

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

29 мая 2017 года

г. Стрежевой

Место рассмотрения заявок – кабинет №38 Администрации.

Начало рассмотрения заявок: 15 ч. 00 мин.

Окончание: 15 ч.15 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «29» апреля 2017 года № 69-70 (12179-12180), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 24.04.2017 № 299.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2016 № 1064 (в редакции от 13.03.2017 № 184).

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Харахорин А.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

Отсутствовали:

Дементьева Г.А. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии.

Повестка:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 31 мая 2017 года, в 15-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

Лот №1: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промысловая, 14, с кадастровым номером 70:20:0000002:10568, общей площадью 2198 кв. м, предназначенный под размещение гостевой автостоянки. Срок аренды 10 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 52832,86 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 1584,99 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 10566,57 руб.

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промысловая, 1в, с кадастровым номером 70:20:0000001:3458, общей площадью 3167 кв. м, предназначенный под строительство сооружения для хранения транспортных средств. Срок аренды 32 месяца.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 42471,85 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 1274,16 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 8494,37 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-

технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, блок 8, гараж 18 с кадастровым номером 70:20:0000001:3442, общей площадью 39 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 293,47 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 8,80 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 58,69 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 4: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, блок 9, гараж 7 с кадастровым номером 70:20:0000003:23918, общей площадью 37 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 882,40 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 26,47 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 176,48 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 5: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, блок 9, гараж 8 с кадастровым номером 70:20:0000003:23919, общей площадью 37 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 882,36 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 26,47 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 176,47 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению;

Лот № 6: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Колтогорская, 15 с кадастровым номером 70:20:0000001:3451, общей площадью 10317 кв. м, предназначенный под предприятие пищевой отрасли V класса вредности (ферма). Срок аренды 54 месяца.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 138358,71 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 4150,76 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 27671,74 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

- по лоту №1 заявки не поступили;
- по лоту №2 заявки не поступили;
- по лоту №3 заявки не поступили;

- по лоту №4 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Белоус Федор Иванович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, д. 10, кв. 18, паспорт серия 5202 992644, выдан 04.06.2002 Исилькульским РОВД Омской области.	10.05.2017 14:26
2	Гражданин Российской Федерации Сарапова Алена Валерьевна , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, д. 6, кв. 4, паспорт 6909 337035, выдан 30.09.2009 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом.	16.05.2017 15:44

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 26.05.2017** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 5 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Сарапова Алена Валерьевна , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, д. 6, кв. 4, паспорт 6909 337035, выдан 30.09.2009 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом.	16.05.2017 15:46

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 26.05.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 6 заявки не поступили.

3. Комиссия решила:

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 4 с присвоением соответствующих номеров следующих заявителей:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Белоус Федор Иванович
2	Гражданин Российской Федерации Сарапова Алена Валерьевна

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 5 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Сарапова Алена Валерьевна

Признать аукцион по лотам № 1,2, 3, 6 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе не подано ни одной заявки».

Признать аукцион по лотам № 5 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

Подписи:

Председатель комиссии «за» _____ В.В. Дениченко

Члены комиссии «за» _____ Е.А. Масляк

«за» _____ А.В. Харахорин

Секретарь комиссии «за» _____ А.А. Аббасова