

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### Проект

\_\_\_\_\_2016

№ \_\_\_\_\_

#### О проведении аукциона по продаже муниципального имущества

В соответствии со статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 16, 50 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главами II, III Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ № «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», на основании статьи 46 Устава городского округа Стрежевой, Программы приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2016 год, утвержденной решением Думы городского округа Стрежевой от 09.12.2015 № 36, условий приватизации муниципального имущества, утвержденных решениями Думы городского округа Стрежевой от 21.08.2015 № 668 и от 03.02.2016 № 51, постановления Администрации городского округа Стрежевой от 28.08.2015 № 606 «О создании комиссии» (в редакции от 30.09.2015 № 677).

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 19.05.2016 в 15-00 открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене аукцион по продаже муниципального имущества городского округа Стрежевой:

1.1. Лот № 1: Нежилое помещение (кадастровый номер 70:20:0000003:23566) площадью 137,5 кв. м, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, проспект Нефтяников, 179а, помещение 15;

1.2. Лот № 2: Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова, 86, помещение 1, кадастровый номер 70:20:0000003:24797, площадью 14,2 кв. м;

1.3. Лот № 3: Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова, 86, помещение 18, кадастровый номер 70:20:0000003:24821, площадью 65,6 кв. м;

1.4. Лот № 4: Нежилое помещение, кадастровый номер: 70:20:0000003:23813, общей площадью 18,4 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Молодежная, д. 8/2, помещение 5.

2. Установить при проведении аукциона «шаг аукциона» по лотам, указанным в пунктах с 1.1 по 1.4 настоящего постановления, в размере 1 процент от начальной цены лота, который не изменяется в течение всего аукциона.

3. Установить задаток для участия в аукционе в размере 20 процентов от начальной цены лотов.

4. Утвердить форму заявки на участие в аукционе по продаже муниципального имущества согласно приложению.

5. Назначить ответственным за информационное обеспечение аукциона начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой Масляк Е.А.:

5.1. Осуществить информационное обеспечение аукциона в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, путем опубликования в газете «Северная звезда» сообщений об аукционе и об итогах аукциона, размещения указанных сообщений на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой, на официальном сайте торгов Российской Федерации.

5.2. Обеспечить прием заявок, документов для участия в аукционе по форме, в объеме и сроки, указанные в информационном извещении о настоящем аукционе, но не менее чем двадцать пять календарных дней, начиная с даты, объявленной в информационном сообщении о проведении аукциона.

5.3. Обеспечить своевременное оформление протокола о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, протокола о результатах аукциона и размещение указанных протоколов на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой и на официальном сайте торгов Российской Федерации в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

5.4. Обеспечить заключение договоров (соглашений) о задатке с претендентами на участие в аукционе.

5.5. Обеспечить своевременное уведомление претендентов, признанных участниками аукциона, и претендентов, не допущенных к участию в аукционе, о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления такого решения протоколом, путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

5.6. Обеспечить возврат внесённых денежных средств (задатка) претендентам и участникам аукциона, не признанных победителями, в установленные законом сроки. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Задаток победителя аукциона по продаже муниципального имущества подлежит перечислению в местный бюджет в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

5.7. Обеспечить своевременное заключение договора купли-продажи муниципального имущества в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра городского округа по экономике и финансам, начальника Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой Дениченко В.В.  
Мэр городского округа В.М. Харахорин

Аббасова А.А.

Разослать: Администрация, Дениченко, УИЗО, Дума городского округа Стрежевой

Приложение  
УТВЕРЖДЕНА (форма)  
постановлением Администрации  
городского округа Стрежевой  
от 02.09.2015 № 618

**ЗАЯВКА № \_\_\_\_\_**  
**НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**  
**ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку, наименование  
юридического лица)

именуемый далее Претендент,

в лице \_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества (в соответствии со статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 16, 50 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой II, III Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ № «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», на основании статьи 46 Устава городского округа Стрежевой, Программы приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2016 год, утвержденной решением Думы городского округа Стрежевой от 09.12.2015 № 36, условий приватизации муниципального имущества, утвержденных решениями Думы городского округа Стрежевой от 21.08.2015 № 668 и от 03.02.2016 № 51, постановления Администрации городского округа Стрежевой от 28.08.2015 № 606 «О создании комиссии» (в редакции от 30.09.2015 № 677), по лоту №:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка лота согласно информационному извещению)

**обязуюсь :**

1. Соблюдать правила и условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении (извещении) о проведении аукциона, размещенном на официальных сайтах органов местного самоуправления городского округа Стрежевой, Российской Федерации в сети «Интернет», и опубликованном в газете «Северная звезда» от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 № \_\_\_\_\_, предусмотренные Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585.

2. В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Адрес и банковские реквизиты (паспортные данные) Претендента:

---

---

---

Одновременно с заявкой претендент представляет следующие документы:

**юридические лица:**

1. заверенные копии учредительных документов;
2. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
3. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

**физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем быть пронумерован.

К данным документам **прилагается их опись.**

Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

**Примечание.**

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

*Даю согласие (отказ) на обработку персональных данных в целях и объеме, необходимых для участия в аукционе по продаже муниципального имущества, подведения итогов аукциона.*

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя).

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
М.П. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_.

Заявка принята Продавцом:

час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Продавца.

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

**Вниманию Претендента!**

*При оформлении заявки необходимо исходить из того, что перечень документов (приложений) должен точно соответствовать прилагаемым к заявке в каждом конкретном случае документам.*