

Утверждаю
Мэр городского округа

_____ В.М. Харахорин

17 сентября 2014 года

ПРОТОКОЛ

о результатах проведения открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой.

1. Настоящий протокол составлен по результатам состоявшихся 17 сентября 2014 года в здании Администрации городского округа Стрежевой, по адресу: Томская область, г.Стрежевой, ул.Ермакова,46а, торгов, в форме открытого аукциона, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Место проведения аукциона -малый зал Администрации.

Начало торгов: 15ч. 00 мин.

Окончание торгов: 15ч.15 мин.

2. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от 05.08.2014 №№ 128 (11528), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 06.08.2014г. № 606.

Присутствовали:

Дениченко В.В – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, заместитель Председателя комиссии;

Черникова Р.Г. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Еланцева Н.В.– главный специалист Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Шабанов Ф.А. – заместитель председателя Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Акижанова И.В. – заместитель начальника Стрежевского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области, член комиссии (по согласованию).

3. На аукцион выставлено право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующему лоту:

Лот №1: Лот №1: земельный участок, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блок 4, гараж 2, с кадастровым номером 70:20:0000002:9091, общей площадью 81 кв.м., предназначенный под строительство индивидуального гаража.

Начальная цена (рыночная стоимость права аренды согласно отчету № 277-14 от 23.07.2014) – 27400,00 рублей (5480 рублей - в год). Срок аренды – 5 лет. Шаг аукциона (5% от начальной цены лота) – 1370,00 рублей; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 5480,00 (Пять тысяч четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

4. Критерий выявления победителя: победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену приобретенного права на заключение договора аренды земельного участка.

В торгах по лоту № 1 приняли участие:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	1	гражданка Российской Федерации Гольцман Людмила Степановна, зарегистрирована по месту жительства: Томская область, г.Стрежевой, 13 мкр., д.9, кв.11, паспорт 69 04 085754, выдан 05.12.2005 Стрежевским ГОВД Томской области
2	1	гражданка Российской Федерации Гасанова Юлия Геннадьевна, зарегистрирована по месту жительства: Томская область, г.Стрежевой, 3 ГГ, д. 63, кв.26, паспорт 69 02 542641, выдан 22.10.2002 ОВД г. Стрежевого Томской области
3	1	гражданин РФ Щербаков Владимир Павлович, зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г.Стрежевой, ул. Клюквенная, д.3, паспорт 69 07 228048, выдан 22.10.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом

Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 1,2,3 заявили начальную цену аукциона (27400,00 руб.) путем поднятия карточек. При шаге аукциона (5% от начальной цены – 1370,00 руб.), участники аукциона под № 1, 2, 3 предлагали по шагу аукциона от суммы 27400 руб. по сумму 28770 руб. Участники аукциона под № 1, 2, предлагали по шагу аукциона от суммы 30140 руб. по сумму 80830 руб. Участники аукциона под № 1,3 предлагали по шагу аукциона от суммы 82200 руб. по сумму 119190 руб. Участник аукциона под № 3 предложил шаг аукциона от суммы 119190 руб. по сумму 120560,00руб.

По результатам торгов по лоту № 1 стоимость приобретенного права аренды земельного участка сроком на 5 лет составляет 120560,00 (Сто двадцать тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 00 коп.

Выигравшим торги по лоту № 1 признается гражданин РФ Щербаков Владимир Павлович, зарегистрированный под № 3 в пункте 4 настоящего протокола.

5. Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

6. Победитель обязан в 5- дневный срок со дня подписания протокола заключить договор аренды земельного участка. В случае отказа от подписания протокола или заключения договора аренды земельного участка, результат аукциона аннулируется, а задаток не возвращается.

Подписи:

Заместитель Председателя комиссии: «за» В.В.Дениченко

Члены комиссии: «за» Р.Г. Черникова

«за» Г.А. Дементьева

«за» И.В. Акижанова

«за» Ф.А. Шабанов

Секретарь комиссии «за» Н.В. Еланцева

Победители: В.П. Щербаков