

ПРОТОКОЛ

о результатах проведения открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукцион по приватизации имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию городской округ Стрежевой

15.02.2017

г. Стрежевой

Место проведения аукциона - малый зал Администрации городского округа Стрежевой.

Начало торгов: 15⁰⁰
Окончание торгов: 15²⁰

1. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от 31.12.2016 № 271-272, на официальном сайте органов местного самоуправления, адрес сайта admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации, адрес сайта www.torgi.gov.ru.

Торги проводились Администрацией городского округа Стрежевой, в составе комиссии по организации и проведению торгов, утвержденной постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2016 № 163.

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа Стрежевой по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии, аукционист;

Войцехович А.Г. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Еланцева Н.В. – ведущий инженер по земельно-имущественным отношениям Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии.

Отсутствовали:

Фомин П.Н. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию), командировка;

2. На аукцион выставлено имущество, принадлежащее на праве собственности муниципальному образованию городской округ Стрежевой:

Лот № 3: Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, д. 174б, помещение 2, площадью 25,5 кв.м. Объект реализуется с земельным участком, необходимым для его использования, с кадастровым номером 70:20:0000003:25353, площадью 78 кв. м. Начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 29.08.2016), обременения объекта отсутствуют.

Шаг аукциона - 1% от начальной цены продажи имущества составляет 3 000 (Три тысячи) рублей 00 копеек. Задаток в размере - 20% от начальной цены продажи имущества составляет 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Лот № 5: Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, д. 127а, помещение 6, кадастровый номер 70:20:0000003:25672, площадью 51,3 кв. м.

Начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 945622 (Девятьсот сорок пять тысяч шестьсот двадцать два) рубля 12 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 10.08.2016), обременения объекта отсутствуют.

Шаг аукциона - 1% от начальной цены продажи имущества составляет 9456 (Девять тысяч четыреста пятьдесят шесть) рублей 22 копейки. Задаток в размере - 20% от начальной цены продажи имущества составляет 189124 (Сто восемьдесят девять тысяч сто двадцать четыре) рубля 42 копейки.

Лот № 6: Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, д. 127а, помещение 7, кадастровый номер 70:20:0000003:25673, площадью 57,2 кв. м.

Начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 1054377 (Один миллион пятьдесят четыре тысячи триста семьдесят семь) рублей 88 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 10.08.2016), обременения объекта отсутствуют.

Шаг аукциона - 1% от начальной цены продажи имущества составляет 10543 (Десять тысяч пятьсот сорок три) рубля 78 копеек. Задаток в размере - 20% от начальной цены продажи имущества составляет 210875 (Двести десять тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей 58 копеек.

Лот № 7: Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 86, помещение 3, кадастровый номер 70:20:0000003:24273, площадью 24,2 кв. м.

Начальная цена продажи муниципального имущества с учетом налога на добавленную стоимость составляет 250 000 (Двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 28.10.2016), обременения объекта отсутствуют.

Шаг аукциона - 1% от начальной цены продажи имущества составляет 2500 (Две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек. Задаток в размере - 20% от начальной цены продажи имущества составляет 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

В аукционе по Лоту № 3 приняли участие:

№ участника	Наименование участника
1	гражданин Российской Федерации Акулинич Антон Николаевич
2	гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович

Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 1, 2, заявили начальную цену аукциона с учетом налога на добавленную стоимость 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 копеек, путем поднятия карточек. При шаге аукциона (1% от начальной цены – 3000,00 рублей) участник аукциона под № 2 предложил один шаг аукциона от суммы 300000,00 рублей по сумму 303000,00 рублей.

По результатам торгов по Лоту № 3 цена объекта недвижимого имущества с учетом налога на добавленную стоимость составила 303000 (Триста три тысячи) рублей 00 копеек.

Выигравшим (победившим) аукцион по Лоту № 3 и соответственно покупателем имущества признается гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович.

В аукционе по Лоту № 5 приняли участие:

№ участника	Наименование участника
1	гражданка Российской Федерации Дробинина Юлия Юрьевна
2	гражданин Российской Федерации Дробинин Андрей Александрович

Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 1, 2, заявили начальную цену аукциона с учетом налога на добавленную стоимость 945622 (Девятьсот сорок пять тысяч шестьсот двадцать два) рубля 12 копеек, путем поднятия карточек. При шаге аукциона (1% от начальной цены – 9456,22 рублей) участник аукциона под №1 предложил один шаг аукциона от суммы 945622,12 рублей по сумму 955078,34 рублей.

По результатам торгов по Лоту № 5 цена недвижимого имущества с учетом налога на добавленную стоимость составила 955078 (Девятьсот пятьдесят пять тысяч семьдесят восемь) рублей 34 копейки.

Выигравшим (победившим) аукцион по Лоту № 5 и соответственно покупателем имущества признается гражданка Российской Федерации Дробинина Юлия Юрьевна.

В аукционе по Лоту № 6 приняли участие:

№ участника	Наименование участника
1	гражданка Российской Федерации Дробинина Юлия Юрьевна
2	гражданин Российской Федерации Дробинин Андрей Александрович

Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 1, 2, заявили начальную цену аукциона с учетом налога на добавленную стоимость 1054377 (Один миллион пятьдесят четыре тысячи триста семьдесят семь) рублей 88 копеек, путем поднятия карточек. При шаге аукциона (1% от начальной цены – 10543,78 рублей) участник аукциона под № 1 предложил один шаг аукциона от суммы 1054377,88 рублей по сумму 1064921,66 рублей.

По результатам торгов по Лоту № 6 цена недвижимого имущества с учетом налога на добавленную стоимость 1064921 (Один миллион шестьдесят четыре тысячи девятьсот двадцать один) рубль 66 копеек.

Выигравшим (победившим) аукцион по Лоту № 6 и соответственно покупателем имущества признается гражданка Российской Федерации Дробинина Юлия Юрьевна.

В аукционе по Лоту № 7 приняли участие:

№ участника	Наименование участника
1	гражданка Российской Федерации Рублева Лариса Витальевна
2	гражданин Российской Федерации Турков Роман Анатольевич
3	гражданка Российской Федерации Валиева Эльмира Мирсаетовна
4	гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович

Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 1-4, заявили начальную цену аукциона с учетом налога на добавленную стоимость 250000 (Двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, путем поднятия карточек. При шаге аукциона (1% от начальной цены – 2500,00 рублей) участник аукциона под № 3 и № 4 заявили сумму 327500,00 рублей. Участник аукциона под № 3 первым заявил цену продажи 327500,00 рублей.

По результатам торгов по Лоту № 7 цена недвижимого имущества с учетом налога на добавленную стоимость составила 327500 (Триста двадцать семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Выигравшим (победившим) аукцион по Лоту № 7 и соответственно покупателем имущества признается гражданка Российской Федерации Валиева Эльмира Мирсаетовна.

3. Не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения аукциона с победителями аукциона заключаются договоры купли-продажи. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Подписи:

Члены комиссии:

«за»	В.В. Дениченко
«за»	Е.А. Масляк
«за»	А.Г. Войцехович
«за»	Г.А. Дементьева
«за»	Н.В. Еланцева