

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

13 марта 2017 года

г. Стрежевой

Место рассмотрения заявок – кабинет №38 Администрации.

Начало рассмотрения заявок: 15 ч. 00 мин.

Окончание: 15 ч.15 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «28» января 2017 года № 13-14 (12123-12124), от 09 февраля 2017 года № 20-21 (12130-12131), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 20.01.2017 № 28, от 02.02.2017 № 76.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2016 № 1064 (в редакции от 13.03.2017 № 184).

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Дементьева Г.А. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Харакорин А.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

Повестка:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 14 марта 2017 года, в 15-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

Лот №1: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, блок 8, гараж 18, с кадастровым номером 70:20:0000001:3442, общей площадью 39 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 293,47 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 8,80руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 58,69 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, блок 8, гараж 17, с кадастровым номером 70:20:0000001:3444, общей площадью 39 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 293,47 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 8,80руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 58,69 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, блок 8, гараж 16, с кадастровым номером 70:20:0000001:3443, общей площадью 39 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 293,47 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 8,80руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 58,69 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 4: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, блок 8, гараж 11, с кадастровым номером 70:20:0000001:3423, общей площадью 37 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 278,42 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 8,35 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 55,68 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 5: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Гаражная, блок 9, гараж 18, с кадастровым номером 70:20:0000003:25692, общей площадью 47 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1121,30 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 33,64 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 224,26 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 6: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Северо-Восточный проезд, блок 64, гаража 1а, с кадастровым номером 70:20:0000003:25725, общей площадью 39 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 930,44 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 27,91 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 186,09 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 7: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Северо-Восточный проезд, блок 37, гаража 13а, с кадастровым номером 70:20:0000003:25520, общей площадью 47 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1121,30 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 33,64 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 224,26 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 8: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Северо-Восточный проезд, блок 37, гаража 13б, с кадастровым номером 70:20:0000003:25523, общей площадью 47 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1121,30 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 33,64 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 224,26 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

- по лоту № 1 заявки не поступили;

- по лоту № 2 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Алябьева Елена Анатольевна (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, д. 26, кв. 11).	13.02.2017 08:58

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 10.03.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 3 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Алябьев Юрий Геннадьевич (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, д. 26, кв. 11).	13.02.2017 05:55

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 10.03.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 4 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Федотов Максим Владимирович (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, д. 93, кв. 6).	27.01.2017 09:50
2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, д. 3).	10.03.2017 09:21

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 10.03.2017** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 5 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Отческий Александр Владимирович (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 305, кв. 5).	02.03.2017 10:53

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 10.03.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 6 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Садиева Юлианна Рамазановна (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 418, кв. 37).	06.03.2017 14:35
2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, д. 3).	10.03.2017 09:18

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 10.03.2017** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 7 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Аминов Шавкат Шарифович (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4 микрорайон д. 407, кв. 5).	15.02.2017 16:28
2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир	

	Павлович (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, д. 3).	10.03.2017 09:23
3	Гражданин Российской Федерации Шукуров Вахид Зияфат оглы (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4б мкр., д. 407б, кв. 230).	10.03.2017 09:48

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 10.03.2017** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 8 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Аминов Шавкат Шарифович (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4 микрорайон д. 407, кв. 5).	15.02.2017 16:27
2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, д. 3).	10.03.2017 09:25
3	Гражданин Российской Федерации Шукуров Вахид Зияфат оглы (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4б мкр., д. 407б, кв. 230).	10.03.2017 09:47

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 10.03.2017** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

3. Комиссия решила:

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 2 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Алябьева Елена Анатольевна (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, д. 26, кв. 11).

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 3 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Алябьев Юрий Геннадьевич (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, д. 26, кв. 11).

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 4 с присвоением соответствующих номеров следующих заявителей:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Федотов Максим Владимирович (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, д. 93, кв. 6).
2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, д. 3).

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 5 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Отческий Александр Владимирович (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 305, кв. 5).

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 6 с присвоением соответствующих номеров следующих заявителей:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Садиева Юлианна Рамазановна (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 418, кв. 37).
2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, д. 3).

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 7 с присвоением соответствующих номеров следующих заявителей:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Аминов Шавкат Шарифович (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4 микрорайон д. 407, кв. 5).
2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, д. 3).
3	Гражданин Российской Федерации Шукуров Вахид Зияфат оглы (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 46 мкр., д. 407б, кв. 230).

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 8 с присвоением соответствующих номеров следующих заявителей:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Аминов Шавкат Шарифович (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4 микрорайон д. 407, кв. 5).
2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, д. 3).
3	Гражданин Российской Федерации Шукуров Вахид Зияфат оглы (регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 46 мкр., д. 407б, кв. 230).

Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «не подано ни одной заявки на участие в аукционе».

Признать аукцион по лотам № 2,3,5 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

Подписи:

Председатель комиссии	«за» _____	В.В. Дениченко
Члены комиссии	«за» _____	Г.А. Дементьева
	«за» _____	Е.А. Масляк
	«за» _____	А.В. Харахорин
Секретарь комиссии	«за» _____	А.А. Аббасова