

ПРОТОКОЛ рассмотрения заявок на участие в аукционе

26 июня 2017 года

г. Стрежевой

Место рассмотрения заявок – кабинет №38 Администрации.

Начало рассмотрения заявок: 11 ч. 00 мин.

Окончание: 11 ч.15 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «27» мая 2017 года № 84-85 (12194-12195), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 23.05.2017 № 395.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2016 № 1064 (в редакции от 13.03.2017 № 184).

Присутствовали:

Дементьева Г.А. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Харахорин А.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

Отсутствовали:

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии.

Повестка:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 27 июня 2017 года, в 15-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

Лот № 1: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промышленная, блок 43, гараж 9, с кадастровым номером 70:20:0000002:10630, общей площадью 47 кв. м, предназначенный для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1059,62 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 31,79 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 211,92 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промышленная, блок 43, гараж 10, с кадастровым номером 70:20:0000002:10631, общей площадью 47 кв. м, предназначенный для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1059,62 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 31,79 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 211,92 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промышленная, блок 43, гараж 13, с кадастровым номером 70:20:0000002:10628, общей площадью 47 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1059,62 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 31,79 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 211,92 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 4: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промышленная, блок 43, гараж 14 с кадастровым номером 70:20:0000002:10629, общей площадью 47 кв. м, предназначенный для строительства индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1059,62 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 31,79 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 211,92 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 5: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промышленная, блок 43, гараж 11 с кадастровым номером 70:20:0000002:10627, общей площадью 47 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1059,62 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 31,79 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 211,92 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к

сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению;

Лот № 6: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Транспортная, 24а с кадастровым номером 70:20:0000002:10212, общей площадью 5063 кв. м, предназначенный под размещение автостоянки грузового транспорта. Срок аренды 5 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 88128,10 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 2643,84 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 17625,62 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 7: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блок 16, гараж 17 с кадастровым номером 70:20:0000002:10590, общей площадью 69 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1555,61 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 46,67 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 311,12 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 8: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блок 16, гараж 5, 12 с кадастровым номером 70:20:0000002:10589, общей площадью 90 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 2029,05 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 60,87 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 405,81 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 9: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, блок 10, гараж 4 с кадастровым номером 70:20:0000003:25851, общей площадью 40 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 954,30 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 28,63 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 190,86 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 10: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Мира, 6б с кадастровым номером 70:20:0000003:25910, общей площадью 1263 кв. м, вид разрешенного использования: гостиницы, торговые комплексы. Срок аренды 5 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 73878,87 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 2216,37 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 14775,77 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

- по лоту № 1 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Репенко Николай Иванович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул.Строителей, д. 70, кв. 4, паспорт серия 6900 159248, выдан 20.07.2001 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области	09.06.2017 09:56

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 16.00 23.06.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту №2 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Резник Елена Николаевна , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4-й мкр., д. 406, кв. 72, паспорт серия 6903 971678, выдан 22.11.2004 Стрежевским ГОВД Томской области	09.06.2017 10:00

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 16.00 23.06.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 3 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Резник Елена Николаевна , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4-й мкр., д. 406, кв. 72, паспорт серия 6903 971678, выдан 22.11.2004 Стрежевским ГОВД Томской области	09.06.2017 09:59

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 16.00 23.06.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 4 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Репенко Николай Иванович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул.Строителей, д. 70, кв. 4, паспорт серия 6900 159248, выдан 20.07.2001 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области	09.06.2017 09:57

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 16.00 23.06.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 5 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Резник Елена Николаевна , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4-й мкр., д. 406, кв. 72, паспорт серия 6903 971678, выдан 22.11.2004 Стрежевским ГОВД Томской области	09.06.2017 09:57

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 16.00 23.06.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 6 заявок не поступило.

- по лоту № 7 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Латкин Алексей Александрович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, д. 63, кв. 221, паспорт серия 6904 016545, выдан 23.11.2005 Стрежевским ГОВД Томской области	29.05.2017 10:07

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 16.00 26.06.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 8 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Латкин Алексей Александрович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, д. 63, кв. 221, паспорт серия 6904 016545, выдан 23.11.2005 Стрежевским ГОВД Томской области	29.05.2017 10:05

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 16.00 26.06.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 9 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, Клюквенная, д. 3, паспорт серия 6907 228048, выдан 22.10.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор.Стрежевом	23.06.2017 15:35
2	Гражданин Российской Федерации Рошупкин Александр Сергеевич , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, д. 11, кв. 5, паспорт серия 6917 747859, выдан 05.04.2017 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом	05.06.2017 14:18

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **до 16.00 26.06.2017** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 10 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Насибов Ясин Иса оглы , регистрация по месту жительства: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Лангепас, ул. Западный промузел, стр. 10, паспорт серия 6715 № 535278 выдан 27.04.2016 Отделением УФМС России по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре гор. Лангепасе	22.06.2017 16:02

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 16.00 26.06.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

3. Комиссия решила:

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 1 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Репенко Николай Иванович

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 2 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Резник Елена Николаевна

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 3 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Резник Елена Николаевна

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 4 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Репенко Николай Иванович

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 5 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Резник Елена Николаевна

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 7 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Латкин Алексей Александрович

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 8 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Латкин Алексей Александрович

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 9 с присвоением соответствующего номера следующих заявителей:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович
2	Гражданин Российской Федерации Рощупкин Александр Сергеевич

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 10 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Насибов Ясин Иса оглы

Признать аукцион по лотам № 1,2,3,4,5,7,8,10 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

Признать аукцион по лоту № 6 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе не подано ни одной заявки».

Подписи:

Члены комиссии

«за» _____ А.В. Харахорин

«за» _____ Г.А. Дементьева

Секретарь комиссии

«за» _____ А.А. Аббасова