

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

13 июня 2017 года

г. Стрежевой

Место рассмотрения заявок – кабинет №38 Администрации.

Начало рассмотрения заявок: 11 ч. 00 мин.

Окончание: 11 ч.15 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «11» мая 2017 года № 74 (12184), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 05.05.2017 № 350.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2016 № 1064 (в редакции от 13.03.2017 № 184).

Присутствовали:

Дементьева Г.А. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Харахорин А.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

Отсутствовали:

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии.

Повестка:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 13 июня 2017 года, в 15-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

Лот №1: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Вахская, 54б, с кадастровым номером 70:20:0000002:10602, общей площадью 35 кв. м, предназначенный под размещение торгового - остановочного павильона. Срок аренды 5 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1007,71 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 30,23 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 201,54 руб.

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Колтогорский причал, 43, с кадастровым номером 70:20:0000005:72, общей площадью 5250 кв. м, предназначенный под складирование строительных материалов. Срок аренды 5 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 53933,51 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 1618,00 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 10786,70 руб.

Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Северо-Восточный проезд, блок 16а, гараж 9 с кадастровым номером 70:20:0000003:25852, общей площадью 45 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1073,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 32,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 214,72 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта

капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 4: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промышленная, блок 43, гараж 7 с кадастровым номером 70:20:0000002:10603, общей площадью 47 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1059,62 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 31,79 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 211,92 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 5: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промышленная, блок 43, гараж 8 с кадастровым номером 70:20:0000002:10606, общей площадью 47 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1059,62 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 31,79 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 211,92 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению;

Лот №6: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промышленная, блок 43, гараж 15 с кадастровым номером 70:20:0000002:10604, общей площадью 47 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1059,62 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 31,79 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 211,92 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №7: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промышленная, блок 43, гараж 16 с кадастровым номером 70:20:0000002:10605, общей площадью 47 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1059,62 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 31,79 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 211,92 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 8: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Северо-Восточный проезд, блок 16а, гараж 10 с кадастровым номером 70:20:0000003:25732, общей площадью 45 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1073,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 32,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 214,72 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №9: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промышленная, блок 43, гараж 12 с кадастровым номером 70:20:000002:10619, общей площадью 47 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1059,62 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 31,79 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 211,92 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

- по лоту №1 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Тимофеев Роман Вячеславович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 312, кв. 140, паспорт серия 6902 706460, выдан 03.03.2003 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области	22.05.2017 14:07

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **по 16:00 09.06.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 2 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Общество с ограниченной ответственностью «Томскнефть-Сервис» , в лице директора Формакидова Александра Демьяновича, действующего на основании Устава	08.05.2017 11:15
2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, Клюквенная, д. 3, паспорт серия 6907 228048, выдан 22.10.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор.Стрежевом	09.06.2017 15:03

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **по 16:00 09.06.2017** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту №3 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Иванов Евгений Владимирович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д. 53, кв. 243, паспорт серия	24.05.2017 11:50

	6903 794749, выдан 03.07.2003 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области	
2	Гражданин Российской Федерации Кравцова Юлия Алексеевна , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, д. 75, кв. 22, паспорт серия 6909 335780, выдан 27.08.2009 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом	25.05.2017 10:54
3	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, Клюквенная, д. 3, паспорт серия 6907 228048, выдан 22.10.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор.Стрежевом	09.06.2017 15:05

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **по 16:00 09.06.2017** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 4 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Лорсанов Ахмед Магамедович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 401, кв. 53, паспорт серия 9600 281256, выдан 31.08.2002 Ачхой Маргановским РОВД Чеченской Республики	06.06.2017 14:32
2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, Клюквенная, д. 3, паспорт серия 6907 228048, выдан 22.10.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор.Стрежевом	09.06.2017 15:06

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **по 16:00 09.06.2017** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 5 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Лорсанов Ахмед Магамедович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 401, кв. 53, паспорт серия 9600 281256, выдан 31.08.2002 Ачхой Маргановским РОВД Чеченской Республики	06.06.2017 14:33
2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, Клюквенная, д. 3, паспорт серия 6907 228048, выдан 22.10.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор.Стрежевом	09.06.2017 15:08

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **по 16:00 09.06.2017** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 6 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Лорсанов Ахмед Магамедович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 401, кв. 53, паспорт серия 9600 281256, выдан 31.08.2002 Ачхой Маргановским РОВД Чеченской Республики	06.06.2017 14:30

2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, Клюквенная, д. 3, паспорт серия 6907 228048, выдан 22.10.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор.Стрежевом	09.06.2017 15:09
---	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **по 16:00 09.06.2017** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 7 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Лорсанов Ахмед Магамедович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 401, кв. 53, паспорт серия 9600 281256, выдан 31.08.2002 Ачхой Мартановским РОВД Чеченской Республики	06.06.2017 14:32
2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, Клюквенная, д. 3, паспорт серия 6907 228048, выдан 22.10.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор.Стрежевом	09.06.2017 15:10

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **по 16:00 09.06.2017** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 8 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Иванов Евгений Владимирович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д. 53, кв. 243, паспорт серия 6903 794749, выдан 03.07.2003 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области	24.05.2017 11:51
2	Гражданин Российской Федерации Кравцов Виталий Николаевич , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул.Коммунальная, д. 75, кв. 22, паспорт серия 6907 204825, выдан 13.09.2007 Отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом	09.06.2017 14:15
3	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, Клюквенная, д. 3, паспорт серия 6907 228048, выдан 22.10.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор.Стрежевом	09.06.2017 15:12

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **по 16:00 09.06.2017** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 9 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Резник Елена Николаевна , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 406, кв. 72, паспорт серия 6903 971678, выдан 22.11.2004 Стрежевским ГОВД Томской области	09.06.2017 09:58
2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович , регистрация по месту жительства: Томская область, г.	09.06.2017

	Стрежевой, Клюквенная, д. 3, паспорт серия 6907 228048, выдан 22.10.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор.Стрежевом	15:14
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **по 16:00 09.06.2017** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

3. Комиссия решила:

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 1 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Тимофеев Роман Вячеславович

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 2 с присвоением соответствующего номера следующих заявителей:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Общество с ограниченной ответственностью «Томскнефть-Сервис»
2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 3 с присвоением соответствующего номера следующих заявителей:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Иванов Евгений Владимирович
2	Гражданин Российской Федерации Кравцова Юлия Алексеевна
3	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 4 с присвоением соответствующего номера следующих заявителей:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Лорсанов Ахмед Магамедович
2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 5 с присвоением соответствующего номера следующих заявителей:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Лорсанов Ахмед Магамедович
2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 6 с присвоением соответствующего номера следующих заявителей:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Лорсанов Ахмед Магамедович
2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 7 с присвоением соответствующего номера следующих заявителей:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Лорсанов Ахмед Магамедович
2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 8 с присвоением соответствующего номера следующих заявителей:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Иванов Евгений Владимирович
2	Гражданин Российской Федерации Кравцов Виталий Николаевич
3	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 9 с присвоением соответствующего номера следующих заявителей:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Резник Елена Николаевна
2	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович

Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

Подписи:

Члены комиссии

«за» _____ А.В. Харахорин

«за» _____ Г.А. Дементьева

Секретарь комиссии

«за» _____ А.А. Аббасова