

## ПРОТОКОЛ

**о результатах проведения открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукцион по приватизации имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию городской округ Стрежевой**

12.04.2017

г. Стрежевой

Место проведения аукциона - малый зал Администрации городского округа Стрежевой.

Начало торгов: 15<sup>00</sup>

Окончание торгов: 15<sup>10</sup>

1. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от 11.03.2017 № 36, 37, на официальном сайте органов местного самоуправления, адрес сайта admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации, адрес сайта www.torgi.gov.ru.

Торги проводились Администрацией городского округа Стрежевой, в составе комиссии по организации и проведению торгов, утвержденной постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2016 № 163.

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа Стрежевой по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Фомин П.Н. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Войцехович А.Г. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Еланцева Н.В. – ведущий инженер по земельно-имущественным отношениям Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии.

Отсутствовали:

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии, аукционист (отпуск).

2. На аукцион выставлено имущество, принадлежащее на праве собственности муниципальному образованию городской округ Стрежевой:

**Лот № 1: Имущественный комплекс «База отдыха на озере «Окуневом», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 23 км дороги Стрежевой - Вах, 1.**

Начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 3 000 000 (Три миллиона) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 06.03.2017 № 077-17), обременения объекта отсутствуют.

Шаг аукциона - 1% от начальной цены продажи имущества составляет 30000 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек. Задаток в размере - 20% от начальной цены продажи имущества составляет 600000 (Шестьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Земельный участок с кадастровым № 70:20:0000009:56, расположенный под имущественным комплексом «База отдыха на озере «Окуневом» предоставляется в аренду на срок не более чем сорок девять лет.

**Лот № 2: Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова д. 86, помещение 16, площадью 9,3 кв. м, кадастровый номер 70:20:0000003:24798.**

Начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 90 000 (Девяносто тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 23.01.2017 № 027-17), обременения объекта отсутствуют.

Шаг аукциона - 1% от начальной цены продажи имущества составляет 900 (Девятьсот) рублей 00 копеек. Задаток в размере - 20% от начальной цены продажи имущества составляет 18000 (Восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Лот № 3: Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 86, помещение 2, площадью 31,6 кв. м кадастровый номер 70:20:0000003:24042.**

Начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 320 000 (Триста двадцать тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 23.01.2017 № 026-17), обременения объекта отсутствуют.

Шаг аукциона - 1% от начальной цены продажи имущества составляет 3200 (Три тысячи двести) рублей 00 копеек. Задаток в размере - 20% от начальной цены продажи имущества составляет 64000 (Шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

3. В аукционе по Лоту № 1 приняли участие:

№ участника	Наименование участника
1	гражданин Российской Федерации Акулинич Антон Николаевич
2	гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович

Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 1, 2, заявили начальную цену аукциона с учетом налога на добавленную стоимость 3 000 000 (Три миллиона) рублей 00 копеек, путем поднятия карточек. При шаге аукциона (1% от начальной цены – 30000,00 рублей). Участник аукциона под № 2 предложил один шаг аукциона от суммы 3000000,00 рублей по сумму 3030000,00 рублей.

По результатам торгов по Лоту № 1 цена имущественного комплекса с учетом налога на добавленную стоимость составила 3030000 (Три миллиона тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

Выигравшим (победившим) аукцион по Лоту № 1 и соответственно покупателем имущества признается участник аукциона под № 2 гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович.

4. В аукционе по Лоту № 2 приняли участие:

№ участника	Наименование участника
1	гражданин Российской Федерации Акулинич Антон Николаевич
2	гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович

После трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку. В соответствии с подпунктом «м» пункта 15 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, аукцион признается несостоявшимся.

В аукционе по Лоту № 3 приняли участие:

№ участника	Наименование участника
1	гражданин Российской Федерации Акулинич Антон Николаевич
2	гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович

После трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку. В соответствии с подпунктом «м» пункта 15 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, аукцион признается несостоявшимся.

5. Не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Подписи:

Члены комиссии:

«за»	В.В. Дениченко
«за»	А.Г. Войцехович
«за»	П.А. Фомин
«за»	Г.А. Дементьева
«за»	Н.В. Еланцева