

ПРОТОКОЛ рассмотрения заявок на участие в аукционе

18 августа 2017 года

г. Стрежевой

Место рассмотрения заявок – Томская область, г. Стрежевой,
ул. Ермакова, 46а, кабинет №38 Администрации.

Начало рассмотрения заявок: 11 ч. 00 мин.

Окончание: 11 ч.15 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «13» июля 2017 года № 113 (12223), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 10.07.2017 № 540.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2016 № 1064 (в редакции от 13.03.2017 № 184).

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Харахорин А.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист.

Отсутствовали:

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии.

Повестка:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 22 августа 2017 года, в 15-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

Лот №1: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, строение 7/1, с кадастровым номером 70:20:0000001:3474, общей площадью 35 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 263,37 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 7,90 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 52,67 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к

сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блок 16, гараж 4, с кадастровым номером 70:20:0000002:9929, общей площадью 45 кв. м, разрешенное использование: под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1014,53 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 30,44 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 202,91 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блок 16, гараж 3, с кадастровым номером 70:20:0000002:9926, общей площадью 45 кв. м, разрешенное использование: под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1014,53 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 30,44 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 202,91 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 4: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блок 16, гараж 14, с кадастровым номером 70:20:0000002:9934, общей площадью 45 кв. м, разрешенное использование: под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1014,53 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 30,44 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 202,91 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 5: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блок 16, гараж 13, с кадастровым номером 70:20:0000002:9925, общей площадью 45 кв. м,

разрешенное использование: под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1014,53 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 30,44 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 202,91 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению;

Лот № 6: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промышленная, 49, строение 6, участок 3, с кадастровым номером 70:20:0000001:3392, общей площадью 5000 кв. м, разрешенное использование: под открытую автостоянку грузового автотранспорта. Срок аренды 5 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 37623,75 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 1128,71 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 7524,75 руб.

Лот №7: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, строение 7/6, с кадастровым номером 70:20:0000003:25936, общей площадью 38 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 906,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 27,20 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 181,32 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 8 земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Кедровая, блок 16, гараж 18, с кадастровым номером 70:20:0000002:10591, общей площадью 69 кв. м, разрешенное использование: под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1555,61 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 46,67 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 311,12 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению;

Лот № 9 земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промышленная, 49, строение 9, с кадастровым номером 70:20:0000001:3472, общей площадью 1283 кв. м, разрешенное использование: сооружения для хранения транспортных средств. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 9654,25 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 289,63 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 1930,85 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению;

Лот № 10 земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промышленная, 49, строение 8, с кадастровым номером 70:20:0000001:3357, общей площадью 2765 кв. м, разрешенное использование: под размещение открытой автостоянки для грузовых автомобилей. Срок аренды 5 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 37080,72 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 1112,42 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 7416,14 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

- по лоту № 1 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Тетрашвили Галина Юрьевна , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, д. 4, кв. 10, паспорт серия 6908 288765, выдан 25.02.2009 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом	21.07.2017 10:33
2	Гражданин Российской Федерации Мухамбиталиева Елена Юрьевна , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, д. 7а, кв. 13, паспорт серия 6908 287385, выдан 11.02.2009 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом	14.08.2017 15:33

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **по 17:30 16.08.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту №2 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Шикашов Александр Валерьевич , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, д. 77, кв. 41, паспорт серия 6900 135928, выдан 22.01.2001 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области	17.07.2017 10:13

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **по 17:30 16.08.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 3 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Чепурнов Василий Геннадьевич , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д. 80, кв. 215, паспорт серия 6903 759242, выдан 22.07.2003 Советским РОВД гор. Томска	14.08.2017 14:50

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **по 17:30 16.08.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 4 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Белозёров Сергей Александрович , регистрация по месту жительства: Томская область, р-н Александровский, с. Александровское, ул. Коммунистическая, д. 37А, паспорт серия 6912 507402, выдан 30.01.2013 ТП УФМС России по Томской области в Александровском районе	09.08.2017 16:12

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **по 17:30 16.08.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 5 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Шикашов Александр Валерьевич , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, д. 77, кв. 41, паспорт серия 6900 135928, выдан 22.01.2001 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области	17.07.2017 10:10

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **по 17:30 16.08.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 6 заявки не поступили.

- по лоту № 7 поступила следующая заявка:

поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Пидюменко Юрий Геннадьевич , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 3 ГГ, д. 23, кв. 28, паспорт серия 6910 444792, выдан 09.11.2011 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом	01.08.2017 16:09

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **по 17:30 16.08.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 8 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Латкин Алексей Александрович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, д. 63, кв. 221, паспорт серия 6904 № 016545, выдан 23.11.2005 Стрежевским ГОВД Томской области	24.07.2017 17:08

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **по 17:30 16.08.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лотам № 9, 10 заявки не поступили.

3. Комиссия решила:

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 1** с присвоением соответствующих номеров следующим заявителям:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Тетрашвили Галина Юрьевна
2	Гражданин Российской Федерации Мухамбиталиева Елена Юрьевна

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 2** с присвоением соответствующих номеров следующим заявителям:

№ заявки	Наименование заявителя
----------	------------------------

1	Гражданин Российской Федерации Шикашов Александр Валерьевич
---	--

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 3 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Чепурнов Василий Геннадьевич

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 4 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Белозёров Сергей Александрович

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 5 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Шикашов Александр Валерьевич

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 7 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Пидюменко Юрий Геннадьевич

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 8 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Латкин Алексей Александрович

- по лотам № 9, 10 заявки не поступили.

Признать аукцион по лотам № 2, 3, 4, 5, 7, 8 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

Признать аукцион по лотам № 6, 9, 10 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе не подано ни одной заявки».

Подписи:

Председатель комиссии «за» _____ В.В. Дениченко

Члены комиссии «за» _____ А.В. Харахорин

«за» _____ Е.А. Масляк