

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

09 октября 2017 года

г. Стрежевой

Место рассмотрения заявок – Томская область, г. Стрежевой,
ул. Ермакова, 46а, кабинет №38 Администрации.

Начало рассмотрения заявок: 15 ч. 00 мин.

Окончание: 15 ч.15 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «09» сентября 2017 года № 145 (12255), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 04.09.2017 № 672.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2016 № 1064 (в редакции от 13.03.2017 № 184).

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Харахорин А.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Дементьева Г.А. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Повестка:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 11 октября 2017 года, в 15-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

Лот №1: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул.Промышленная, участок 43/6 с кадастровым номером 70:20:0000002:10700, общей площадью 47 кв. м, вид разрешенного использования: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1059,62 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 31,79 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 211,92 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Колтогорская, 1а с кадастровым номером 70:20:0000001:3465, общей площадью 8459 кв. м, разрешенное использование: площадка для выгула собак. Срок аренды 3 года.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 11,42 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 0,34 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 2,28 руб.

Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Колтогорский причал, 40, участок 3 с кадастровым номером 70:20:0000005:70, общей площадью 6354 кв. м, разрешенное использование: для складирования материалов (песок, гравий, строительные изделия). Срок аренды 3 года.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 86746,40 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 2602,39 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 17349,28 руб.

Лот № 4: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блок 16, гараж 1 с кадастровым номером 70:20:0000002:10173, общей площадью 45 кв. м, разрешенное использование: под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1014,53 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 30,44 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 202,91 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 5: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блок 16, гараж 16 с кадастровым номером 70:20:0000002:10174, общей площадью 45 кв. м, разрешенное использование: под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1014,53 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 30,44 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 202,91 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 6: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 15, строение 25 с кадастровым номером 70:20:0000003:25685, общей площадью 300 кв. м, разрешенное использование: под эксплуатацию и обслуживание автомойки. Срок аренды 10 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 9988,88 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 299,67 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 1997,78 руб.

Лот № 7: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, участок 19/4 с кадастровым номером 70:20:0000002:10699, общей площадью 50 кв. м, разрешенное использование: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1127,25 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 33,82 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 225,45 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

- по лоту № 1 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Резник Елена Николаевна , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 406, кв. 72, паспорт серия 6903 971678, выдан 22.11.2004 Стрежевским ГОВД Томской области	27.09.2017 10:38

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до **17:30 06.10.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту №2 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Дмитриева Светлана Павловна , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Осенняя, д. 18, паспорт серия 6902 526850, выдан 03.09.2002 ОВД города Стрежевого Томской области	27.09.2017 11:55

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до **17:30 06.10.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту №3 заявки не поступали;

- по лоту №4 заявки не поступали;

- по лоту №5 заявки не поступали;

- по лоту № 6 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Павлович Елена Григорьевна , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4-й мкр., д. 407, кв. 108, паспорт серия 6917 747910, выдан 12.04.2017 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом	21.09.2017 15:27

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до **17:30 06.10.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 7 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Янковчук Валерий Павлович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул.Строителей, д. 53, кв. 68, паспорт серия 6906 119759, выдан 15.07.2006 Стрежевским ГОВД Томской области	11.09.2017 14:14
2	Гражданин Российской Федерации Мирсаяпов Рим Фаритович , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Буровиков, д. 16, кв. 24, паспорт серия 6908 285135, выдан 14.01.2009 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор.Стрежевом	26.09.2017 11:14
3	Гражданин Российской Федерации Фисан Евгений Атанасович ,	

регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 2-ой мкр., д. 202, кв. 31, паспорт серия 6900 158337, выдан 06.06.2001 ОВД города Стрежевого Томской области	27.09.2017 15:51
---	---------------------

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 06.10.2017** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

3. Комиссия решила:

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 1** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Резник Елена Николаевна

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 2** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Дмитриева Светлана Павловна

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 6** с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Павлович Елена Григорьевна

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе **по лоту № 7** с присвоением соответствующих номеров следующих заявителей:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Янковчук Валерий Павлович
2	Гражданин Российской Федерации Мирсаяпов Рим Фаритович
3	Гражданин Российской Федерации Фисан Евгений Атанасович

Признать аукцион по лотам № 1,2,6 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

Признать аукцион по лотам № 3,4,5 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе не подано ни одной заявки».

Подписи:

Председатель комиссии	«за» _____	В.В. Дениченко
Члены комиссии	«за» _____	Е.А. Масляк
	«за» _____	А.В. Харахорин
	«за» _____	Г.А. Дементьева
Секретарь комиссии	«за» _____	А.А. Аббасова