

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии о допуске к участию в аукционе заявителей и о признании заявителей участниками торгов, в форме открытого аукциона, на право заключения договора аренды муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования городской округ Стрежевой

08.06.2016
начало 15.00
окончание 15.20

Томская область г. Стрежевой

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от 14.05.2016, № 88-89, на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.toms.ru, сайте Российской Федерации.

Состав комиссии, утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 04.09.2015 № 621 (в редакции от 30.09.2015 № 679).

На комиссии присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, председатель комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист (член комиссии);

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Фомин П.Н. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии;

Войцехович А.Г. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии.

Отсутствовали:

Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии.

Повестка дня:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами для участия 09.06.2016 в 15.00 в открытых по составу участников и по форме подачи предложений торгах, в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию городской округ Стрежевой по следующим лотам:

ЛОТ № 1 : Нежилое помещение с кадастровым номером 70:20:0000003:4298, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 13, строение 3, помещение 2, площадью 87,8 кв. м (согласно кадастровому паспорту от 19.02.2014).

Начальная цена рыночной стоимости права аренды муниципального имущества (согласно отчету об оценке от 06.04.2016 № 099-16) – 89556 (Восемьдесят девять тысяч пятьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек в год с учетом НДС (в месяц – 7463,00 рублей с учетом НДС). Шаг аукциона- 5% от начальной цены продажи права аренды (составляет – 4477,80 рублей). Задаток в размере 20% от начальной цены продажи лота - 17911,20 рублей. Целевое назначение: под размещение кузницы. Срок аренды-5 лет.

Лот № 2: Нежилое строение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., 460, строение 2, площадью 192,9 кв. м (согласно техническому паспорту от 01.08.2014).

Начальная цена рыночной стоимости права аренды муниципального имущества (согласно отчету об оценке от 05.04.2016 № 097-16) – 306000 (Триста шесть тысяч) рублей 00 копеек в год с учетом НДС (в месяц – 25500,00 рублей с учетом НДС). Шаг аукциона- 5% от начальной цены продажи права аренды (составляет – 15300,00 рублей). Задаток в размере 20% от начальной цены продажи лота - 61200,00 рублей. Целевое назначение: под размещение теплицы. Срок аренды-5 лет.

Лот № 3: автобус ПАЗ 4234, кузов (кабина, прицеп) № X1M4234BOQ0000141, год изготовления ТС – 2016, модель, № двигателя – Д245, 9Е4, 940043 цвет кузова – белый, тип двигателя – дизельный, мощность двигателя – 129,8 (95,5) л.с (кВт), государственный регистрационный знак Е826УХ70, инвентарный номер 010105111, балансовая стоимость 2211600 (Два миллиона двести одиннадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Начальная цена рыночной стоимости права аренды муниципального имущества (согласно отчету об оценке от 28.04.2016 № 123-16) – 29280 (Двадцать девять тысяч

двести восемьдесят) рублей 00 копеек в год с учетом НДС (в месяц – 2440,00 рублей с учетом НДС). Шаг аукциона- 5% от начальной цены продажи права аренды (составляет – 1464,00 рублей). Задаток в размере 20% от начальной цены продажи лота - 5856,00 рублей. Целевое назначение: для осуществления пассажирских перевозок по муниципальной маршрутной сети городского округа Стрежевой. Срок аренды-5 лет.

2. Принятие решения о допуске заявителей к участию в аукционе.

2.1. Для участия в аукционе по лоту № 1 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование лота	Наименование заявителя
1	<u>Лот № 1:</u> Нежилое помещение с кадастровым номером 70:20:0000003:4298, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 13, строение 3, помещение 2, площадью 87,8 кв. м	Общество с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение», юридический адрес: 636780, Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, 23, ИНН/КПП 7022011087/702201001
2	<u>Лот № 1:</u> Нежилое помещение с кадастровым номером 70:20:0000003:4298, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 13, строение 3, помещение 2, площадью 87,8 кв. м	Гражданин Российской Федерации Митяев Андрей Алексеевич, зарегистрирован по месту жительства Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 1-й мкр., д. 185, кв. 42

2.2. Для участия в аукционе по лоту № 2 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование лота	Наименование заявителя
1	<u>Лот № 2:</u> Нежилое строение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., 460, строение 2, площадью 192,9 кв. м	Общество с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение», юридический адрес: 636780, Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, 23, ИНН/КПП 7022011087/702201001

2.3. Для участия в аукционе по лоту № 3 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование лота	Наименование заявителя
1	<u>Лот № 3:</u> автобус ПАЗ 4234, кузов (кабина, прицеп) № Х1М4234ВОQ0000141, год изготовления ТС – 2016, модель, № двигателя – Д245, 9Е4, 940043 цвет кузова – белый, тип двигателя – дизельный, мощность двигателя – 129,8 (95,5) л.с (кВт), государственный регистрационный знак Е826УХ70, инвентарный номер 010105111, балансовая стоимость 2211600 (Два миллиона двести одиннадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.	Общество с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение», юридический адрес: 636780, Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, 23, ИНН/КПП 7022011087/702201001
2	<u>Лот № 3:</u> автобус ПАЗ 4234, кузов (кабина, прицеп) № Х1М4234ВОQ0000141, год изготовления ТС – 2016, модель, № двигателя – Д245, 9Е4, 940043 цвет кузова – белый, тип двигателя – дизельный, мощность двигателя – 129,8 (95,5) л.с (кВт),	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович, зарегистрирован по месту жительства Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, д. 3

государственный регистрационный знак Е826УХ70, инвентарный номер 010105111, балансовая стоимость 2211600 (Два миллиона двести одиннадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.	
---	--

Заявки поданы заявителями в установленный в информационном сообщении срок: до 17.30 07.06.2016. Все предоставленные заявителями документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителей (Общества с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение», гражданина Российской Федерации Щербакова Владимира Павловича) задатков на расчетный счет Администрации городского округа Стрежевой подтверждено документально. Поступление задатка от заявителя гражданина Российской Федерации Митяева Андрея Алексеевича не подтвердилось.

3. Комиссия решила:

3.1. Допустить к участию в торгах по лоту № 1 заявителя и признать заявителя участником аукциона:

№ заявки	Наименование лота	Наименование заявителя
1	<u>Лот № 1:</u> Нежилое помещение с кадастровым номером 70:20:0000003:4298, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 13, строение 3, помещение 2, площадью 87,8 кв. м	Общество с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение», юридический адрес: 636780, Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, 23, ИНН/КПП 7022011087/702201001

3.2. Допустить к участию в торгах по лоту № 2 и признать заявителя участником аукциона:

№ заявки	Наименование лота	Наименование заявителя
1	<u>Лот № 2:</u> Нежилое строение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., 460, строение 2, площадью 192,9 кв. м	Общество с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение», юридический адрес: 636780, Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, 23, ИНН/КПП 7022011087/702201001

3.3. Допустить к участию в торгах по лоту № 3 с присвоением соответствующего номера заявителей и признать заявителей участниками аукциона:

№ заявки	Наименование лота	Наименование заявителя
1	<u>Лот № 3:</u> автобус ПАЗ 4234, кузов (кабина, прицеп) № Х1М4234ВОQ0000141, год изготовления ТС – 2016, модель, № двигателя – Д245, 9Е4, 940043 цвет кузова – белый, тип двигателя – дизельный, мощность двигателя – 129,8 (95,5) л.с (кВт), государственный регистрационный знак Е826УХ70, инвентарный номер 010105111, балансовая стоимость 2211600 (Два миллиона двести одиннадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.	Общество с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение», юридический адрес: 636780, Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, 23, ИНН/КПП 7022011087/702201001
2	<u>Лот № 3:</u> автобус ПАЗ 4234, кузов (кабина, прицеп) № Х1М4234ВОQ0000141, год	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович, зарегистрирован по месту жительства

<p>изготовления ТС – 2016, модель, № двигателя – Д245, 9Е4, 940043 цвет кузова – белый, тип двигателя – дизельный, мощность двигателя – 129,8 (95,5) л.с (кВт), государственный регистрационный знак Е826УХ70, инвентарный номер 010105111, балансовая стоимость 2211600 (Два миллиона двести одиннадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.</p>	<p>Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ключевная, д. 3</p>
---	---

3.4. В соответствии с подпунктом 3 пункта 24 Правил, утвержденных Приказом Федеральной Антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме аукциона», принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе заявителя гражданина Российской Федерации Митяева Андрея Алексеевича в связи с тем, что оплаченный задаток не зачислен на расчетный счет Администрации городского округа Стрежевой до 14.30 08.06.2016.

3.5. В соответствии с пунктом 133 Правил, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов форме конкурса» от 10.02.2010 № 67, аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию городской округ Стрежевой:

по Лоту № 1: Нежилое помещение с кадастровым номером 70:20:0000003:4298, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 13, строение 3, помещение 2, площадью 87,8 кв. м, признан несостоявшимся в связи с признанием только одного заявителя участником аукциона.

по Лоту № 2: Нежилое строение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., 460, строение 2, площадью 192,9 кв. м, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка.

Подписи:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:	«за» _____	В.В.Дениченко
	«за» _____	Е.А. Масляк
	«за» _____	П.Н.Фомин
	«за» _____	А.Г.Войцехович
Секретарь комиссии	«за» _____	А.А. Аббасова