

## **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА (ПРАВО НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА)**

Муниципальное образование городской округ Стрежевой, представленное Муниципальным казённым учреждением Управление образования Администрации городского округа Стрежевой, организует и проводит **18 апреля 2019 года в 15<sup>00</sup>** открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества.

Аукцион проводится в соответствии с действующими федеральными законами и на основании Порядка управления и распоряжения объектами муниципальной собственности городского округа Стрежевой, утвержденного решением Думы городского округа Стрежевой от 10.08.2016 № 124, Положения о порядке передачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Стрежевой, утвержденного решением Думы городского округа Стрежевой от 20.08.2014 № 537.

Аукцион состоится по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова, 46а, кабинет – малый зал.

**Лот № 1: Часть нежилого строения с кадастровым номером 70:20:000001:1413, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, улица Викулова, д. 1, строение 4, площадью 73,2 кв. м. Целевое назначение: для размещения стоянки автотранспорта. Срок аренды-3 года.**

Начальная цена рыночной стоимости права аренды муниципального имущества (согласно отчету, об оценке от 09.01.2019 № 0089-12-18Д) – 84 000 (Восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек в год без учета НДС (в месяц – 7 000 рублей без учета НДС). Шаг аукциона – 5% от начальной цены продажи права аренды (составляет – 4 200 рублей). Задаток в размере 20% от начальной цены продажи лота – 16 800 рублей.

Согласно условиям договора, арендная плата вносится до 10 числа текущего месяца, путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Арендодателя», на основании акта выполненных работ, счета – фактуры, выставленного «Арендодателем».

Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя:

банковские реквизиты -

УФК по Томской области (Финансовое управление Администрации городского округа Стрежевой (ЛС04СШГУО008, МОУ «СОШ № 6»)

р/с 40701810950041040062

Отделение Томск г. Томск

БИК 046902001.

К участию в торгах допускается любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора, своевременно подавшие заявку по установленной форме, уплатившие задаток и предоставившие надлежащим образом оформленные документы.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (до 12.04.2019). Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Организатор аукциона

возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Для участия в торгах заявитель должен перечислить задаток в размере 20% от начальной цены продажи лота по следующим реквизитам: УФК по Томской области (Финансовое управление Администрации городского округа Стрежевой (ЛС04СШГУО008, МОУ «СОШ № 6») р/с 40701810950041040062

Отделение Томск г. Томск, БИК 046902001. В назначении платежа в обязательном порядке указывать ЛС04СШГУО008.

Документация об аукционе, перечень документов, прилагаемый к заявке, бланки (формы) заявок на участие в торгах, условия участия в аукционе, реквизиты для перечисления задатков, подробная информация, размещены на официальном сайте органов местного самоуправления (городской округ Стрежевой): <http://admstrj.tomsk.ru> (раздел: «населению/торги/аренда муниципального имущества») и на сайте Российской Федерации: <http://www.torgi.gov.ru>.

**Осмотр имущества осуществляется в рабочие дни с 8<sup>30</sup> до 12<sup>30</sup> и с 14<sup>00</sup> до 17<sup>30</sup> с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов по 12.04.2019 включительно по адресу организатора торгов: Томская область, г. Стрежевой, ул. Викулова, 1.**

**Предоставление документации об аукционе, прием заявок от заявителей осуществляется в рабочие дни с 22.03.2019 до 10<sup>00</sup> 17.04.2019 (рабочее время с 8<sup>30</sup> до 17<sup>30</sup>, пятница с 8<sup>30</sup> до 16<sup>00</sup>, перерыв на обед с 12<sup>30</sup> до 14<sup>00</sup>) по адресу: г. Стрежевой, улица Ермакова, 46а, кабинет 30 (1-ый этаж).**

**Задаток считается перечисленным своевременно, если он будет зачислен на счет до 10<sup>30</sup> 17.04.2019 включительно. Сумма внесенного задатка победителем аукциона засчитывается в счет стоимости права аренды муниципального имущества.**

**Рассмотрение заявок на участие в аукционе, признание заявителей участниками торгов состоится – 17.04.2019 в 11<sup>00</sup> по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова, 46а, кабинет – малый зал.**

Телефоны для справок: 5-16-65, 3-32-31. Наш адрес: г. Стрежевой, улица Ермакова, 46а, кабинет 30 (1-ый этаж), (рабочее время с 8<sup>30</sup> до 17<sup>30</sup>, пятница с 8<sup>30</sup> до 16<sup>00</sup>, перерыв на обед с 12<sup>30</sup> до 14<sup>00</sup>), электронный адрес: [Elanceva@admstrj.tomsk.ru](mailto:Elanceva@admstrj.tomsk.ru).

Сайт органов местного самоуправления (городской округ Стрежевой): <http://admstrj.tomsk.ru> (раздел: «населению/торги/аренда муниципального имущества»).

Сайт Российской Федерации: <http://www.torgi.gov.ru>.