

Приложение

Утверждаю
Мэр городского округа Стрежевой
_____ В.М. Харахорин

15 августа 2013 года

ПРОТОКОЛ

о несостоявшемся открытом по составу участников и по форме подачи предложений аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой

1. Настоящий протокол составлен по результатам несостоявшихся 15 августа 2013 года в здании Администрации городского округа Стрежевой, по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 46а, торгов, в форме открытого аукциона, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Место проведения аукциона - малый зал Администрации.

Начало торгов: 15ч. 00 мин.

Окончание торгов: 15 ч. 15 мин.

2. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от 06.07.2013 №№ 110-111 (11290-11291), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Состав комиссии, утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 08.07.2013г. № 487:

Харахорин В.М. – Мэр городского округа Стрежевой - Председатель комиссии;

Дениченко В.В – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой - заместитель Председателя комиссии;

Силизнева И.Н. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой - аукционист;

Краснова Е.В. – ведущий специалист Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой - секретарь комиссии;

Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой - член комиссии;

Боргер А.А. - депутат Думы городского округа Стрежевой - член комиссии (по согласованию);

Акижанова И.В. – заместитель начальника Стрежевского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области - член комиссии (по согласованию).

3. На аукцион выставлено право на заключение договоров аренды земельного участка, находящихся в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

Лот №1: земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Транспортная, 20, с условным (учетным) кадастровым номером 70:20:000002:01801258, общей площадью 2500,0 кв. м, под размещение (строительство) объекта – станции технического обслуживания.

Начальная цена (рыночная стоимость права долгосрочной аренды согласно отчету № 372-13 от 24.06.2013) – 237500,00 (Двести тридцать семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (23750,00 рублей - в год). Срок аренды – 10 лет. Шаг аукциона (1% от начальной цены) – 2375,00 (Две тысячи триста семьдесят пять) рублей 00 копеек; задаток в размере 20% от начальной цены продажи –47500,00 (Сорок семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Предварительные технические условия на подключение объекта к инженерным сетям в полном объеме изложены в письменном заключении от 20.03.2013 № 24-438, от 22.05.2013 № 105/2-905,

на технологическое присоединение к централизованному электроснабжению изложены в письменном заключении от 21.03.2013 № 18.4-212.

Лот №2: земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, ба, с условным (учетным) кадастровым номером 70:20:0000003:03001980, общей площадью 5114,0 кв. м, под строительство административного здания.

Начальная цена (рыночная стоимость права долгосрочной аренды согласно отчету № 387-13 от 28.06.2013) – 1060000,00 (Один миллион шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек (106000,00 рублей - в год). Срок аренды – 10 лет. Шаг аукциона (1% от начальной цены) – 10600,00 (Десять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек; задаток в размере 20% от начальной цены продажи –212000,00 (Двести двенадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Предварительные технические условия на подключение объекта к инженерным сетям в полном объеме изложены в письменном заключении от 19.06.2013 № 24-1006, на технологическое присоединение к централизованному электроснабжению изложены в письменном заключении от 18.06.2013 № 18.4-418.

Комиссия решила:

Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Признать аукцион по лоту № 2 несостоявшимся в связи с участием в аукционе менее 2-ух участников (подпункт а) пункта 30 Постановления Правительства РФ от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков»).

Подписи:

Председатель комиссии:	«за»	В.М. Харахорин
Заместитель Председателя комиссии:	«за»	В.В. Дениченко
Члены комиссии:	«за»	И.Н. Силизнева
	«за»	Г.А. Дементьева
	«за»	А.А. Боргер
	«за»	И.В. Акижанова
Секретарь комиссии	«за»	Е.В. Краснова