

## ПРОТОКОЛ рассмотрения заявок на участие в аукционе

19 мая 2017 года

г. Стрежевой

Место рассмотрения заявок – кабинет №38 Администрации.

Начало рассмотрения заявок: 15 ч. 00 мин.

Окончание: 15 ч.15 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «18» апреля 2017 года № 61 (12156-12157), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 12.04.2017 № 276.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2016 № 1064 (в редакции от 13.03.2017 № 184).

### **Присутствовали:**

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Харахорин А.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

### **Отсутствовали:**

Дементьева Г.А. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии.

### **Повестка:**

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 22 мая 2017 года, в 15-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

**Лот №1:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Мира, 7, с кадастровым номером 70:20:0000003:25283, общей площадью 1477 кв. м, предназначенный под эксплуатацию парковки перед административным зданием. Срок аренды 10 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 43119,17 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 1293,58 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 8623,83 руб.

**Лот № 2:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 7б, строение 8, с кадастровым номером 70:20:0000003:25775, общей площадью 102 кв. м, предназначенный под строительство СТО. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 3396,22 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 101,89 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 679,24 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-

технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот № 3:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 18, с кадастровым номером 70:20:0000001:3448, общей площадью 3956 кв. м, предназначенный под строительство станции технического обслуживания. Срок аренды 32 месяца.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 65431,84 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 1962,96 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 13086,37 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот № 4:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промышленная, 25, с кадастровым номером 70:20:0000002:10527, общей площадью 7320 кв. м, предназначенный под строительство производственной базы. Срок аренды 38 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 127414,12 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 3822,42 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 25482,82 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот № 5:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промысловая, №15, строение 10, с кадастровым номером 70:20:0000001:785, общей площадью 6882 кв. м, предназначенный под промышленное предприятие и коммунальные организации IV-V классов. Срок аренды 38 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 111164,39 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 3334,93 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 22232,88 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот № 6:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Новосибирская, 11, с кадастровым номером 70:20:0000001:3449, общей площадью 10129 кв. м, предназначенный под складирование снега. Срок аренды 10 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 135837,49 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 4075,13 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 27167,50 руб.

## 2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

- по лоту № 1 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
----------	------------------------	----------------------------

1	<b>Акционерное общество «Транснефть – Центральная Сибирь»</b> , в лице Генерального директора Мосолова Юрия Владимировна, действующего на основании Устава	15.05.2017 11:50
---	--	---------------------

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 17.05.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 2 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Кутишенко Игорь Иванович</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 301, кв. 18, паспорт 6915 657715, выдан 22.06.2015 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом	12.05.2017 12:16

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 17.05.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 3 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Тарасов Виктор Александрович</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, д. 69, кв. 37, паспорт 6909 335444, выдан 19.08.2009 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом	16.05.2017 14:45

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 17.05.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 4 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Спецавто»</b> , в лице директора Омельченко Павла Владимировича, действующего на основании Устава	10.05.2017 14:07

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 17.05.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 5 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Общество с ограниченной ответственностью «АпрЕль»</b> , лице директора Белокрылова Александра Владимировича, действующего на основании Устава предприятия	12.05.2017 12:11

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до **17:30 17.05.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

### 3. Комиссия решила:

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 1 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	<b>Акционерное общество «Транснефть – Центральная Сибирь»</b>

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 2 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	<b>Гражданин Российской Федерации Кутишенко Игорь Иванович</b>

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 3 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	<b>Гражданин Российской Федерации Тарасов Виктор Александрович</b>

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 4 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Спецавто»,</b>

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 5 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	<b>Общество с ограниченной ответственностью «АпрЕль»</b>

Признать аукцион по лоту № 6 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе не подано ни одной заявки».

Признать аукцион по лотам № 1,2,3,4,5 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

### Подписи:

Председатель комиссии      «за» \_\_\_\_\_      В.В. Дениченко

Члены комиссии              «за» \_\_\_\_\_      Е.А. Масляк

   «за» \_\_\_\_\_      А.В. Харахорин

Секретарь комиссии        «за» \_\_\_\_\_      А.А. Аббасова