

ПРОТОКОЛ

о результатах проведения открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукциона по приватизации имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию городской округ Стрежевой

31 марта 2016 года

г. Стрежевой

1. Настоящий протокол составлен по результатам состоявшихся 31 марта 2016 года в здании Администрации городского округа Стрежевой по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 46 а, торгов в форме открытого аукциона по приватизации имущества, являющегося собственностью муниципального образования городской округ Стрежевой.

Место проведения аукциона - малый зал Администрации.

Начало торгов: в 15 ч.00 мин.

Окончание торгов: 15.20 мин.

2. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от 20.02.2016 № 33-34 (11871-11872), на сайте Российской Федерации, на официальном сайте органов местного самоуправления, адрес сайта: admstrj.tomsk.ru.

Торги проводились Администрацией городского округа Стрежевой, в составе комиссии по организации и проведению торгов, утвержденной постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 28.08.2015 № 606 (в редакции № 677 от 30.09.2015).

Присутствовали:

Харахорин В.М. – Мэр городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа Стрежевой по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, заместитель Председателя комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии, аукционист;

Фомин П.Н. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Войцехович А.Г.- депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии.

Отсутствовали:

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии (отпуск).

3. На аукцион выставлено имущество, принадлежащее на праве собственности муниципальному образованию городской округ Стрежевой:

Лот № 2: нежилое помещение (кадастровый номер 70:20:0000003:23859), расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 86, помещение 9, площадью 13,8 кв. м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 240 000 (Двести сорок тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.01.2016 № 018-16), обременения объекта отсутствуют.

Шаг аукциона - 1% от начальной цены продажи имущества составляет 2400 (Две тысячи четыреста) рублей 00 копеек. Задаток в размере - 20% от начальной цены продажи имущества составляет 48000 (Сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Лот № 3: проектно-сметная документация на объект капитального строительства «Пятиэтажное жилое здание» по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, д. 73, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 200000 (Двести тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 023-16 от 29.01.2016), обременения отсутствуют.

Шаг аукциона - 1% от начальной цены продажи имущества составляет 2000,00 (Две тысячи) рублей 00 копеек. Задаток в размере - 20% от начальной цены продажи имущества составляет 40000 (Сорок тысяч) рублей 00 копеек

Лот № 4: нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 86, помещение 1, кадастровый номер 70:20:0000003:24797, площадью 14,2 кв. м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 250 000 (Двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.10.2016 № 016-16), обременения объекта отсутствуют.

Шаг аукциона - 1% от начальной цены продажи имущества составляет 2500,00 (Две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек. Задаток в размере - 20% от начальной цены продажи имущества составляет 50000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

4. Критерий выявления победителя: победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену и названный аукционистом последним.

5. В аукционе по лоту № 2 приняли участие:

№	Наименование участника
1	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович (зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ключевенная, д. 3)
2	Гражданин Российской Федерации Акулинич Антон Николаевич (зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4-й мкр., д. 434, кв. 11)

Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 1 и № 2 заявили начальную цену аукциона 240 000 (Двести сорок тысяч) рублей 00 копеек, путем поднятия карточек. При шаге аукциона 1% от начальной цены 2400 (Две тысячи четыреста) рублей 00 копеек, участник торгов под № 1 предложил 1 шаг аукциона.

По результатам торгов по лоту № 2: нежилое помещение (кадастровый номер 70:20:0000003:23859), расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 86, помещение 9, площадью 13,8 кв. м, цена недвижимого имущества составила (Двести сорок две тысячи четыреста) рублей 00 копеек, с учетом налога на добавленную стоимость.

6. Выигравшим (победившим) аукцион по лоту № 2 и соответственно Покупателем имущества, признается гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович.

7. В аукционе по лоту № 3 приняли участие:

№	Наименование участника
1	Общество с ограниченной ответственностью «ТрансСтройКомплект», юридический адрес: 636780, Российская Федерация. Томская область, г. Стрежевой, ул. Буровиков, д. 16, кв. 42, ИНН 7022019022
2	Гражданин Российской Федерации Басов Александр Дмитриевич (зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 317, кв. 4)

Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 1 и № 2 заявили начальную цену аукциона 200 000 (Двести тысяч) рублей 00 копеек, путем поднятия карточек. При шаге аукциона 1% от начальной цены 2000,00 (Две тысячи) рублей 00 копеек, участник торгов под № 1 предложил 1 шаг аукциона.

По результатам торгов по лоту № 3: проектно-сметная документация на объект капитального строительства «Пятиэтажное жилое здание» по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, д. 73, цена проектно-сметной документации составила 202 000 (Двести две тысячи) рублей 00 копеек, с учетом налога на добавленную стоимость.

8. Выигравшим (победившим) аукцион по лоту № 3 и соответственно Покупателем имущества, признается ООО «ТрансСтройКомплект».

9. В аукционе по лоту № 4 приняли участие:

№	Наименование участника
1	Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович (зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, д. 3)
2	Гражданин Российской Федерации Акулинич Антон Николаевич (зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4-й мкр., д. 434, кв. 11)

После трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку.

В соответствии с подпунктом «м» пункта 15 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, продажа муниципального имущества по лоту № 4: нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 86, помещение 1, кадастровый номер 70:20:0000003:24797, площадью 14,2 кв. м, признана несостоявшейся, в связи с тем, что после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку.

10. Не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения аукциона с победителями заключаются договоры купли-продажи. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Подписи:

Председатель комиссии: «за» _____ В.М. Харахорин

Заместитель Председателя комиссии: «за» _____ В.В. Дениченко

Члены комиссии:

«за» _____ Е.А. Масляк

«за» _____ Г.А. Дементьева

«за» _____ П.Н. Фомин

«за» _____ А.Г. Войцехович