

Утверждаю
Мэр городского округа Стрежевой

_____ В.М. Харахорин

28 ноября 2014 года

ПРОТОКОЛ

о результатах проведения открытых по составу участников и по форме подачи предложений торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой

28 ноября 2014 года

г. Стрежевой

1. Настоящий протокол составлен по результатам состоявшихся 28 ноября 2014 года в здании Администрации городского округа Стрежевой по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 46а, малый зал, торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой.

Начало торгов: в 15ч.00 мин.

Окончание торгов: 15ч.15 мин.

2. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от 18.10.2014 №№ 174-175 (11574-11575), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru и на сайте Российской Федерации.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 21.10.2014 № 792, в редакции постановления от 20.11.2014 № 880 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Стрежевой от 21.10.2014 № 792»:

Состав комиссии:

Харахорин В.М. – Мэр городского округа Стрежевой, председатель комиссии;

Дениченко В.В. - заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, заместитель председателя комиссии;

Силизнёва И.Н. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист, член комиссии;

Аббасова А.А. – главный специалист Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Шабанов Ф.А. – заместитель председателя Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Акижанова И.В. – заместитель начальника Стрежевского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области, член комиссии (по согласованию).

3. На аукцион выставлено право аренды на заключение договора аренды земельных участков, находящихся в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой, являющихся собственностью муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

Лот №1: земельный участок, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, Северо-восточный проезд, блок 45, гараж 17, с кадастровым номером 70:20:0000003:24169, общей площадью 74 кв.м., предназначенный под строительство индивидуального гаража.

Начальная цена (рыночная стоимость права аренды согласно отчету № 393-14 от 08.10.2014) – 25020,00 рублей (5004,00 рублей - в год). Срок аренды – 5 лет. Шаг аукциона (5% от начальной цены лота) – 1251,00 рублей; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 5004,00 (Пять тысяч четыре) рубля 00 копеек.

4. Критерий выявления победителя: победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену права аренды на заключение договора аренды земельных участков, находящихся в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой.

5. В торгах по лоту № 1 приняли участие:

№ заявки	Наименование заявителя
1	гражданин РФ Щербаков Владимир Павлович, зарегистрирован по месту жительства:

	Томская область, г.Стрежевой, ул. Клюквенная, д.3, паспорт 69 07 228048, выдан 22.10.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом.
2	гражданка РФ Ошева Лилия Константиновна, (зарегистрирована по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д. 20, кв. 311, паспорт 6903 № 920131, выдан 19.08.2004 Октябрьским РОВД города Томска)

Задатки поданы Претендентами в установленный в информационном сообщении срок: до 26.11.2014 17-30 местного времени. Все предоставленные претендентами документы, приложены к заявкам, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступления от претендентов задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально: гражданин РФ Щербаков Владимир Павлович оплатил 5004,00 руб, гражданка РФ Ошева Лилия Константиновна оплатила 5004,00 руб.

6. Предложения участников торгов:

Участник аукциона под № 2 заявил начальную цену рыночной стоимости права аренды в год (5004,00 руб.) путем поднятия карточки.

По результатам торгов по лоту № 1: земельный участок, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, Северо-восточный проезд, блок 45, гараж 17, с кадастровым номером 70:20:0000003:24169, общей площадью 74 кв.м., предназначенный под строительство индивидуального гаража, стоимость приобретенного права аренды в год составила 5004 (Пять тысяч четыре) рубля 00 копеек. Срок аренды - 5 лет.

7. Выигравшим торги по лоту № 1 признается – гражданка РФ Ошева Лилия Константиновна, предложивший наиболее высокую цену приобретаемого права аренды в год.

8. Победитель аукциона обязан подписать договор аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой в срок не позднее пяти дней со дня подписания протокола. В случае отказа победителя подписать договор аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой, внесенный задаток не возвращается.

Подписи:

Председатель комиссии	«за» _____ В.М. Харахорин
Заместитель Председателя комиссии:	«за» _____ В.В. Дениченко
Члены комиссии:	«за» _____ И.Н. Силизнёва
	«за» _____ Г.А. Дементьева
	«за» _____ И.В. Акижанова
	«за» _____ Ф.А. Шабанов
Секретарь комиссии	«за» _____ А.А. Аббасова