

ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона на право заключения договора
аренды муниципального имущества, являющегося собственностью
муниципального образования городской округ Стрежевой

25.08.2017

г. Стрежевой

Место проведения аукциона - малый зал Администрации городского округа Стрежевой

Начало торгов: 10⁰⁰

Окончание торгов: 10¹⁵

1. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от 22.07.2017 № 118-119, на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, сайте Российской Федерации: адрес сайта www.torgi.gov.ru.

Состав комиссии, утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2016 № 1061.

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа Стрежевой по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии, аукционист;

Войцехович А.Г. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Фомин П.Н. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Еланцева Н.В. – ведущий инженер по земельно-имущественным отношениям Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии.

Отсутствовали: Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии (отпуск).

2. На аукцион выставлено право на заключение договора аренды муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования городской округ Стрежевой по Лоту № 1: **Нежилое помещение с кадастровым номером 70:20:0000003:25662, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 4-й микрорайон, дом 437, помещение 8 (цокольный этаж), площадь 34,6 кв. м.**

Начальная цена рыночной стоимости права аренды муниципального имущества (согласно отчету об оценке от 13.07.2017 № 198-17) – 54000 (Пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек в год с учетом НДС (в месяц – 4500,00 рублей с учетом НДС). Шаг аукциона- 5% от начальной цены продажи права аренды (составляет – 2700,00 рублей). Задаток в размере 20% от начальной цены продажи лота - 10800,00 рублей. Целевое назначение: размещение офиса, осуществление торговой деятельности, оказание бытовых услуг населению. Срок аренды-5 лет.

Критерий выявления победителя: победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену права аренды муниципального имущества в год.

3. В аукционе по Лоту № 1 приняли участие:

№ участника	Наименование участника
1	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович, зарегистрирован по месту жительства: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, д. 3
2	Гражданин Российской Федерации, осуществляющий деятельность без образования юридического лица, Мухтаруллина Ильмира Ильфировна, зарегистрирован по месту жительства: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, д. 67, кв. 37
3	Гражданин Российской Федерации Волкова Анжелика Юрьевна, зарегистрирован по месту жительства: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 5-й мкр., д. 501, кв. 55

Участники аукциона под № 1, 2, 3, заявили начальную цену рыночной стоимости права аренды муниципального имущества 54000,00 рублей с учетом НДС, путем поднятия карточек. При шаге аукциона (5% от начальной цены 2700,00 рублей), участники аукциона под № 2 и № 3 предложили сумму 129600,00 рублей (предпоследнее предложение).

Участник аукциона под № 3 предложил шаг аукциона от суммы 129600,00 рублей по сумму 132300,00 рублей (последнее предложение).

4. В соответствии с пунктом 142 Приказа Федеральной Антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме аукциона», победителем аукциона признается участник под № 3 - гражданин Российской Федерации Волкова Анжелика Юрьевна (зарегистрирован по месту жительства: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 5-й мкр., д. 501, кв. 55), предложивший наиболее высокую цену договора. Стоимость приобретенного права аренды муниципального имущества составила 132300 (Сто тридцать две тысячи триста) рублей 00 копеек в год с учетом НДС.

Подписи:

Члены комиссии:

«за»	В.В. Дениченко
«за»	Е.А. Масляк
«за»	А.Г. Войцехович
«за»	П.Н. Фомин
«за»	Н.В. Еланцева