

ПРОТОКОЛ
заседания комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в
пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой.

22 декабря 2015 г.
15 ч. 00 мин. местного времени

г. Стрежевой

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от 07.11.2015 №№ 176-177 (11796-11797), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 02.09.2015 № 617 (в редакции от 30.09.2015 № 678).

Присутствовали:

Дениченко В.В – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председателя комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Шабанов Ф.А. – заместитель председателя Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Акижанова И.В. – заместитель начальника Стрежевского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Томской области, член комиссии (по согласованию).

Отсутствовали:

Дементьева Г.А. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии (отпуск).

Повестка дня:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 24 декабря 2015 года, в 15-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

Лот №1: земельный участок, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блок 23, гараж 3, с кадастровым номером 70:20:0000002:9793, общей площадью 45 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража.

Начальная цена (рыночная стоимость права аренды в год согласно отчету № 272-15 от 10.08.2015) – 4 725 (Четыре тысячи семьсот двадцать пять) рублей 00 копеек в год. Срок аренды – 10 лет. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 141,75 рублей; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 945,00 (Девятьсот сорок пять) рублей 00 копеек.

Лот №2: земельный участок, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блок 23, гараж 4, с кадастровым номером 70:20:0000002:9795, общей площадью 45 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража.

Начальная цена (рыночная стоимость права аренды в год согласно отчету № 272-15 от 10.08.2015) – 4 725 (Четыре тысячи семьсот двадцать пять) рублей 00 копеек в год. Срок аренды – 10 лет. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 141,75 рублей; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 945,00 (Девятьсот сорок пять) рублей 00 копеек.

Лот №3: земельный участок, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блок 23, гараж 5, с кадастровым номером 70:20:0000002:9798, общей площадью 45 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража.

Начальная цена (рыночная стоимость права аренды в год согласно отчету № 272-15 от 10.08.2015) – 4 725 (Четыре тысячи семьсот двадцать пять) рублей 00 копеек в год. Срок аренды – 10 лет. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 141,75 рублей; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 945,00 (Девятьсот сорок пять) рублей 00 копеек.

Лот №4: земельный участок, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блок 23, гараж 6, с кадастровым номером 70:20:0000002:9799, общей площадью 45 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража.

Начальная цена (рыночная стоимость права аренды в год согласно отчету № 272-15 от 10.08.2015) – 4 725 (Четыре тысячи семьсот двадцать пять) рублей 00 копеек в год. Срок аренды – 10 лет. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 141,75 рублей; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 945,00 (Девятьсот сорок пять) рублей 00 копеек.

Лот №5: земельный участок, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блок 23, гараж 7, с кадастровым номером 70:20:0000002:9791, общей площадью 45 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража.

Начальная цена (рыночная стоимость права аренды в год согласно отчету № 272-15 от 10.08.2015) – 4 725 (Четыре тысячи семьсот двадцать пять) рублей 00 копеек в год. Срок аренды – 10 лет. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 141,75 рублей; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 945,00 (Девятьсот сорок пять) рублей 00 копеек.

Лот №6: земельный участок, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блок 23, гараж 8, с кадастровым номером 70:20:0000002:9802, общей площадью 45 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража.

Начальная цена (рыночная стоимость права аренды в год согласно отчету № 272-15 от 10.08.2015) – 4 725 (Четыре тысячи семьсот двадцать пять) рублей 00 копеек в год. Срок аренды – 10 лет. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 141,75 рублей; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 945,00 (Девятьсот сорок пять) рублей 00 копеек.

Лот №7: земельный участок, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блок 23, гараж 9, с кадастровым номером 70:20:0000002:9804, общей площадью 45 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража.

Начальная цена (рыночная стоимость права аренды в год согласно отчету № 272-15 от 10.08.2015) – 4 725 (Четыре тысячи семьсот двадцать пять) рублей 00 копеек в год. Срок аренды – 10 лет. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 141,75 рублей; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 945,00 (Девятьсот сорок пять) рублей 00 копеек.

Лот №8: земельный участок, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блок 23, гараж 10, с кадастровым номером 70:20:0000002:9805, общей площадью 45 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража.

Начальная цена (рыночная стоимость права аренды в год согласно отчету № 272-15 от 10.08.2015) – 4 725 (Четыре тысячи семьсот двадцать пять) рублей 00 копеек в год. Срок аренды – 10 лет. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 141,75 рублей; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 945,00 (Девятьсот сорок пять) рублей 00 копеек.

2. Для участия в аукционе по лотам № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8 заявки не поступили.

Для участия в аукционе по лоту № 7 поступили следующие заявки:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
----------	--------	------------------------

1	7	Гражданка Российской Федерации Потылицына Венера Маратовна , зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 405, кв. 140 паспорт серия № 6902 643006, выдан 15.12.2002 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области.
---	---	--

Заявка подана Претендентом в установленный в информационном сообщении срок: до **18.12.2015 17.30** местного времени. Все предоставленные претендентом документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от Претендента задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально, **Потылицына Венера Маратовна** оплатила 945,00 (Девятьсот сорок пять) рублей 00 копеек.

Комиссия решила:

Допустить к участию в торгах по лоту № 7 с присвоением соответствующего номера следующего участника:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	7	Гражданка Российской Федерации Потылицына Венера Маратовна , зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 405, кв. 140 паспорт серия № 6902 643006, выдан 15.12.2002 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области.

Признать аукцион по лотам № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «не подано ни одной заявки на участие в аукционе».

Признать аукцион по лоту № 7 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

Подписи:

Председатель комиссии «за» _____ В.В. Дениченко

Члены комиссии:

«за» _____ Е.А. Масляк

«за» _____ отпуск _____ Г.А. Дементьева

«за» _____ И.В. Акижанова

«за» _____ Ф.А. Шабанов

Секретарь комиссии «за» _____ А.А. Аббасова