



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2017

№ 139

О проведении аукциона на право заключения договора аренды  
земельного участка

В соответствии со статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести 29.03.2017 открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель, находящихся в распоряжении муниципального образования городской округ Стрежевой:

1.1. Лот № 1: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Северо-Восточный проезд, блок 59а, гараж 8, с кадастровым номером 70:20:0000003:25736, общей площадью 30 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев;

1.2. Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Северо-Восточный проезд, блок 17а, гараж 14, с кадастровым номером 70:20:0000003:25503, общей площадью 48 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев;

1.3. Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, 97а, участок № 1, с кадастровым номером 70:20:0000002:2082, общей площадью 2544 кв. м, предназначенный под эксплуатацию открытой стоянки для автотранспорта. Срок аренды 10 лет;

1.4. Лот № 4: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 146, с кадастровым номером 70:20:0000001:3445, общей площадью 213 кв. м, предназначенный под эксплуатацию и обслуживание остановочного павильона - кафе. Срок аренды 10 лет;

1.5. Лот № 5: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, блок 8, гараж 8, с кадастровым номером 70:20:0000003:25737, общей площадью 37 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев;

1.6. Лот № 6: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, блок 8, гараж 9, с кадастровым номером 70:20:0000003:25738, общей площадью 37 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев;

1.7. Лот № 7: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, блок 8, гараж 10, с кадастровым номером 70:20:0000003:25739, общей площадью 37 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев;

1.8. Лот № 8: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Транспортная, 29, с кадастровым номером 70:20:0000002:10504, общей площадью 404 кв. м, предназначенный под строительство объекта дорожного сервиса. Срок аренды 18 месяцев;

1.9. Лот № 9: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Колтогорская, 3г, с кадастровым номером 70:20:0000001:3433, общей площадью 2238 кв. м, предназначенный под размещение кроликофермы и теплиц. Срок аренды 32 месяца

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в размере ежегодной арендной платы по лотам, указанным в пунктах с 1.1. по 1.9. настоящего постановления, в размере 1,5% кадастровой стоимости данных земельных участков.

3. Утвердить форму заявки на участие в аукционе согласно приложению.

4. Назначить ответственным за информационное обеспечение аукциона начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой Масляк Е.А.:

4.1. Осуществить информационное обеспечение аукциона в соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации путем размещения извещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (адрес сайта: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)), официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой и в газете «Северная звезда», не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

4.2. Обеспечить прием заявок, документов для участия в аукционе по форме, в объеме и сроки, указанные в информационном извещении о настоящем аукционе. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона.

4.3. Обеспечить своевременное оформление протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, решения об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, протокола о результатах аукциона.

Обеспечить размещение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня его подписания.

Обеспечить размещение протокола о результатах аукциона на официальных сайтах в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

4.4. Обеспечить при необходимости, подготовку сведений для реестра недобросовестных участников аукциона.

4.5. Обеспечить направление уведомлений заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, о принятых в отношении них решениях в срок – не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

4.6. Обеспечить возврат внесённых денежных средств (задатка) заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенным им задаток в течении трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

4.7. Обеспечить зачет в счет арендной платы за земельный участок задатка, внесенного лицом, признанным победителем аукциона, или иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка.

4.8. В случае единственной заявки, соответствующей всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, обеспечить в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направление трех экземпляров подписанного проекта договора аренды земельного участка.

4.9. Обеспечить направление победителю аукциона трех экземпляров подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Мэра городского округа,  
заместитель Мэра по экономике и финансам



В.В. Дениченко

Аббасова  
Разослать:

Администрация, Дениченко, ПУ, УИиЗО, Дума городского округа Стрежевой