

Утверждаю  
Мэр городского округа

\_\_\_\_\_ В.М. Харахорин

06 февраля 2014 года

## ПРОТОКОЛ

**о результатах проведения открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой.**

1. Настоящий протокол составлен по результатам состоявшихся 06 февраля 2014 года в здании Администрации городского округа Стрежевой, по адресу: Томская область, г.Стрежевой, ул.Ермакова,46а, торгов, в форме открытого аукциона, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Место проведения аукциона -малый зал Администрации.

Начало торгов: 15ч. 00 мин.

Окончание торгов: 15ч.15 мин.

2. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от 21.12.2013 №№ 211-212 (11391-11392), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 13.12.2013г. № 921.

Присутствовали:

Харахорин В.М. – Мэр городского округа Стрежевой, председатель комиссии;

Дениченко В.В – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, заместитель Председателя комиссии;

Силизнева И.Н. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Черникова Р.Г. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Шабанов Ф.А. – заместитель председателя Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Акижанова И.В. – заместитель начальника Стрежевского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области, член комиссии (по согласованию).

3. На аукцион выставлено право на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

**Лот №1:** земельный участок, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, блок 9, гараж № 12, с условным (учётным) номером 70:20:0000003:03001984, общей площадью 38 кв.м., предназначенный под строительство индивидуального гаража.

Начальная цена (рыночная стоимость права аренды согласно отчету № 689-13 от 05.12.2013) – 12700,00 рублей (1270,00 рублей - в год). Срок аренды – 10 лет. Шаг аукциона (5% от начальной цены лота) – 635,00 рублей; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 2540,00 (Две тысячи пятьсот сорок) рублей 00 копеек.

**Лот №2:** земельный участок, расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, пер. Торговый, блок 10, гараж № 13, с условным (учётным) номером 70:20:0000003:03001985, общей площадью 38 кв.м., предназначенный под строительство индивидуального гаража.

Начальная цена (рыночная стоимость права аренды согласно отчету № 690-13 от 05.12.2013) – 12700,00 рублей (1270,00 рублей - в год). Срок аренды – 10 лет. Шаг аукциона (5% от начальной цены лота) – 635,00 рублей; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 2540,00 (Две тысячи пятьсот сорок) рублей 00 копеек.

4. Критерий выявления победителя: победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену приобретенного права на заключение договора аренды земельного участка.

В торгах по лоту № 1 приняли участие:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	1	гражданка Российской Федерации Агапова Ольга Ивановна, зарегистрирована по месту жительства: Томская область, г.Стрежевой, пер. Торговый, д.3, кв.42, паспорт 69 02 709893, выдан 16.06.2003 ОВД г. Стрежевого Томской области
2	1	гражданин Российской Федерации Камынин Александр Николаевич, зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г.Стрежевой, пер. Торговый, д.6, кв.9, паспорт 69 02 542126, выдан 10.10.2002 Отделом внутренних дел г. Стрежевого Томской области
3	1	гражданин Российской Федерации Бельтоев Зураб Захарович, зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г.Стрежевой, 5 мкр., д.516, кв.76, паспорт 69 09 364403, выдан 21.04.2010 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом

Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 1,3 заявили начальную цену аукциона (12700,00 руб.) путем поднятия карточек. При шаге аукциона (5% от начальной цены – 635,00 руб.), участники аукциона под № 1 и 3 предлагали по шагу аукциона от суммы 12700 руб. по сумму 19685,00 руб. Участник аукциона под № 3 предложил шаг аукциона от суммы 19685 руб. по сумму 20320,00руб.

По результатам торгов по лоту № 1 стоимость приобретенного права аренды земельного участка сроком на 10 лет составляет 20320,00 (Двадцать тысяч триста двадцать) рублей 00 коп.

Выигравшим торги по лоту № 1 признается гражданин РФ Бельтоев Зураб Захарович, зарегистрированный под № 3 в пункте 4 настоящего протокола.

5. Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

6. Победитель обязан в 5- дневный срок со дня подписания протокола заключить договор аренды земельного участка. В случае отказа от подписания протокола или заключения договора аренды земельного участка, результат аукциона аннулируется, а задаток не возвращается.

#### Подписи:

Председатель комиссии: «за» В.М.Харахорин

Заместитель Председателя комиссии: «за» В.В.Дениченко

Члены комиссии: «за» И.Н.Силизнева

«за» Г.А. Дементьева

«за» И.В. Акижанова

«за» Ф.А. Шабанов

Секретарь комиссии «за» Р.Г.Черникова

Победители:

З.З. Бельтоев