

## ПРОТОКОЛ

### о несостоявшемся открытом по составу участников и по форме подачи предложений аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой.

23 ноября 2016 г.

г. Стрежевой

Место составления протокола – кабинет №38 Администрации.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «03» ноября 2016 года № 224 (12062), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 21.10.2016 № 809.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 02.09.2015 № 617 (в редакции от 30.09.2015 № 678).

#### Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Шабанов Ф.А. – заместитель председателя Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Акижанова И.В. – заместитель начальника Стрежевского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Томской области, член комиссии (по согласованию).

#### Повестка:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 25 ноября 2016 года, в 15-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

**Лот №1:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 15а, строение 22, с кадастровым номером 70:20:0000003:25459, общей площадью 3303 кв. м, предназначенный под объект складского назначения различного профиля V класса вредности. Срок аренды 10 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 61 113,26 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 1833,40 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 12 222,65 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот № 3:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блок 15, гараж 18, с

кадастровым номером 70:20:0000002:9162, общей площадью 38 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 863,20 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 25,90 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 172,64руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот № 4:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блок 15, гараж 20, с кадастровым номером 70:20:0000002:9165, общей площадью 37 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 840,49 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 25,21 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 168,10 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот № 5:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блок 16, гараж 1, с кадастровым номером 70:20:0000002:10173, общей площадью 45 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1 014,53 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 30,44 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 202,91 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

## 2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

- по лоту № 1 заявки не поступили;

-по лоту № 3 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Ермолин Владимир Викторович</b> , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 405, кв. 87, паспорт серия 6909 345287, выдан 27.01.2010 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом	09.11.2016 14:35

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17:30 21.11.2016** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 4 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Ермолин Владимир Викторович</b> , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 405, кв. 87, паспорт серия 6909 345287, выдан 27.01.2010 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом	09.11.2016 14:37

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до **17:30 21.11.2016** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 5 заявки не поступили;

### 3. Комиссия решила:

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 3 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	<b>Гражданин Российской Федерации Ермолин Владимир Викторович</b> , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 405, кв. 87, паспорт серия 6909 345287, выдан 27.01.2010 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 4 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	Наименование заявителя
1	<b>Гражданин Российской Федерации Ермолин Владимир Викторович</b> , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 405, кв. 87, паспорт серия 6909 345287, выдан 27.01.2010 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом

Признать аукцион по лоту № 1,5 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «не подано ни одной заявки на участие в аукционе».

Признать аукцион по лотам № 3,4 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

#### Подписи:

Председатель комиссии «за» \_\_\_\_\_ В.В. Дениченко

Члены комиссии: «за» \_\_\_\_\_ Г.А. Дементьева

«за» \_\_\_\_\_ Е.А. Масляк

«за» \_\_\_\_\_ И.В. Акижанова

«за» \_\_\_\_\_ Ф.А. Шабанов

Секретарь комиссии «за» \_\_\_\_\_ А.А. Аббасова