

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

18 декабря 2017 года

г. Стрежевой

Место рассмотрения заявок – Томская область, г. Стрежевой,  
ул. Ермакова, 46а, кабинет №38 Администрации.

Начало рассмотрения заявок: 15 ч. 00 мин.

Окончание: 15 ч.10 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «21» ноября 2017 года № 175 (12285), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 16.11.2017 № 835.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2016 № 1064 (в редакции от 13.03.2017 № 184).

**Присутствовали:**

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Дементьева Г.А. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Харахорин А.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

**Повестка:**

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 20 декабря 2017 года, в 15-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

**Лот №1:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Северо-Восточный проезд, участок 61а/2 с кадастровым номером 70:20:0000003:26352, общей площадью 45 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1073,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 32,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 214,72 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот № 2:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Северо-Восточный проезд, участок 61а/3 с кадастровым номером 70:20:0000003:26353, общей площадью 45 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1073,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 32,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 214,72 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот № 3:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Северо-Восточный проезд, участок 61а/5 с кадастровым номером 70:20:0000003:26354, общей площадью 45 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1073,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 32,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 214,72 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот № 4:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Северо-Восточный проезд, участок 61а/6 с кадастровым номером 70:20:0000003:26355, общей площадью 45 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1073,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 32,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 214,72 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот № 5:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, строение 25/1 с кадастровым номером 70:20:0000002:10681, общей площадью 364 кв. м, вид разрешенного использования: сооружения для хранения транспортных средств. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 6335,89 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 190,08 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 1267,18 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот № 6:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, 85, строение 4 с кадастровым номером 70:20:0000002:10668, общей площадью 2138 кв. м, вид разрешенного использования: автостоянки для грузового автотранспорта. Срок аренды 32 месяца.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 37214,67 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 1116,44 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 7442,93 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

## 2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

### - по лоту № 1 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Мензиевская Екатерина Вячеславовна</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д.59, кв. 73, паспорт серия 6915 668189, выдан 14.10.2015 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом	30.11.2017 15:21
2	<b>Гражданин Российской Федерации Пономарёв Владимир Геннадьевич</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 5-й мкр., д. 518, кв. 38, паспорт серия 6906 122200, выдан 07.02.2007 Стрежевским ГОВД Томской области	13.12.2017 14:44
3	<b>Гражданин Российской Федерации Шукуров Вахид Зияфат оглы</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4-й б мкр., д. 407б, кв. 230, паспорт серия 6902 526074, выдан 15.08.2002 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области	13.12.2017 15:47

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: до **16:00 15.12.2017** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

### - по лоту № 2 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Мензиевская Екатерина Вячеславовна</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д.59, кв. 73, паспорт серия 6915 668189, выдан 14.10.2015 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом	30.11.2017 15:26
2	<b>Гражданин Российской Федерации Пономарёв Владимир Геннадьевич</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 5-й мкр., д. 518, кв. 38, паспорт серия 6906 122200, выдан 07.02.2007 Стрежевским ГОВД Томской области	13.12.2017 14:44
3	<b>Гражданин Российской Федерации Шукуров Вахид Зияфат оглы</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4-й б мкр., д. 407б, кв. 230, паспорт серия 6902 526074, выдан 15.08.2002 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области	13.12.2017 15:48

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: до **16:00 15.12.2017** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

### - по лоту № 3 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Шукуров Вахид Зияфат оглы</b> ,	

регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4-й б мкр., д. 407б, кв. 230, паспорт серия 6902 526074, выдан 15.08.2002 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области	13.12.2017 15:46
---	---------------------

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 16:00 15.12.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 4 заявки не поступили;
- по лоту № 5 заявки не поступили;

- по лоту № 6 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Андреев Вадим Николаевич</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 5-й мкр., д.516, кв. 144, паспорт серия 6915 695916, выдан 09.03.2016 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом	30.11.2017 10:21
2	<b>Гражданин Российской Федерации Десятков Евгений Николаевич</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 3-й мкр., д.308, кв. 13, паспорт серия 6900 139167, выдан 27.02.2001 Каргасокским РОВД Томской области	11.12.2017 10:15
3	<b>Гражданин Российской Федерации Борозненко Валерий Трофимович</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4-й мкр., д.410, кв. 18, паспорт серия 6902 429829, выдан 20.05.2002 Каргасокским РОВД Томской области	11.12.2017 10:13

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **до 16:00 15.12.2017** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

### 3. Комиссия решила:

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 1** с присвоением соответствующих номеров следующих заявителей:

№ заявки	Наименование заявителя
1	<b>Гражданин Российской Федерации Мензиевская Екатерина Вячеславовна</b>
2	<b>Гражданин Российской Федерации Пономарёв Владимир Геннадьевич</b>
3	<b>Гражданин Российской Федерации Шукуров Вахид Зияфат оглы</b>

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 2** с присвоением соответствующих номеров следующих заявителей:

№ заявки	Наименование заявителя
1	<b>Гражданин Российской Федерации Мензиевская Екатерина Вячеславовна</b>
2	<b>Гражданин Российской Федерации Пономарёв Владимир Геннадьевич</b>
3	<b>Гражданин Российской Федерации Шукуров Вахид Зияфат оглы</b>

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 3** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	<b>Гражданин Российской Федерации Шукуров Вахид Зияфат оглы</b>

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 6 с присвоением соответствующих номеров следующих заявителей:

№ заявки	Наименование заявителя
1	<b>Гражданин Российской Федерации Андреев Вадим Николаевич</b>
2	<b>Гражданин Российской Федерации Десятков Евгений Николаевич</b>
3	<b>Гражданин Российской Федерации Борозненко Валерий Трофимович</b>

Признать аукцион по лоту № 3 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

Признать аукцион по лотам № 4,5 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе не подано ни одной заявки».

**Подписи:**

Члены комиссии	«за» _____	В.В. Дениченко
	«за» _____	Г.А. Дементьева
	«за» _____	Е.А. Масляк
	«за» _____	А.В. Харахорин
Секретарь комиссии	«за» _____	А.А. Аббасова