

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

26 мая 2017 года

г. Стрежевой

Место рассмотрения заявок – кабинет №38 Администрации.

Начало рассмотрения заявок: 15 ч. 00 мин.

Окончание: 15 ч.15 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «29» апреля 2017 года № 69-70 (12179-12180), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 24.04.2017 № 298.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2016 № 1064 (в редакции от 13.03.2017 № 184).

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Харахорин А.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

Отсутствовали:

Дементьева Г.А. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии.

Повестка:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 29 мая 2017 года, в 15-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

Лот №1: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, 89б, с кадастровым номером 70:20:0000002:10354, общей площадью 1835 кв. м, предназначенный под строительство станции технического обслуживания автомобилей, автомойки. Срок аренды 32 месяца.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 52832,86 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 1584,99 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 10566,57 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Новая, 119а, с кадастровым номером 70:20:0000001:3456, общей площадью 585 кв. м, предназначенный под сооружения, связанные с выращиванием цветов, фруктов, овощей, хозяйственные постройки (для коттеджей). Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 2244,47 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 67,33 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 448,89 руб.

Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Северо-Восточный проезд, блок 30, гараж 12а, с кадастровым номером 70:20:0000003:25774, общей площадью 83 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1980,17 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 59,41руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 369,03 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 4: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Промышленная, 45, с кадастровым номером 70:20:0000001:3447, общей площадью 2703 кв. м, предназначенный под размещение станции технического обслуживания. Срок аренды 32 месяца.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 44707,35 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 1341,22 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 8941,47 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 5: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промысловая, 1б, с кадастровым номером 70:20:0000001:3455, общей площадью 3156 кв. м, предназначенный под строительство склада-магазина оптовой торговли. Срок аренды 32 месяца.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 52199,92 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 15656 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 3131,20 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 6: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Северо-Восточный проезд, блок 16а, гараж 8, с кадастровым номером 70:20:0000003:25787, общей площадью 45 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1073,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 32,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 214,72 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 7: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Северо-Восточный проезд, блок 16а, гараж 3, с кадастровым номером 70:20:0000003:25786, общей площадью 45 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1073,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 32,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 214,72 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

- по лоту № 1 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Шарин Сергей Николаевич , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Вахская, д. 61, паспорт серия 6913 553963, выдан 29.05.2013 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом	02.05.2017 15:01

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 24.05.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 2 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Сергеев Сергей Юрьевич , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул.Новая, д.113, кв. 4, паспорт серия 6910 400370, выдан 27.09.2010 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом	28.04.2017 14:19
2	Гражданин Российской Федерации Лебедева Зоя Константиновна , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Сибирская, д. 9, кв. 78, паспорт 6904 079856, выдан 07.06.2006 Стрежевским ГОВД Томской области, в лице представителя Заикиной Марины Юрьевны (паспорт 6909 374026, выдан 05.05.2010 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор.Стрежевом, регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 1 мкр., д. 108, кв. 7), действующий на основании доверенности № 1-452 от 17.02.2017, выданной нотариусом нотариального округа города Стрежевого Томской области Пожидаевым Владимиром Геннадьевичем	22.05.2017 09:38

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 24.05.2017** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 3 заявки не поступили;
- по лоту № 4 заявки не поступили;
- по лоту № 5 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Шукуров Вахид Зияфат оглы , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 46 мкр., 407б, кв. 230, паспорт серия 6902 526074, выдан 15.08.2002 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области	18.05.2017 15:24

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 24.05.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 6 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Иванов Евгений Владимирович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д. 53, кв. 243, паспорт серия 6903 794749, выдан 03.07.2003 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области	28.04.2017 14:21

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 24.05.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 7 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Иванов Евгений Владимирович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д. 53, кв. 243, паспорт серия 6903 794749, выдан 03.07.2003 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области	28.04.2017 14:22

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 24.05.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

3. Комиссия решила:

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 1 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Шарин Сергей Николаевич

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 2 с присвоением соответствующих номеров следующих заявителей:

№	Наименование заявителя
---	------------------------

заявки	
1	Гражданин Российской Федерации Сергеев Сергей Юрьевич
2	Гражданин Российской Федерации Лебедева Зоя Константиновна

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 5 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Шукуров Вахид Зияфат оглы

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 6 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Иванов Евгений Владимирович

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 7 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Иванов Евгений Владимирович

Признать аукцион по лотам № 3,4 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе не подано ни одной заявки».

Признать аукцион по лотам № 1,5,6,7 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

Подписи:

Председатель комиссии	«за» _____	В.В. Дениченко
Члены комиссии	«за» _____	Е.А. Масляк
	«за» _____	А.В. Харахорин
Секретарь комиссии	«за» _____	А.А. Аббасова