

Утверждаю
Заместитель Мэра городского округа
по экономике и финансам, начальник
Финансового управления Администрации
городского округа Стрежевой

_____ В.В. Дениченко

17 сентября 2015 года

ПРОТОКОЛ

о результатах проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой.

1. Настоящий протокол составлен по результатам состоявшихся 17 сентября 2015 года в здании Администрации городского округа Стрежевой, по адресу: Томская область, г.Стрежевой, ул.Ермакова,46а, торгов, открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

Место проведения аукциона - малый зал Администрации.

Начало торгов: 15ч. 00 мин.

Окончание торгов: 15ч.15 мин.

2. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от 01.08.2015 №№ 119-120 (11739-11740), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 02.09.2015 № 617.

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Силизнева И.Н. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Дементьева Г.А. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Шабанов Ф.А. – заместитель председателя Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Акижанова И.В. – заместитель начальника Стрежевского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Томской области, член комиссии, член комиссии (по согласованию).

3. На аукцион выставлено право на заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующему лоту:

Лот №5: земельный участок, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, Северо-Восточный проезд, блок 45, гараж 11, с кадастровым номером 70:20:0000003:24714, общей площадью 58 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального гаража.

Начальная цена (рыночная стоимость права аренды в год согласно отчету № 215-15 от 08.06.2015) – 5280,00 (Восемь тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек в год. Срок аренды – 10 лет. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 158,4 рублей; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 1056 (Одна тысяча пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

4. В торгах приняли участие:

Для участия в аукционе по лоту № 5 поступили следующие заявки:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	5	Гражданка Российской Федерации Мотиенко Елена Дмитриевна , зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Молодежная, д. 8/1, кв. 31, ком. 5, паспорт серия № 6901 № 275248, выдан 19.12.2001 Отделом

		внутренних дел города Стрежевого Томской области.
2	5	Гражданин Российской Федерации Смертин Сергей Александрович , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д. 60/2, кв. 6, ком. 1, 2, паспорт серия № 6912 № 526283, выдан 20.03.2013 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом.
3	5	Гражданин Российской Федерации Иванов Сергей Олегович , зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4 микрорайон, д. 436, кв. 155, паспорт серия № 6915 № 657777, выдан 24.06.2015 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом.
4	5	Гражданка Российской Федерации Тарасова Любовь Федоровна , зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 406б, кв. 197, паспорт серия № 6902 № 378207, выдан 29.04.2002 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области.

Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 1,2,3,4 заявили начальную цену аукциона (5280,00 руб.) путем поднятия карточек. При шаге аукциона (3% начальной цены лота - 158,4 руб.) участники аукциона под № 3 и 4 предлагали по шагу аукциона от суммы 188865,6 руб. по сумму 189024,00 руб. Участник аукциона под № 4 предложил шаг аукциона от суммы 189024,00 руб. по сумму 189182,40 руб.

По результатам торгов по лоту № 5 стоимость приобретенного права аренды земельного участка сроком на 10 лет составляет 189 182 (Сто восемьдесят девять тысяч сто восемьдесят два) рубля 40 копеек.

Выигравшим торги по лоту № 5 признается гражданка РФ Тарасова Любовь Федоровна, зарегистрированная под № 4 в пункте 4 настоящего протокола.

5. Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка, составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

6. Победитель обязан в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона заключить договор аренды земельного участка. Не допускается заключение договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы по заключенному договору аренды земельного участка.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки.

В случае отказа от подписания протокола и заключения договора аренды земельного участка, задаток победителю аукциона не возвращается, а организатор аукциона предлагает заключить договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договоров аренды земельных участков, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подписи:

Заместитель Председателя комиссии:	«за»	В.В. Дениченко
Члены комиссии:	«за»	И.Н. Силизнева
	«за»	Г.А. Дементьева
	«за»	И.В. Акижанова
	«за»	Ф.А. Шабанов
Секретарь комиссии	«за»	А.А. Аббасова
Победитель:		Л.Ф. Тарасова