

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

17 февраля 2016 г.
15 ч. 00 мин. местного времени

г. Стрежевой

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от 19.01.2016 №№ 9-10 (11847-11848), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 02.09.2015 № 617 (в редакции от 30.09.2015 № 678).

Присутствовали:

Дениченко В.В – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Дементьева Г.А. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Шабанов Ф.А. – заместитель председателя Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Акижанова И.В. – заместитель начальника Стрежевского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Томской области, член комиссии (по согласованию).

Повестка дня:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 20 февраля 2016 года, в 15-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

Лот №1: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Новосибирская, 10, с кадастровым номером 70:20:0000001:3364, общей площадью 2267 кв. м, предназначенный под строительство установки замкнутого водоснабжения для выращивания рыб.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 3 (Три) рубля 06 копеек в год. Срок аренды – 18 месяцев. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 0 (Ноль) рублей 09 копеек; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 0 (Ноль) рублей 61 копейка.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №2: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Колтогорская, 13, с кадастровым номером

70:20:0000001:3366, общей площадью 1277 кв. м, предназначенный под предприятие пищевой отрасли по производству продукции птицеводства.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 17 125 (Семнадцать тысяч сто двадцать пять) рублей 53 копейки в год. Срок аренды – 18 месяцев. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 513,76 рублей; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 3 425 (Три тысячи четыреста двадцать пять) рублей 11 копеек.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот №3: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Промышленная, 20, блок 1, гараж 10, с кадастровым номером 70:20:0000002:9778, общей площадью 80 кв. м, предназначенный под строительство гаража для грузового автомобиля.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1 803 (Одна тысяча восемьсот три) рубля 60 копеек в год. Срок аренды – 18 месяцев. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 54,11 рублей; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 360 (Триста шестьдесят) рублей 72 копейки.

Лот №4: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Промышленная, 20, блок 1, гараж 9, с кадастровым номером 70:20:0000002:9777, общей площадью 80 кв. м, предназначенный под строительство гаража для грузового автомобиля.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1 803 (Одна тысяча восемьсот три) рубля 60 копеек в год. Срок аренды – 18 месяцев. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 54,11 рублей; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 360 (Триста шестьдесят) рубля 72.

Лот №5: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Промышленная, блок 35, гараж 28, с кадастровым номером 70:20:0000002:9826, общей площадью 81 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража.

Начальная цена (рыночная стоимость права аренды в год согласно отчету № 285-15 от 24.08.2015) – 8424 (Восемь тысяч четыреста двадцать четыре) рубля 00 копеек в год. Срок аренды – 18 месяцев. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 252,72 рублей; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 1684 (Одна тысяча шестьсот восемьдесят четыре) рубля 80 копеек.

Лот №6: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Колтогорская, 11б, с кадастровым номером 70:20:0000001:3365, общей площадью 11597 кв. м, предназначенный под размещение площадки для выгула собак.

Начальная цена (рыночная стоимость права заключения договора аренды согласно отчету № 422 от 21.12.2015) – 16 000 (шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек в год. Срок аренды – 3 года. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 480,00 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 3200 (Три тысячи двести) рублей 00 копеек.

2. Для участия в аукционе по лоту № 1 поступили следующие заявки:

№	№	Наименование заявителя
---	---	------------------------

заявки	лота	
1	1	Гражданин Российской Федерации Анохин Андрей Александрович , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 317, кв. 29, паспорт серии 3708 253776, выдан 17.06.2008 Отделением УФМС России по Курганской области в Кетовском районе.

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до 14.30 17.02.2016 местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально. **Гражданин Российской Федерации Анохин Андрей Александрович** оплатил 0 (Ноль) рублей 61 копейка.

Для участия в аукционе по лоту № 2 поступили следующие заявки:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	2	Гражданка Российской Федерации Лесковская Татьяна Борисовна , зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, д. 65, кв. 102, паспорт серии 6910 443202, выдан 14.09.2011 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом.

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до 14.30 17.02.2016 местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально. **Гражданка Российской Федерации Лесковская Татьяна Борисовна** оплатила 3 425 (Три тысячи четыреста двадцать пять) рублей 11 копеек.

Для участия в аукционе по лоту № 3 поступили следующие заявки:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	3	Гражданин Российской Федерации Илясов Сулейман Надир оглы , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д. 20, кв. 345, паспорт серии 6915 номер 667750, выдан 05.08.2015 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом.

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до 14.30 17.02.2016 местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально. **Гражданин Российской Федерации Илясов Сулейман Надир оглы** оплатил 360 (Триста шестьдесят) рублей 72 копейки.

Для участия в аукционе по лоту № 4 заявки не поступили.

Для участия в аукционе по лоту № 5 поступили следующие заявки:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	5	Гражданин Республики Азербайджан Мустафаев Анар Мамед оглы , зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г.

		Стрежевой, 2 мкр., д. 233, кв. 89, паспорт серии РР номер Р5005250, выдан 05.03.2012 МВД Республики Азербайджан.
--	--	--

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до 14.30 17.02.2016 местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально. **Гражданин Республики Азербайджан Мустафаев Анар Мамед оглы** оплатил 1684 (Одна тысяч шестьсот восемьдесят четыре) рубля 80 копеек.

Для участия в аукционе по лоту № 6 поступили следующие заявки:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	6	Гражданка Российской Федерации Лесковская Татьяна Борисовна , зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, д. 65, кв. 102, паспорт серии 6910 443202, выдан 14.09.2011 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом.

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до 14.30 17.02.2016 местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально. **Гражданка Российской Федерации Лесковская Татьяна Борисовна** оплатила 3200 (Три тысячи двести) рублей 00 копеек.

Комиссия решила:

Признать участником аукциона по лоту № 1 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	1	Гражданин Российской Федерации Анохин Андрей Александрович , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 317, кв. 29, паспорт серии 3708 253776, выдан 17.06.2008 Отделением УФМС России по Курганской области в Кетовском районе.

Признать участником аукциона по лоту № 2 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	2	Гражданка Российской Федерации Лесковская Татьяна Борисовна , зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, д. 65, кв. 102, паспорт серии 6910 443202, выдан 14.09.2011 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом.

Признать участником аукциона по лоту № 3 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	3	Гражданин Российской Федерации Илясов Сулейман Надир оглы , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д. 20, кв. 345, паспорт серии 6915 номер 667750, выдан

		05.08.2015 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом.
--	--	--

Признать участником аукциона по лоту № 5 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	5	Гражданин Республики Азербайджан Мустафаев Анар Мамед оглы , зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 2 мкр., д. 233, кв. 89, паспорт серии РР номер Р5005250, выдан 05.03.2012 МВД Республики Азербайджан.

Признать участником аукциона по лоту № 6 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	6	Гражданка Российской Федерации Лесковская Татьяна Борисовна , зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, д. 65, кв. 102, паспорт серии 6910 443202, выдан 14.09.2011 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом.

Признать аукцион по лоту № 4 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «не подано ни одной заявки на участие в аукционе».

Признать аукцион по лотам № 1, 2, 3, 5, 6 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

Подписи:

Председатель комиссии «за» _____ В.В. Дениченко

Члены комиссии:

«за» _____ Е.А. Масляк

«за» _____ Г.А. Дементьева

«за» _____ И.В. Акижанова

«за» _____ Ф.А. Шабанов

Секретарь комиссии «за» _____ А.А. Аббасова