



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2016

№ 830

О проведении аукциона по продаже муниципального имущества

В соответствии со статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 16, 50 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главами II, III Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ № «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», на основании статьи 46 Устава городского округа Стрежевой, Программы приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2016 год, утвержденной решением Думы городского округа Стрежевой от 09.12.2015 № 36, условий приватизации муниципального имущества, утвержденных решениями Думы городского округа Стрежевой от 05.10.2016 № 148, постановления Администрации городского округа Стрежевой от 28.08.2015 № 606 «О создании комиссии»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 22.12.2016 в 15-00 открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене аукцион по продаже муниципального имущества городского округа Стрежевой:

1.1. Имущественный комплекс «База отдыха на озере «Окуневом», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 23 км дороги Стрежевой - Вах, 1;

1.2. Лот № 2: Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 86, помещение 1, кадастровый номер 70:20:0000003:24797, площадью 14,2 кв. м;

1.3. Лот № 3: Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 86, помещение 18, кадастровый номер 70:20:0000003:24821, площадью 65,6 кв. м;

1.4. Лот № 4: Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 3 микрорайон, д. 302, помещение 5, кадастровый номер 70:20:0000003:23670, площадью 15,6 кв. м;

1.5. Лот № 5: Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, д. 179а, помещение 9, кадастровый номер 70:20:0000003:23468, площадью 34,5 кв. м.

1.6. Лот № 6: Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, д. 174б, помещение 2, площадью 25,5 кв.м. Объект реализуется с земельным участком, необходимым для его использования, с кадастровым номером 70:20:0000003:25353, площадью 78 кв. м;

1.7. Лот № 7: Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, улица Молодежная, д. 8/2, помещение 5 общей площадью 18,4 кв.м., кадастровый номер 70:20:0000003:23813.

2. Установить при проведении аукциона «шаг аукциона» по лотам, указанным в пунктах с 1.1 по 1.7 настоящего постановления, в размере 1 процент от начальной цены лота, который не изменяется в течение всего аукциона.

3. Установить задаток для участия в аукционе в размере 20 процентов от начальной цены лотов.

4. Утвердить форму заявки на участие в аукционе по продаже муниципального имущества согласно приложению.

5. Назначить ответственным за информационное обеспечение аукциона начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой Масляк Е.А.:

5.1. Осуществить информационное обеспечение аукциона в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, путем опубликования в газете «Северная звезда» сообщений об аукционе и об итогах аукциона, размещения указанных сообщений на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой, на официальном сайте торгов Российской Федерации.

5.2. Обеспечить прием заявок, документов для участия в аукционе по форме, в объеме и сроки, указанные в информационном извещении о настоящем аукционе, но не менее чем двадцать пять календарных дней, начиная с даты, объявленной в информационном сообщении о проведении аукциона.

5.3. Обеспечить своевременное оформление протокола о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, протокола о результатах аукциона и размещение указанных протоколов на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой и на официальном сайте торгов Российской Федерации в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

5.4. Обеспечить заключение договоров (соглашений) о задатке с претендентами на участие в аукционе.

5.5. Обеспечить своевременное уведомление претендентов, признанных участниками аукциона, и претендентов, не допущенных к участию в аукционе, о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления такого решения протоколом, путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

5.6. Обеспечить возврат внесённых денежных средств (задатка) претендентам и участникам аукциона, не признанных победителями, в установленные законом сроки. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Задаток победителя аукциона по продаже муниципального имущества подлежит перечислению в местный бюджет в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

5.7. Обеспечить своевременное заключение договора купли-продажи муниципального имущества в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра городского округа по экономике и финансам, начальника Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой Дениченко В.В.

Мэр городского округа

В.М. Харахорин

Еланцева

Разослать: Администрация, Дениченко, УИЗО, Дума городского округа Стрежевой

Приложение
УТВЕРЖДЕНА (форма)
постановлением Администрации
городского округа Стрежевой
от 07.11.2016 № 830

ЗАЯВКА № _____
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

«_____» _____ 20____

(фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку, наименование
юридического лица)

именуемый далее Претендент,

в лице _____,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,
принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества (в соответствии со статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 16, 50 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой II, III Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ № «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», на основании статьи 46 Устава городского округа Стрежевой, Программы приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2016 год, утвержденной решением Думы городского округа Стрежевой от 09.12.2015 № 36, по лоту №:

(расшифровка лота согласно информационному извещению)

обязуюсь :

1. Соблюдать правила и условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении (извещении) о проведении аукциона, размещенном на официальных сайтах органов местного самоуправления городского округа Стрежевой, Российской Федерации в сети «Интернет», и опубликованном в газете «Северная звезда» от «_____» _____ 2016 № _____, предусмотренные Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585.
2. В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Адрес и банковские реквизиты (паспортные данные) Претендента:

Одновременно с заявкой претендент представляет следующие документы:

юридические лица:

1. заверенные копии учредительных документов;
2. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

3. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам прилагается их опись.

Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Примечание.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Даю согласие (отказ) на обработку персональных данных в целях и объеме, необходимых для участия в аукционе по продаже муниципального имущества, подведения итогов аукциона.

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя).

_____ (_____)

М.П. (при наличии) «_____» _____ 20__.

Заявка принята Продавцом:

час. _____ мин. _____ «_____» _____ 20__ за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца.

_____ (_____)

Вниманию Претендента!

При оформлении заявки необходимо исходить из того, что перечень документов (приложений) должен точно соответствовать прилагаемым к заявке в каждом конкретном случае.