

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды**  
**муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального**  
**образования городской округ Стрежевой**

13.11.2018

Томская область г. Стрежевой

Место заседания комиссии - малый зал Администрации городского округа Стрежевой (Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 46а)

Начало 11<sup>00</sup>  
Окончание 11<sup>15</sup>

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от 11.10.2018 № 113, на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, сайте Российской Федерации: адрес сайта www.torgi.gov.ru.

Состав комиссии, утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 24.08.2018 № 625.

На комиссии присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, председатель комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист, член комиссии;

Бородина Е.И. – главный специалист Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Еланцева Н.В. – ведущий инженер по земельно-имущественным отношениям Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Малевич Р.М. – начальник Правового управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Сергина Т.Г. - главный специалист, ответственный секретарь Административной комиссии Правового управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Войцехович А.Г. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Фомин П.Н. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

Повестка дня:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами для участия 15.11.2018 в 15<sup>00</sup> в открытых по составу участников и по форме подачи предложений торгах, в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию городской округ Стрежевой:

**Лот № 1: Нежилое помещение, с кадастровым номером 70:20:0000003:23167, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, проспект Нефтяников, д. 179а, помещение 11, площадью 57,6 кв. м. Целевое назначение: осуществление торговой деятельности, оказание бытовых услуг населению. Срок аренды-5 лет.**

Начальная цена рыночной стоимости права аренды муниципального имущества (согласно отчету об оценке от 17.08.2018 № 566А/18) – 175 728 (Сто семьдесят пять тысяч семьсот двадцать восемь) рублей 84 копейки в год без учета НДС (в месяц – 14 644,07

рубля без учета НДС). Шаг аукциона – 5% от начальной цены продажи права аренды (составляет – 8 786,44 рублей). Задаток в размере 20% от начальной цены продажи лота – 35 145,76 рублей.

**Лот № 2: Нежилое помещение, с кадастровым номером 70:20:0000003:24820, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова, д. 86, помещение 19, площадью 35,9 кв. м. Целевое назначение: размещение офиса. Срок аренды-5 лет.**

Начальная цена рыночной стоимости права аренды муниципального имущества (согласно отчету об оценке от 10.09.2018 № 616А/18) – 109 525,44 (Сто девять тысяч пятьсот двадцать пять) рублей 44 копейки в год без учета НДС (в месяц – 9 127,12 рубля без учета НДС). Шаг аукциона – 5% от начальной цены продажи права аренды (составляет – 5 476,27 рублей). Задаток в размере 20% от начальной цены продажи лота – 21 905,08 рублей.

2. Принятие решения о допуске заявителей к участию в аукционе.

2.1. Для участия в аукционе по Лоту № 1 заявки не поступили.

2.3. Для участия в аукционе по Лоту № 2 поступила одна заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата, время, поступления заявки
1	Гражданин Российской Федерации – индивидуальный предприниматель Регель Наталья Александровна	29.10.2018 17 <sup>00</sup>

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до 17<sup>30</sup> 06.11.2018. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявкам, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление задатка от заявителя на расчетный счет Администрации городского округа Стрежевой подтверждено документально (выписка со счета).

3. Комиссия решила:

3.1. Допустить к участию в торгах заявителя и признать заявителя единственным участником аукциона по Лоту № 2:

№ участника	Наименование участника
1	Гражданин Российской Федерации – индивидуальный предприниматель Регель Наталья Александровна

4. В соответствии с пунктами 129, 133, правил, утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов форме конкурса» от 10.02.2010 № 67, аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества по Лоту № 1 признать несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки, по Лоту № 2 признать несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка.

Подписи:

Члены комиссии:

«за»	В.В. Дениченко
«за»	А.Г. Войцехович
«за»	П.Н. Фомин
«за»	Е.И. Бородина
«за»	Т.Г. Сергина
«за»	Р.М. Малевич
«за»	Е.А. Масляк
«за»	Н.В. Еланцева