

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

27 февраля 2017 года

г. Стрежевой

Место рассмотрения заявок – кабинет №38 Администрации.

Начало рассмотрения заявок: 15 ч. 00 мин.

Окончание: 15 ч.15 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «21» января 2017 года № 9-10 (12119-112120), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой 17.01.2017 № 22.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2016 № 1064.

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Дементьева Г.А. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Шабанов Ф.А. – заместитель председателя Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

Повестка:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 28 февраля 2017 года, в 11-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Новосибирская, 9, с кадастровым номером 70:20:0000001:3440, общей площадью 9070 кв. м, предназначенный под складирование снега. Срок аренды 10 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 121635,50 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 3649,06 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 24327,10 руб.

Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, блок 9, гараж 1, с кадастровым номером 70:20:0000003:25479, общей площадью 37 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 882,73 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 26,48 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 176,55 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-

технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 4: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, блок 9, гараж 6, с кадастровым номером 70:20:0000003:25482, общей площадью 38 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 906,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 27,20 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 181,32 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 5: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, блок 9, гараж 7, с кадастровым номером 70:20:0000003:23918, общей площадью 37 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 882,4 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 26,47 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 176,48 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 6: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, блок 9, гараж 8, с кадастровым номером 70:20:0000003:23919, общей площадью 37 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 882,4 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 26,47 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 176,47 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 7: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, блок 9, гараж 10, с кадастровым номером 70:20:0000003:25483, общей площадью 37 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 882,73 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 26,48 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 176,55 р.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 8: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, блок 9, гараж 11, с кадастровым номером 70:20:0000003:25484, общей площадью 38 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 906,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 27,20 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 181,32 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 9: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, блок 9, гараж 13, с кадастровым номером 70:20:0000003:25485, общей площадью 38 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 906,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 27,20 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 181,32 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 10: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, блок 9, гараж 14, с кадастровым номером 70:20:0000003:24416, общей площадью 38 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 906,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 27,20 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 181,32 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 11: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 53, с кадастровым номером 70:20:0000003:25668, общей площадью 3565 кв. м, предназначенный под эксплуатацию и обслуживание торгового комплекса. Срок аренды 10 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 118 701,13 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 3561,03 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 23 740,23 руб.

2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

- по лоту № 2 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации - индивидуальный предприниматель Сафин Ирек Лилфарович (ОГРНИП 304702230300088 ИНН 702200015800), зарегистрирован по адресу:	17.02.2017 14:14

	Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д. 53, кв. 48, паспорт серия 6914 609728, выдан 09.07.2014 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом	
--	--	--

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 20.02.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 3 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Бетенков Алексей Николаевич , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 1 мкр., д. 182а, кв. 35, паспорт серия 6902 643988, выдан 17.01.2003 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области	20.02.2017 09:34

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 20.02.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 4 заявки не поступили;
- по лоту № 5 заявки не поступили;
- по лоту № 6 заявки не поступили;
- по лоту № 7 заявки не поступили;
- по лоту № 8 заявки не поступили;

- по лоту № 9 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданка Российской Федерации Бугайчук Светлана Николаевна , зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, д.3, кв. 35, паспорт серия 6907 227187, выдан 07.10.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом	16.02.2017 11:00

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 20.02.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 10 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Богомолов Александр Петрович , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, д.6, кв. 1, паспорт серия 6906 181448, выдан 20.06.2007 Отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом	20.02.2017 15:44

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 20.02.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 11 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации - индивидуальный предприниматель Рузанов Анатолий Александрович (ОГРНИП 304702232200049 ИНН 702200251646), зарегистрирован по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. 1-й Кожуховский пр-д, д. 6, паспорт серия 6904 037131, выдан 31.01.2005 Стрежевским ГОВД Томской области	08.02.2017 10:26

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 20.02.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

3. Комиссия решила:

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 2 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации - индивидуальный предприниматель Сафин Ирек Лилфарович (ОГРНИП 304702230300088 ИНН 702200015800), зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д. 53, кв. 48, паспорт серия 6914 609728, выдан 09.07.2014 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 3 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Бетенеков Алексей Николаевич , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 1 мкр., д. 182а, кв. 35, паспорт серия 6902 643988, выдан 17.01.2003 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 9 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданка Российской Федерации Бугайчук Светлана Николаевна , зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, д.3, кв. 35, паспорт серия 6907 227187, выдан 07.10.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 10 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Богомолов Александр Петрович , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, д.6, кв. 1, паспорт серия 6906 181448, выдан 20.06.2007 Отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 11 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации - индивидуальный предприниматель Рузанов Анатолий Александрович (ОГРНИП 304702232200049 ИНН 702200251646), зарегистрирован по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. 1-й Кожуховский пр-д, д. 6, паспорт серия 6904 037131, выдан 31.01.2005 Стрежевским ГОВД Томской области

Признать аукцион по лоту № 4, 5, 6, 7, 8, несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «не подано ни одной заявки на участие в аукционе».

Признать аукцион по лотам № 2, 3, 9, 10, 11 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

Подписи:

Председатель комиссии «за» _____ В.В. Дениченко

Члены комиссии «за» _____ Г.А. Дементьева

 «за» _____ Е.А. Масляк

 «за» _____ Ф.А. Шабанов

Секретарь комиссии «за» _____ А.А. Аббасова