 № 630.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 24.08.2018 № 627.

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Малевич Р.М. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Иноземцева Н.В. – ведущий инженер по земельно-имущественным отношениям Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии.

Отсутствовали:

Харахорин А.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

Повестка:

На аукцион выставлено право на заключение договора аренды земельного участка по следующим лотам:

Лот №1: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 18 с кадастровым номером 70:20:0000001:3448, общей площадью 3956 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство станции технического обслуживания. Срок аренды 32 месяца.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 65431,84 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 1962,96 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 13086,37 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №4: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, блок 9, гараж 2 с

кадастровым номером 70:20:0000003:25480, общей площадью 37 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 882,73 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 26,48 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 176,55 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Признаны участниками аукциона и допущены к участию в аукционе **по лоту № 1** с присвоением соответствующих номеров следующие заявители:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Гаджиев Гаджи-Мурад Джунаидович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 2 мкр., д. 218, кв. 19, паспорт 9603 401480 выдан ОВД Шалинского района Чеченской республики от 22.03.2003, в лице представителя гражданина Российской Федерации Янковчука Валерия Павловича, регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д. 53, кв. 68, паспорт 6906 119759 выдан Стрежевским ГОВД Томской области от 15.07.2006, действующего на основании Доверенности от 30.08.2018 70АА 1247100
2	Гражданин Российской Федерации Непомнящий Алексей Михайлович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, д. 23, кв. 12, паспорт 6904 073802 выдан Стрежевским ГОВД Томской области от 20.04.2005
3	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, д. 3, паспорт 6907 228048 выдан Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом от 22.10.2008

Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 1,3 заявили начальную цену предмета аукциона 65431,84 руб. в год, путем поднятия карточек. При шаге аукциона (3% от начальной цены – 1962,96 руб.), участник аукциона под № 1 предложил шаг аукциона от суммы 65431,84 руб. (предпоследнее предложение) по сумму 67394,80 руб. (последнее предложение).

По результатам торгов по лоту № 1 размер ежегодной арендной платы составил 67394,80 руб.

Выигравшим торги по лоту № 1 признается **гражданин РФ Гражданин Российской Федерации Гаджиев Гаджи-Мурад Джунаидович**, в лице представителя гражданина Российской Федерации Янковчука Валерия Павловича.

Признаны участниками аукциона и допущены к участию в аукционе **по лоту № 4** с присвоением соответствующих номеров следующие заявители:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Сурков Андрей Степанович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, д. 3, кв. 31, паспорт 6907 205587 выдан Отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом от 16.10.2007
2	Гражданин Российской Федерации Бугайчук Светлана Николаевна , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, д. 3, кв. 35, паспорт 6907 227187 выдан Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом от 07.10.2008

Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 1, 2 не приняли участие в аукционе.

Признать аукцион по лоту № 4 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «в аукционе не принял участие ни один участник».

Комиссия решила:

1. Выигравшим торги по лоту №1 признается **гражданин Российской Федерации Гаджиев Гаджи-Мурад Джунаидович.**
2. Аукцион по лоту № 4 признать не состоявшимся в связи с тем, что в аукционе не принял участие ни один участник.

Протокол об итогах аукциона с момента его подписания приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

В течение десяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона победителю аукциона направить 3 экземпляра проекта договора аренды земельного участка. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Подписи:

Члены комиссии	«за» _____	В.В. Дениченко
	«за» _____	Р.М. Малевич
	«за» _____	Е.А. Масляк
	«за» _____	А.В. Харахорин
Секретарь комиссии	«за» _____	Н.В. Иноземцева

Победитель: **Гражданин РФ Гаджиев Гаджи-Мурад Джунаидович,** в лице представителя гражданина Российской Федерации Янковчука Валерия Павловича.