

## ПРОТОКОЛ

**об итогах продажи муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования городской округ Стрежевой, посредством публичного предложения.**

**03.10.2018**

**г. Стрежевой**

1. Настоящий протокол составлен по итогам продажи муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования городской округ Стрежевой, посредством публичного предложения (далее продажа), состоявшейся **03 октября 2018 года** в здании Администрации городского округа Стрежевой по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 46а.

Место проведения продажи - малый зал Администрации.

Начало продажи: 15<sup>00</sup>

Окончание продажи: 15<sup>15</sup>

2. Информационное сообщение о проведении продажи опубликовано в газете «Северная звезда» от 01.09.2018 № 96, на официальном сайте органов местного самоуправления, адрес сайта admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации, адрес сайта www.torgi.gov.ru.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 24.08.2018 № 626.

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист, член комиссии;

Малевич Р.М. – начальник Правового управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Еланцева Н.В. – ведущий инженер по земельно-имущественным отношениям Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Фомин П.Н. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Войцехович А.Г. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию)

Отсутствовали:

Сергина Т.Г. - главный специалист, ответственный секретарь Административной комиссии Правового управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Бородина Е.И. – главный специалист Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии.

3. На продажу посредством публичного предложения выставлено имущество, принадлежащее на праве собственности муниципальному образованию городской округ Стрежевой:

**Лот № 2: Нежилое двухэтажное здание, кадастровый номер 70:20:0000002:2749, площадью 2036,3 кв. м, с земельным участком, кадастровый номер 70:20:0000002:9102, площадью 5232 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, 99, строение 3. Здание и земельный участок обременены правом аренды до 10.10.2022.**

Цена первоначального предложения с учетом НДС составляет 4 150 000 (Четыре миллиона сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 15.03.2018). Цена отсечения (минимальная цена предложения) с учетом НДС составляет 2 075 000 (Два миллиона семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек. Шаг понижения - 5% от цены первоначального предложения продажи лота (207 500,00 рублей). Шаг аукциона – 20% от шага понижения (41 500,00 рублей). Задаток в размере 20

% от цены первоначального предложения 830 000 (Восемьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

4. Право приобретения имущества принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи имущества после трехкратного повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества.

5. В продаже имущества по Лоту № 2 приняли участие:

№ участника	Наименование участника
1	Общество с ограниченной ответственностью «Крановые системы»
2	Общество с ограниченной ответственностью «СпецАвиа»

6. Предложения участников продажи имущества по Лоту № 2: участники продажи под № 1 и № 2 заявили минимальную цену продажи, составляющую 2 075 000 (Два миллиона семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, путем поднятия карточек. В соответствии с пунктом 5 статьи 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проведен аукцион по установленным законом правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. При шаге аукциона 20% от шага понижения (41 500,00 рублей) участник аукциона под № 1 предложил один шаг аукциона от суммы 2 075 000,00 рублей по сумму 2 116 500,00 рублей.

По результатам торгов по Лоту № 2 цена имущества составила 2 116 500 (Два миллиона сто шестнадцать тысяч пятьсот) рублей с учетом НДС (земельный участок НДС не облагается).

Победителем аукциона по Лоту № 2 и соответственно Покупателем имущества, признается Общество с ограниченной ответственностью «Крановые системы».

7. Не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Подписи:

Члены комиссии:

«за»

В.В. Дениченко

«за»

А.Г. Войцехович

«за»

П.Н. Фомин

«за»

Р.М. Малевич

«за»

Е.А. Масляк

«за»

Н.В. Еланцева