

## УСЛОВИЯ АУКЦИОНА

**05 апреля 2018 года в 15.00** Администрация городского округа Стрежевой проводит открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в распоряжении и в пределах границ городского округа Стрежевой по лотам:

**Лот 1:** право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, устанавливаемой на земельном участке по адресному ориентиру: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, напротив здания по адресу: ул. Строителей, д.20.

Начальная цена (рыночная стоимость права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции) – 7020 (Семь тысяч двадцать) рублей 00 копеек в год (согласно отчету № 077-18 об оценке рыночной стоимости от 16.02.2018). Шаг аукциона – 5% – 351 (Триста пятьдесят один) рубль 00 копеек. Задаток в размере 10% от начальной цены продажи – 702 (Семьсот два) рубля 00 копеек. Срок действия договора – 5 лет.

**Лот 2:** право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, устанавливаемой на земельном участке по адресному ориентиру: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, напротив здания по адресу: ул. Ермакова, 15.

Начальная цена (рыночная стоимость права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции) – 6600 (Шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек в год (согласно отчету № 076-18 об оценке рыночной стоимости от 16.02.2018). Шаг аукциона – 5% – 330 (Триста тридцать) рублей 00 копеек. Задаток в размере 10% от начальной цены продажи – 660,0 (Шестьсот шестьдесят) рублей 00 копеек. Срок действия договора – 5 лет.

**Лот 3:** право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, устанавливаемой на земельном участке по адресному ориентиру: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Промысловая (250 метров от ул. Коммунальная).

Начальная цена (рыночная стоимость права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции) – 6600 (Шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек в год (согласно отчету № 076-18 об оценке рыночной стоимости от 16.02.2018). Шаг аукциона – 5% – 330 (Триста тридцать) рублей 00 копеек. Задаток в размере 10% от начальной цены продажи – 660,0 (Шестьсот шестьдесят) рублей 00 копеек. Срок действия договора – 5 лет.

Адрес проведения торгов: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 46а, малый зал.

Прием заявок и внесение задатка от претендентов осуществляется до **12.30 04.04.2018**. Заявки принимаются по адресу организатора торгов: г. Стрежевой, ул. Ермакова, 46а, кабинет 37 (1-й этаж). График работы с 8-30 до 12.30 и с 14.00 до 17.30. Телефоны для справок: 3-32-36, 5-22-63.

Дата определения Претендентов участниками торгов – **04.04.2018 в 16.00**.

Для участия в торгах заявитель должен перечислить задаток в размере 10% от начальной цены продажи лота по следующим реквизитам: **Финансовое управление Администрации городского округа Стрежевой (ЛС05653002920), ИНН 7022005573, КПП 702201001 в Отделении Томск, г. Томск, БИК**

**046902001, ОКТМО 69710000, расчетный счет 40302810900003000198. В назначении платежа в обязательном порядке указывать л/счет 05653002920.**

Задаток считается перечисленным своевременно, если он будет зачислен на расчетный счет до **12.30 04.04.2018**.

Сумма внесенного задатка засчитывается в счет стоимости приобретенного права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Победителем торгов (аукциона) признается участник, предложивший наибольший высокую цену за предмет аукциона (право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции).

Порядок и условия заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с победителем торгов, определяются действующим законодательством.

Случаи, при которых необходим возврат задатка, оговариваются условиями соглашения о задатке. Со дня подписания протокола о результатах торгов, организатор торгов обеспечивает возврат задатка в течение 3 (трех) банковских дней.

Протокол о результатах торгов подписывается организатором торгов (аукционистом) и победителем торгов в день проведения аукциона. Протокол о результатах торгов (с указанием размера платы за предмет аукциона) является основанием для заключения с победителем договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции между Победителем торгов и Организатором торгов заключается и подписывается в срок не позднее 10 дней со дня проведения аукциона.

Форма заявки об участии в торгах, типовой договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции размещены на официальном сайте органов местного самоуправления: <http://admstrj.tomsk.ru>, раздел «Населению. Торги» или по адресу: г. Стрежевой, ул. Ермакова, 46а, кабинет 37 (1-й этаж).

Организатор торгов может принять решение об отказе в проведении торгов в срок не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения (до 02.04.2018).

Участники торгов извещаются об отказе в проведении торгов в течение 5 дней со дня принятия такого решения. Внесенный задаток возвращается в 3-дневный срок.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.