

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

17 ноября 2017 года

г. Стрежевой

Место рассмотрения заявок – Томская область, г. Стрежевой,
ул. Ермакова, 46а, кабинет №38 Администрации.

Начало рассмотрения заявок: 15 ч. 00 мин.

Окончание: 15 ч.15 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «19» октября 2017 года № 162 (12272), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 18.10.2017 № 741.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2016 № 1064 (в редакции от 13.03.2017 № 184).

Присутствовали:

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Харахорин А.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

Дементьева Г.А. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии.

Отсутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии.

Повестка:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 21 ноября 2017 года, в 15-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

Лот №1: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер.Южный, 2, участок 2 с кадастровым номером 70:20:0000001:3487, общей площадью 268 кв. м, вид разрешенного использования: сооружения, связанные с выращиванием цветов, фруктов, овощей, хозяйственные постройки. Срок аренды 3 года.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 0,36 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 0,01 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 0,07 руб.

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, 99, участок 1 с кадастровым номером 70:20:0000002:10721, общей площадью 2136 кв. м, разрешенное использование: автостоянки для грузового автотранспорта. Срок аренды 5 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 37179,86 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 1115,40 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 7435,97 руб.

Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Ермакова, 14б с кадастровым номером 70:20:0000001:3484 общей площадью 110 кв. м, разрешенное использование: объекты дорожного

сервиса, предприятия общественного питания (без права возведения объектов капитального строительства). Срок аренды 5 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1819,39 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 54,58 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 363,88 руб.

Лот № 4: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, участок 45/18 с кадастровым номером 70:20:0000002:10720, общей площадью 43 кв. м, разрешенное использование: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 969,44 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 29,08 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 193,89 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

- по лоту № 1 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Шуллер Анна Александровна, регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, пер.Южный, д. 2, паспорт серия 6917 747862, выдан 05.04.2017 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом	23.10.2017 10:35

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до **17:30 16.11.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 2 заявки не поступили;

- по лоту № 3 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации – индивидуальный предприниматель Фокин Виталий Викторович (свидетельство о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей за основным государственным регистрационным номером 311702219500014 серии 70 № 001857596, зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул.Строителей, д. 64, кв. 81, паспорт 6910 416724, выдан 16.02.2011 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом)	10.11.2017 11:28

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до **17:30 16.11.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 4 заявки не поступили.

3. Комиссия решила:

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 1** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Шуллер Анна Александровна

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 3** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации – индивидуальный предприниматель Фокин Виталий Викторович

Признать аукцион по лотам № 1,3 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

Признать аукцион по лотам № 2,4 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе не подано ни одной заявки».

Подписи:

Члены комиссии	«за» _____	Г.А. Дементьева
	«за» _____	Е.А. Масляк
	«за» _____	А.В. Харахорин
Секретарь комиссии	«за» _____	А.А. Аббасова