

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

27 октября 2016 года

г. Стрежевой

Место рассмотрения заявок – кабинет №38 Администрации.

Начало рассмотрения заявок: 15 ч. 00 мин.

Окончание: 15 ч.15 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «27» сентября 2016 года № 194 (120032), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой 23.09.2016 № 745.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 02.09.2015 № 617 (в редакции от 30.09.2015 № 678).

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Дементьева Г.А. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии.

Отсутствовали:

Шабанов Ф.А. – заместитель председателя Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Акижанова И.В. – заместитель начальника Стрежевского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Томской области, член комиссии (по согласованию).

Повестка:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 28 октября 2016 года, в 15-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

Лот №1: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Энтузиастов, 28, с кадастровым номером 70:20:000002:10337, общей площадью 1160 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального жилого дома. Срок аренды 20 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 26 152,20 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 784,57 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 5 230,44 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Снежная, 29, с кадастровым номером 70:20:000002:10339, общей площадью 1320 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального жилого дома. Срок аренды 20 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 6 366,69 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 191,00 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 1273,3 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 7 мкр., блок 4а, гараж 2, с кадастровым номером 70:20:0000003:24610, общей площадью 37 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 882,73 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 26,48 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 176,55 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 4: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 7 мкр., блок 4а, гараж 3, с кадастровым номером 70:20:0000003:25408, общей площадью 38 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 906,59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 27,20 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 181,32 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 5: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Транспортная, 29, с кадастровым номером 70:20:0000002:10338, общей площадью 4026 кв. м, предназначенный под объект дорожного сервиса (АЗС). Срок аренды 38 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 115 915, 59 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 3477,47 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 23 183,12 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

- по лоту № 1 поступили следующие заявки:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	1	Гражданка Российской Федерации Акижанова Ирина Викторовна , зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4 микрорайон, д. 446, кв. 40, паспорт серия 6914 № 633328, выдан 14.01.2015 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом	11.10.2016 13ч.59мин.
2	1	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, д. 3, паспорт серия	24.10.2016

		6907 № 228048, выдан 22.10.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области	10ч.38мин.
3	1	Гражданка Российской Федерации Галиева Ирина Ивановна , зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д. 80, кв. 265, паспорт серия 6904 № 085868, выдан 14.12.2005 Стрежевским ГОВД Томской области	24.10.2016 16ч.17мин.

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 26.10.2016** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально. Заявители оплатили по 5230 (Пять тысяч двести тридцать) рублей 44 копейки.

-по лоту № 2 поступили следующие заявки:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	2	Гражданка Российской Федерации Филиппова Роза Сарваровна , зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Энтузиастов, д. 33, паспорт серия 6916 № 707287, выдан 20.06.2016 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом	20.10.2016 11ч.46мин.
2	2	Гражданка Российской Федерации Галиева Ирина Ивановна , зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д. 80, кв. 265, паспорт серия 6904 № 085868, выдан 14.12.2005 Стрежевским ГОВД Томской области	24.10.2016 16ч.11мин.

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 26.10.2016** местного времени. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально. Заявители оплатили по 1273 (Одна тысяча двести семьдесят три) рубля 30 копеек.

- по лоту № 3 заявки не поступили;

- по лоту № 4 заявки не поступили;

- по лоту № 5 поступила следующая заявка:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	5	Общество с ограниченной ответственностью «СпецТранс-Сервис» , в лице Генерального директора Яшнева Анатолия Викторовича, действующего на основании Устава	18.10.2016 16ч.25мин.

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 26.10.2016** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально. Заявитель оплатил 23 183(Двадцать три тысячи сто восемьдесят три) рубля 12 копеек.

3. Комиссия решила:

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 1 с присвоением соответствующих номеров следующих заявителей:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	1	Гражданка Российской Федерации Акижанова Ирина Викторовна , зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4 микрорайон, д. 446, кв. 40, паспорт серия 6914 № 633328, выдан 14.01.2015 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом
2	1	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, д. 3,

		паспорт серия 6907 № 228048, выдан 22.10.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области
3	1	Гражданка Российской Федерации Галиева Ирина Ивановна , зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д. 80, кв. 265, паспорт серия 6904 № 085868, выдан 14.12.2005 Стрежевским ГОВД Томской области

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 2 с присвоением соответствующих номеров следующих заявителей:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	2	Гражданка Российской Федерации Филиппова Роза Сарваровна , зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Энтузиастов, д. 33, паспорт серия 6916 № 707287, выдан 20.06.2016 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом
2	2	Гражданка Российской Федерации Галиева Ирина Ивановна , зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д. 80, кв. 265, паспорт серия 6904 № 085868, выдан 14.12.2005 Стрежевским ГОВД Томской области

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 5 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	5	Общество с ограниченной ответственностью «СпецТранс-Сервис» , в лице Генерального директора Яшнева Анатолия Викторовича, действующего на основании Устава

Признать аукцион по лотам № 3,4 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «не подано ни одной заявки на участие в аукционе».

Признать аукцион по лоту № 5 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

Подписи:

Председатель комиссии «за» _____ В.В. Дениченко

Члены комиссии: «за» _____ Г.А. Дементьева

«за» _____ Е.А. Масляк

Секретарь комиссии «за» _____ А.А. Аббасова