

ПРОТОКОЛ

о несостоявшемся открытом по составу участников и по форме подачи предложений аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой.

14 июля 2017 г.

г. Стрежевой

Место составления протокола – Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 46а, кабинет №38 Администрации.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «08» июня 2017 года № 92 (12202), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 02.06.2017 № 439.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2016 № 1064 (в редакции от 13.03.2017 № 184).

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии.

Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Харахорин А.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

Отсутствовали:

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Повестка:

1. На аукцион выставлено право на заключение договора аренды земельного участка по следующим лотам:

Лот №1: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, строение 10/5, с кадастровым номером 70:20:0000003:25913, общей площадью 40 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 954,30 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 28,63 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 190,86 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промысловая, 18в, с кадастровым номером 70:20:0000002:8612, общей площадью 2088 кв. м, разрешенное использование: для размещения открытой автостоянки грузового автотранспорта и здания склада. Срок аренды 32 месяца.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 36344,35 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 1090,33 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 7268,87 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Гаражная, блок 46б, гараж 1, с кадастровым номером 70:20:0000003:25879, общей площадью 45 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1073,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 32,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 214,72 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 4: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Гаражная, блок 46б, гараж 2, с кадастровым номером 70:20:0000003:25880, общей площадью 45 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1073,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 32,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 214,72 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 5 земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Гаражная, блок 46б, гараж 3, с кадастровым номером 70:20:0000003:25881, общей площадью 45 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1073,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 32,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 214,72 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей,

максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению;

Лот №6: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Гаражная, блок 46б, гараж 4, с кадастровым номером 70:20:0000003:25882, общей площадью 45 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1073,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 32,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 214,72 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению;

Лот №7: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Гаражная, блок 46б, гараж 5, с кадастровым номером 70:20:0000003:25883, общей площадью 45 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1073,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 32,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 214,72 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №8: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Гаражная, блок 46б, гараж 6, с кадастровым номером 70:20:0000003:25884, общей площадью 45 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1073,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 32,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 214,72 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №9: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Гаражная, блок 46б, гараж 7, с кадастровым номером 70:20:0000003:25885, общей площадью 45 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1073,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 32,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 214,72 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

- по лоту № 1 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Владовская Марина Валерьевна , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 1 мкр., д. 190, кв. 5, паспорт серия 6913 592671, выдан 12.03.2014 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом	13.06.2017 11:22

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **по 17:30 12.07.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту №2 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Скугорев Сергей Николаевич , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4-й мкр., д. 407, кв. 70, паспорт серия 6913 590710, выдан 11.12.2013 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом	10.07.2017 12:25

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **по 17:30 12.07.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 3 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Гулиев Вагиф Рахманович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 305, кв. 56, паспорт серия 6907 226765, выдан 20.08.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом	11.07.2017 15:38

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **по 17:30 12.07.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 4 поступила следующая заявка:

№	Наименование заявителя	Дата и время

заявки		подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Гулиев Вагиф Рахманович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 305, кв. 56, паспорт серия 6907 226765, выдан 20.08.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом	11.07.2017 15:40

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **по 17:30 12.07.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 5 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Гулиев Вагиф Рахманович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 305, кв. 56, паспорт серия 6907 226765, выдан 20.08.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом	11.07.2017 15:41

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **по 17:30 12.07.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 6 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Гулиев Вагиф Рахманович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 305, кв. 56, паспорт серия 6907 226765, выдан 20.08.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом	11.07.2017 15:43

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **по 17:30 12.07.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 7 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Гулиев Вагиф Рахманович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 305, кв. 56, паспорт серия 6907 226765, выдан 20.08.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом	11.07.2017 15:44

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **по 17:30 12.07.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 8 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Гулиев Вагиф Рахманович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 305, кв. 56, паспорт серия 6907 226765, выдан 20.08.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом	11.07.2017 15:45

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **по 17:30 12.07.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 9 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Гулиев Вагиф Рахманович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 305, кв. 56, паспорт серия 6907 226765, выдан 20.08.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом	11.07.2017 15:46

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **по 17:30 12.07.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

3. Комиссия решила:

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 1** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Владовская Марина Валерьевна

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 2** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Скугорев Сергей Николаевич

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 3** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Гулиев Вагиф Рахманович

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 4** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Гулиев Вагиф Рахманович

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 5 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Гулиев Вагиф Рахманович

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 6 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Гулиев Вагиф Рахманович

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 7 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Гулиев Вагиф Рахманович

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 8 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Гулиев Вагиф Рахманович

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 9 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Гулиев Вагиф Рахманович

Признать аукцион по лотам № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

Подписи:

Члены комиссии

«за» _____ В.В. Дениченко

«за» _____ А.В. Харахорин

«за» _____ Г.А. Дементьева

Секретарь комиссии

«за» _____ А.А. Аббасова