

22 мая 2013 года

ПРОТОКОЛ
о несостоявшихся торгах в форме открытого по составу участников и по форме
подачи предложений аукциона на право заключения договора
аренды муниципального имущества, являющегося собственностью
муниципального образования городской округ Стрежевой

22 мая 2013 г.

г. Стрежевой

1. Настоящий протокол составлен по результатам состоявшихся 22.05.2013 в здании Администрации городского округа Стрежевой по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 46 а, малый зал, торгов в форме открытого по составу участников и по форме подачи предложений аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования городской округ Стрежевой.

Начало торгов: в 15 ч. 00 мин.

Окончание торгов: 15 ч. 15 мин.

2. Торги проводились Администрацией городского округа Стрежевой, в составе комиссии по организации и проведению торгов, утвержденной постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 24.04.2013 № 303:

Состав комиссии:

Харахорин В.М. - Мэр городского округа Стрежевой, председатель комиссии;

Дениченко В.В. - заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, заместитель председателя комиссии;

Силизнева И.Н. –начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист комиссии;

Аббасова А.А. – главный специалист Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Фомин П.Н. - депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Щербаков В.П. - депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

3. На аукцион выставлено право аренды на заключение договора аренды муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования городской округ Стрежевой по следующему лоту:

Лот № 1: нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, ул. Строителей, д. 4, (кафе №18) (номер помещения на поэтажном плане № 55 – 35,8 кв.м), 2 этаж, общей площадью – 35,8 кв.м. Целевое назначение: размещение кафе (точка общественного питания) для посетителей Крытого катка с искусственным льдом.

Целевое назначение: по прямому назначению. Обременение: Закреплено на праве оперативного управления за МБУ «Физкультурно-спортивный комплекс». Начальная цена рыночной стоимости права аренды муниципального имущества (согласно отчету об оценке от 30.01.2013 № 034-13) –36 086,40 (Тридцать шесть тысяч восемьдесят шесть) рублей 40 копеек в год с учетом НДС (в месяц – 3007, 30 рублей с учетом НДС). Шаг аукциона- 5% от начальной цены продажи права аренды (составляет – 1804,32 рублей).

Задаток в размере 10% от начальной цены продажи лота- 3608,64 рублей. **Срок аренды-5 лет.**

4. В торгах по лоту № 2 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя
1	ООО «Торгово-производственное управление»

Указанным лицом на счет Администрации внесен задаток в размере 3608 (Три тысячи шестьсот восемь) рублей 64 копейки.

5. По результатам торгов:

Аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования городской округ Стрежевой по лоту № 2 считать несостоявшимся в соответствии с пунктом 148 Приказа Федеральной Антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме аукциона».

6. Комиссия решила:

С единственным участником аукциона по лоту № 1 ООО «Торгово-производственное управление», в соответствии со ст. 17.1. 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», пунктами с 92 по 100, 150 Приказа Федеральной Антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме аукциона» заключить договор аренды муниципального имущества по начальной цене рыночной стоимости права аренды муниципального имущества по лоту № 1 – 36 086,40 (Тридцать шесть тысяч восемьдесят шесть) рублей 40 копеек в год, с учетом НДС. Срок аренды - 5 лет.

7. Единственный участник обязан подписать договор аренды муниципального имущества не ранее, чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на официальном сайте торгов (протокол размещен 22.05.2013). В случае отказа подписать договор аренды муниципального имущества, внесенный задаток не возвращается.

Подписи:

Председатель комиссии: «за» _____ В.М.Харахорин

Заместитель Председателя комиссии: «за» _____ В.В.Дениченко

«за» _____ И.Н.Силизнева

«за» _____ Г.А.Дементьева

«за» _____ П.Н.Фомин

«за» _____ В.П.Щербаков

Члены комиссии:

Секретарь комиссии «за» _____ А.А. Аббасова