

УТВЕРЖДАЮ  
И.о. Мэра городского округа,  
первый заместитель Мэра  
\_\_\_\_\_И.В. Садыкова

20 сентября 2013 года

**ПРОТОКОЛ**  
**о несостоявшихся торгах в форме открытого по составу участников и по форме подачи предложений аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования городской округ Стрежевой**

20 сентября 2013 г.

г. Стрежевой

1. Настоящий протокол составлен по результатам не состоявшихся 20.09.2013 в здании Администрации городского округа Стрежевой по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 46 а, малый зал, торгов в форме открытого по составу участников и по форме подачи предложений аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования городской округ Стрежевой.

Начало торгов: в 15 ч. 00 мин.

Окончание торгов: 15 ч. 15 мин.

2. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от 17 августа 2013 года № 134-135 (11314-11315) и на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru.

Торги проводились Администрацией городского округа Стрежевой, в составе комиссии по организации и проведению торгов, утвержденной постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 14.08.2013 № 577:

Состав комиссии:

Харахорин В.М. – Мэр городского округа Стрежевой - Председатель комиссии;

Дениченко В.В. - заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового Управления Администрации городского округа Стрежевой - заместитель Председателя комиссии;

Силизнёва И.Н. - начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой - аукционист комиссии;

Аббасова А.А. – главный специалист Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой - секретарь комиссии;

Дементьева Г.А. - начальник Правового управления Администрации городского округа Стрежевой - член комиссии;

Фомин П.Н. - депутат Думы городского округа Стрежевой - член комиссии (по согласованию);

Щербаков В.П. - депутат Думы городского округа Стрежевой - член комиссии (по согласованию).

3. На аукцион выставлено право аренды на заключение договора аренды муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

**Лот № 1:** Комплексная трансформаторная подстанция (КТПН) 10/0,4 кВ № 161.

Целевое назначение: по прямому назначению. Обременений нет.

Начальная цена рыночной стоимости права аренды муниципального имущества (согласно отчету об оценке от 28.07.2013 № 394-13) – 5200,00 (Пять тысяч двести) рублей 00 копеек в год *с учетом НДС* (в месяц – 433,34 рублей с учетом НДС). Шаг аукциона- 5% от начальной цены продажи права аренды (составляет – 260,00 рублей). Задаток в размере 10% от начальной цены продажи лота- 520,00 рублей. **Срок аренды-5 лет.**

**Лот № 2:** ЛЭП-10 кВ ф. 2-19 - промбаза, отпайка на КТПН 10/0,4 кВ № 161.

Целевое назначение: по прямому назначению. Обременений нет.

Начальная цена рыночной стоимости права аренды муниципального имущества (согласно отчету об оценке от 28.07.2013 № 393-13) –2200,00 (Две тысячи двести) рублей 00 копеек в год *с учетом НДС* (в месяц – 183,34 рублей с учетом НДС). Шаг аукциона- 5% от начальной цены продажи права аренды (составляет – 110,00 рублей). Задаток в размере 10% от начальной цены продажи лота- 220,00 рублей. **Срок аренды-5 лет.**

4. В торгах по лоту № 1 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя
1	ООО «Стрежевой теплоэнергоснабжение» Местонахождение: Томская область, г.Стрежевой, пр.Нефтяников, д.23. ИНН 7022011087, КПП 702201001 р/сч.40702810900100002257 в филиале ОАО Ханты-Мансийский Банк г.Нижневартовск, БИК 047169745, к/сч.30101810900000000745

Указанным лицом на счет Администрации внесен задаток в размере 520 (Пятьсот двадцать) рублей 00 копеек.

В торгах по лоту № 2 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя
1	ООО «Стрежевой теплоэнергоснабжение» Местонахождение: Томская область, г.Стрежевой, пр.Нефтяников, д.23. ИНН 7022011087, КПП 702201001 р/сч.40702810900100002257 в филиале ОАО Ханты-Мансийский Банк г.Нижневартовск, БИК 047169745, к/сч.30101810900000000745

Указанным лицом на счет Администрации внесен задаток в размере 220 (Двести двадцать) рублей 00 копеек.

5. По результатам торгов:

Аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования городской округ Стрежевой по лоту № 1 и по лоту №2 считать несостоявшимся в соответствии с пунктом 148 Приказа Федеральной Антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме аукциона».

6. Комиссия решила:

С единственным участником аукциона по лоту № 1 и лоту № 2 ООО «Стрежевой теплоэнергоснабжение», в соответствии со ст. 17.1. 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», пунктами с 92 по 100, 150 Приказа Федеральной Антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме аукциона» заключить договор аренды муниципального имущества по начальной цене рыночной стоимости права аренды муниципального имущества по лоту № 1 – 5200 (Пять тысяч двести) рублей 00 копеек в год, с учетом НДС. Срок аренды - 5 лет, по лоту № 2 - 2200 (Две тысячи двести) рублей 00 копеек в год, с учетом НДС. Срок аренды 5-лет.

7. Единственный участник обязан подписать договор аренды муниципального имущества не ранее, чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на официальном сайте торгов (протокол размещен 20.09.2013). В

случае отказа подписать договор аренды муниципального имущества, внесенный задаток не возвращается.

**Подписи:**

Председатель комиссии: «за» \_\_\_\_\_ В.М. Харахорин

Заместитель Председателя комиссии: «за» \_\_\_\_\_ В.В. Дениченко

Члены комиссии:

«за» \_\_\_\_\_ И.Н. Силизнева

«за» \_\_\_\_\_ Г.А. Дементьева

«за» \_\_\_\_\_ П.Н.Фомин

«за» \_\_\_\_\_ В.П.Щербаков

Секретарь комиссии «за» \_\_\_\_\_ А.А. Аббасова