

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ

09 ноября 2018 года в 15.00 Администрация городского округа Стрежевой проводит открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене аукцион по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лотам:

Лот 1: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, устанавливаемой на земельном участке по адресному ориентиру: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промысловая в 210 метрах от ул. Коммунальная.

Начальная цена (рыночная стоимость арендного потенциала недвижимого имущества) – 5520 (Пять тысяч пятьсот двадцать) рублей 55 копеек в год (согласно отчету № 571А/18 от 17.08.2018 об определении рыночной стоимости). Шаг аукциона – 5% – 276 (Двести семьдесят шесть) рублей 00 копеек. Задаток в размере 10% от начальной цены продажи – 552 (Пятьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек. Срок действия договора – 5 лет.

Лот 2: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, устанавливаемой на земельном участке по адресному ориентиру: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 5р.

Начальная цена (рыночная стоимость арендного потенциала недвижимого имущества) – 6562 (Шесть тысяч пятьсот шестьдесят два) рубля 78 копеек в год (согласно отчету № 570А/18 от 17.08.2018 об определении рыночной стоимости). Шаг аукциона – 5% – 328 (Триста двадцать восемь) рублей 14 копеек. Задаток в размере 10% от начальной цены продажи – 656,28 (Шестьсот пятьдесят шесть) рублей 28 копеек. Срок действия договора – 5 лет.

Лот 3: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, устанавливаемой на фасаде здания ЦТП-4 по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 1-й мкр., 169, строение 1.

Начальная цена (рыночная стоимость арендного потенциала недвижимого имущества) – 3632 (Три тысячи шестьсот тридцать два) рубля 40 копеек в месяц (согласно отчету № 572А/18 от 12.09.2018 об оценке рыночной стоимости). Шаг аукциона – 5% – 181 (Сто восемьдесят один) рубль 62 копейки. Задаток в размере 10% от начальной цены продажи – 363 (Триста шестьдесят три) рубля 24 копейки. Срок действия договора – 5 лет.

Адрес проведения торгов: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 46а, малый зал.

Прием заявок и внесение задатка от претендентов осуществляется до 12.30 08.11.2018. Заявки принимаются по адресу организатора торгов: г. Стрежевой, ул. Ермакова, 46а, кабинет 37 (1-й этаж). График работы с 8-30 до 12.30 и с 14.00 до 17.30. Телефоны для справок: 3-32-36, 5-22-63.

Дата определения Претендентов участниками торгов – 08.11.2018 в 16.00.

Для участия в торгах заявитель должен перечислить задаток в размере 10% от начальной цены продажи лота по следующим реквизитам: **Финансовое управление Администрации городского округа Стрежевой (ЛС05653002920), ИНН 7022005573, КПП 702201001 БИК 046902001, ОКТМО 69710000, расчетный счет 40302810900003000198. В назначении платежа в обязательном порядке указывать л/счет 05653002920.**

Задаток считается перечисленным своевременно, если он будет зачислен на расчетный счет до 12 часов 30 минут 08.11.2018.

Сумма внесенного задатка засчитывается в счет стоимости приобретенного права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Победителем торгов (аукциона) признается участник, предложивший наибольший высокую цену за предмет аукциона (право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции).

Порядок и условия заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с победителем торгов, определяются действующим законодательством.

Случаи, при которых необходим возврат задатка, оговариваются условиями соглашения о задатке. Со дня подписания протокола о результатах торгов, организатор торгов обеспечивает возврат задатка в течение 3 (трех) банковских дней.

Протокол о результатах торгов подписывается организатором торгов (аукционистом) и победителем торгов в день проведения аукциона. Протокол о результатах торгов (с указанием размера платы за предмет аукциона) является основанием для заключения с победителем договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции между Победителем торгов и Организатором торгов заключается и подписывается в срок не позднее 10 дней со дня проведения аукциона.

Форма заявки об участии в торгах, типовой договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции размещены на официальном сайте органов местного самоуправления: <http://admstrj.tomsk.ru>, раздел «Населению. Торги» или по адресу: г. Стрежевой, ул. Ермакова, 46а, кабинет 37 (1-й этаж).

Организатор торгов может принять решение об отказе в проведении торгов в срок не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

Участники торгов извещаются об отказе в проведении торгов в течение 5 дней со дня принятия такого решения. Внесенный задаток возвращается в 3-дневный срок.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.