

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

11 октября 2016 года

г. Стрежевой

Место рассмотрения заявок – кабинет №38 Администрации.

Начало рассмотрения заявок: 15 ч. 00 мин.

Окончание: 15 ч.15 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «10» сентября 2016 года № 183-184 (12021-120022), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 06.09.2016 № 698.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 02.09.2015 № 617 (в редакции от 30.09.2015 № 678).

**Присутствовали:**

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Дементьева Г.А. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Шабанов Ф.А. – заместитель председателя Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Акижанова И.В. – заместитель начальника Стрежевского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Томской области, член комиссии (по согласованию).

**Отсутствовали:**

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист.

**Повестка:**

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 12 октября 2016 года, в 15-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

**Лот №1:** Лот №1: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Колтогорская, 19, с кадастровым номером 70:20:0000001:3412, общей площадью 2700 кв. м, предназначенный под предприятие по производству продукции птицеводства. Срок аренды 32 месяца.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 36 209,03 руб. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 1 086,27 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 7 241,81 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот № 2:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 50, с кадастровым

номером 70:20:0000003:25405, общей площадью 1170 кв. м, предназначенный под рынок. Срок аренды 10 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 38 956,61 руб. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 1 168,7 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 7 791,32 руб.

**Лот № 3:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Транспортная, 16б, с кадастровым номером 70:20:0000002:9404, общей площадью 4584 кв. м, предназначенный под строительство промышленной базы. Срок аренды 32 месяца.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 79 790,48 руб. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 2 393,71 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 15 958,1 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот № 4:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Колтогорская, 14а, с кадастровым номером 70:20:0000001:3414, общей площадью 2371 кв. м, предназначенный под строительство автостоянки для грузового автотранспорта. Срок аренды 32 месяца.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 17 841,18 руб. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 535,24 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 3 568,24 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот № 5:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Колтогорская, 3, с кадастровым номером 70:20:0000001:3410, общей площадью 1250 кв. м, предназначенный под строительство пункта передержки животных и площадки для выгула собак. Срок аренды 18 месяцев.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 1,69 руб. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) 0,05 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 0,34 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

## 2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

- по лоту № 1 заявки не поступили.

- по лоту № 2 поступила следующая заявка:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	2	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Славянский базар»</b> , в лице генерального директора Гончарова Андрея Алексеевича, действующего на	06.10.2016 14ч.27мин.

		основании Устава.	
--	--	-------------------	--

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17.30 10.10.2016** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально. **ООО «Славянский базар»** оплатило 7 791 (Семь тысяч семьсот девяносто один) рубль 32 копейки.

- по лоту № 3 поступила следующая заявка:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	3	<b>Гражданин Российской Федерации Батыжев Русланбек Владимирович</b> , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, д. 71, кв. 111, паспорт серия № 6916 716504, выдан 31.08.2016 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом.	06.10.2016 16ч.18мин.

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17.30 10.10.2016** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально. **Гражданин РФ Батыжев Русланбек Владимирович** оплатил 15 958 (Пятнадцать тысяч девятьсот пятьдесят восемь) рублей 10 копеек.

- по лоту № 4 поступила следующая заявка:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	4	<b>Гражданин Российской Федерации Надеин Дмитрий Юрьевич</b> , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 312, кв. 93, паспорт серия № 6900 139164, выдан 27.02.2001 Каргасокским РОСД Томской области.	20.09.2016 14ч.18мин.

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 17.30 10.10.2016** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально. **Гражданин РФ Надеин Дмитрий Юрьевич** оплатил 3 568 (Три тысячи пятьсот шестьдесят восемь) рублей 24 копейки.

- по лоту № 5 поступила следующая заявка:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	5	<b>Гражданка Российской Федерации Дмитриева Светлана Павловна</b> , зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Осенняя, д. 18, паспорт серия № 6902 526850, выдан 03.09.2002 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области.	06.10.2016 15ч.21мин.
2	5	<b>Гражданин Российской Федерации Пустяк Сергей Анатольевич</b> , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 427, кв. 8, паспорт серия № 6906 151853, выдан 07.03.2007 Александровским РОВД Томской области	10.10.2016 11ч.41мин.

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до **17.30 10.10.2016** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально. **Гражданка РФ Дмитриева Светлана Павловна и гражданин РФ Пустяк Сергей Анатольевич** оплатили 0 (Ноль) рублей 34 копейки.

### 3. Комиссия решила:

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 2 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	2	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Славянский базар»</b> , в лице генерального директора Гончарова Андрея Алексеевича, действующего на основании Устава.

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 3 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	3	<b>Гражданин Российской Федерации Батыжев Русланбек Владимирович</b> , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, д. 71, кв. 111, паспорт серия № 6916 716504, выдан 31.08.2016 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом.

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 4 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	4	<b>Гражданин Российской Федерации Надеин Дмитрий Юрьевич</b> , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 312, кв. 93, паспорт серия № 6900 139164, выдан 27.02.2001 Каргасокским РОСД Томской области.

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 5 с присвоением соответствующего номера следующего заявителя:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	5	<b>Гражданка Российской Федерации Дмитриева Светлана Павловна</b> , зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Осенняя, д. 18, паспорт серия № 6902 526850, выдан 03.09.2002 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области.
2	5	<b>Гражданин Российской Федерации Пустяк Сергей Анатольевич</b> , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 427, кв. 8, паспорт серия № 6906 151853, выдан 07.03.2007 Александровским РОВД Томской области.

Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «не подано ни одной заявки на участие в аукционе».

Признать аукцион по лотам № 2,3,4,5 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

### Подписи:

Председатель комиссии «за» \_\_\_\_\_ В.В. Дениченко

Члены комиссии: «за» \_\_\_\_\_ Г.А. Дементьева

«за» \_\_\_\_\_ И.В. Акижанова

«за» \_\_\_\_\_ Ф.А. Шабанов

Секретарь комиссии «за» \_\_\_\_\_ А.А. Аббасова